

REFERAT Byrådet d. 25-02-2019

Mødedato Mandag d. 25. februar 2019 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Lukket:	3
BU Anlægsbevilling til forprojektering af ny daginstitution i Bygholm Bakker.....	3
BU Anlægsbevilling til forprojektering af ny daginstitution i Egebjerg.....	5
BU Anlægsbevilling til produktionskøkken i daginstitutionen i Hovedgård.....	7
BU Tilskud til fagligt og ledelsesmæssigt kompetenceløft i dagtilbud.....	9
BI Tidsfrister for afgørelser på beskæftigelses- og integrationsområdet.....	12
PM Endelig vedtagelse af Lokalplan 313, Boliger, Nørregade, Brædstrup.....	14
PM Forslag til tillæg 12 til Kommuneplan 2017 og forslag til Lokalplan 327, Boliger, Provstlund IV	16
PM Mellembypuljen, nye retningslinjer.....	20
PM Godkendelse af ændringer til Regulativ for husholdningsaffald og erhvervsaffald.....	21
PM Endelig vedtagelse af tillæg 11 til Kommuneplan 2017 og Lokalplan 320, Blandet byområde, N	24
ØK Udbud af daglige bankforretninger.....	28
ØK Klimakommune Plus+.....	30
ØK Opkøb af retten til dambrugsdrift på Assendrup Dambrug.....	33
ØK Hvervsfortegnelse 2018-2021 - bestyrelsesmedlem til "Grøn ressource - Grøn Omstilling"	36
ØK Dispensationsansøgning mv. for Sundparken.....	37
Lukket:	40
Lukket:	40

BU Anlægsbevilling til forprojektering af ny daginstitution i Bygholm Bakker

RESUME

Børnetallet i Lund vokser, og der er behov for at udbygge daginstitutionskapaciteten i området. Væksten vil på længere sigt især ske i Bygholm Bakker. Byrådet har i budgetaftalen for 2019 aftalt, at der i Bygholm Bakker sættes gang i projektering af et nyt dagtilbud - meget gerne med naturprofil.

Der ansøges om anlægsbevilling til forprojektering af ny daginstitution i Bygholm Bakker.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender igangsætning af forprojektering til ny daginstitution i Bygholm Bakker med plads til 150 børn og mulighed for udbygning til 220 børn.
2. Byrådet giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2019 på 0,5 mio. kr. til formålet.
Anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløb til børnehavepladser i Lund, som blev vedtaget af Byrådet 28. november 2017.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Børne- og Uddannelsesudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

I november 2017 bevilgede Byrådet 8,9 mio. kr. til etablering af 60 børnehavepladser ved Silkeborgvej 177 i Lund. Efterfølgende viste en ny befolkningsprognose, at på længere sigt vil væksten i børnetallet i Lund primært ske i Bygholm Bakker, mens børnetallet i Lund by vil stabilisere sig på nuværende niveau. På den baggrund blev Børne- og Uddannelsesudvalget på udvalgsmødet i september 2018 orienteret om, at udbygningen i Lund bliver af midlertidig karakter med henblik på, at der i stedet bygges en ny daginstitution i Bygholm Bakker.

Byrådet har i budgetaftalen for 2019 aftalt, at der skal igangsættes projektering af en ny daginstitution i Bygholm Bakker - meget gerne med en naturprofil.

Den overordnede helhedsplan for området nord for Bygholm Sø (Lokalplan 1-2012) åbner mulighed for etablering af en daginstitution i området, men der er ikke udlagt et specifikt areal til daginstitution. Inden byggeriet kan gå i gang, skal der derfor udpeges et areal til daginstitutionen, og der skal udarbejdes et konkret projekt, som kan danne grundlag for udarbejdelse af en lokalplan til formålet. Direktionen indstiller, at der bevilliges 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af projektforslag og efterfølgende lokalplan.

Den nye daginstitution i Bygholm Bakker skal både imødegå den forventede stigning i børnetallet i Bygholm Bakker og rumme kapacitet til de 60 børnehavepladser, som aktuelt er ved at blive etableret i midlertidige pavilloner ved Silkeborgvej 177 i Lund. Derfor foreslås, at den nye daginstitution projekteres med en kapacitet på 150 pladser og med mulighed for udvidelse til 200-220 pladser.

Byrådet har i forbindelse med vedtagelsen af helhedsplanen for Bygholm Bakker fastlagt, at bygningerne skal udformes i et nutidigt formsprog med et højt arkitektonisk niveau, og at bygningerne indenfor de enkelte enklaver skal opføres med samme materiale- og farvevalg og i samme arkitektoniske sprog. Dette kan indebære, at anlægsudgiften til den nye daginstitution i Bygholm Bakker bliver højere end etablering af tilsvarende daginstitutionskapacitet i eksempelvis Torsted.

Det er forventningen, at lokalplanen for den nye daginstitution kan vedtages i efteråret 2019, således at byggeriet kan påbegyndes i starten af 2020 med forventet ibrugtagning i begyndelsen af 2021.

/JS

Historik

Børne- og Uddannelsesudvalget, 7. februar 2019.

Børne- og Uddannelsesudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

BU Anlægsbevilling til forprojektering af ny daginstitution i Egebjerg

RESUME

Egebjerg er et af de områder i Horsens Kommune, hvor boligudbygningen går stærkt, børnetallet vokser, og daginstitutionskapaciteten ikke kan følge med. Derfor har Byrådet i budgetaftalen for 2019 aftalt, at der skal ske en udvidelse af pasningskapaciteten i Egebjerg, eksempelvis i tilknytning til Naturcenter Skovgården.

Der søges om anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til forprojektering af ny daginstitution i Egebjerg.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender igangsætning af forprojektering af ny daginstitution i Egebjerg.
2. Byrådet giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2019 til opgaven, finansieret af Børne- og Uddannelsesudvalgets anlægsramme til kapacitetsudbygning.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Børne- og Uddannelsesudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Egebjerg er et af de områder i Horsens Kommune, hvor boligudbygningen går stærkt, børnetallet stiger, og daginstitutionskapaciteten ikke kan følge med. Derfor har Byrådet i budgetaftalen for 2019 aftalt, at der skal ske en udvidelse af pasningskapaciteten i Egebjerg, eksempelvis i tilknytning til Naturcenter Skovgården.

I november 2018 besluttede Byrådet at afsætte en anlægsbevilling på 3,8 mio. kr. til etablering af en midlertidig modulbygning ved Skovgården med plads til 40 børnehavebørn og til ombygning af grupperum i daginstitutionen Kaskelotten, således at vuggestuekapaciteten i Egebjerg kan udvides med 26 pladser.

Befolkningen i Egebjerg vil fortsætte med at vokse, og derfor er der behov for at sikre en varig kapacitetsudvidelse i Egebjerg. Direktionen indstiller, at der bliver udarbejdet et projekt for en ny daginstitution på 150 pladser og med mulighed for udbygning til 200-220 pladser.

Der er i kommuneplanen ikke udlagt arealer til offentligt formål i området omkring Skovgården, som på nuværende tidspunkt ligger i landzone og i nærheden af naturbeskyttelsesområdet omkring Lille Hanstedå.

Inden byggeriet kan sættes i gang, skal der findes et egnet areal til formålet, og der skal udarbejdes et konkret projekt, som kan danne grundlag for udarbejdelse af en lokalplan. Til det formål ansøges om en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. i 2019.

Det er forventningen, at lokalplanen kan blive behandlet i Byrådet i efteråret 2019, således at byggeriet kan gå i gang i starten af 2020 og være afsluttet og klar til indflytning i foråret 2021.

Oversigt over området omkring Skovgården er vedlagt til orientering.

/JS

Historik

Børne- og Uddannelsesudvalget, 7. februar 2019.

Børne- og Uddannelsesudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

BU Anlægsbevilling til produktionskøkken i daginstitutionen i Hovedgård

RESUME

Forældrene i Hovedgård har i 2018 valgt, at der skal være frokostmåltid til børnehavebørnene i Naturbørnehaven på Sogneskellet 30. Det eksisterende køkken i daginstitutionen Vildrosen på Ørridslevvej 12 er i forvejen underdimensioneret.

Der ansøges om en anlægsbevilling på 2,1 mio. kr. til at udvide produktionskøkkenet på Ørridslevvej og etablere et modtagekøkken på Sogneskellet.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2,1 mio. kr. i 2019 til udvidelse af køkkenkapaciteten i daginstitutionen på Ørridslevvej og etablering af modtagekøkken på Sogneskellet 30 i Hovedgård.
2. Byrådet godkender, at anlægsbevillingen finansieres af Børne- og Uddannelsesudvalgets ramme til kapacitetsudbygning i vækstområder i 2019.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Børne- og Uddannelsesudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

I 2018 blev der gennemført valg til frokostmåltid i daginstitutionerne i Horsens Kommune.

Daginstitutionen i Hovedgård består af to huse - Vildrosen på Ørridslevvej 12 og Naturbørnehaven på Sogneskellet 30. Der har siden 2016 været frokostmåltid til børnehavebørnene i Vildrosen, mens forældrene ved Naturbørnehaven på Sogneskellet i 2016 fravalgte frokostmåltidet.

I forbindelse med valget til frokostmåltid i 2018 besluttede forældrene ved Naturbørnehaven på Sogneskellet at tilslutte sig frokostmåltidsordningen. Dermed er der nu frokostmåltid for alle børn i daginstitutionerne i Hovedgård.

Frokostmåltid til børnehavebørnene i Naturbørnehaven på Sogneskellet indebærer, at der skal etableres et modtagekøkken på Sogneskellet. Produktionskapaciteten i køkkenet på Ørridslevvej er i forvejen presset og ville under alle omstændigheder have behov for udvidelse. Behovet for udvidelse bliver yderligere aktualiseret af, at der fremover skal leveres frokostmåltid til børnene på Sogneskellet.

Børnetallet i Hovedgård har været faldende de senere år, men den udvikling ser nu ud til at vende, og der er udsigt til, at børnetallet igen vil stige. Behovet for en øget køkkenkapacitet vil derfor være til stede på længere sigt.

Udvidelsen af køkkenkapaciteten i Vildrosen og etablering af modtagekøkken på Sogneskellet er projekteret og sendt i udbud. Ejendomscentret forventer, at opgaven kan løses indenfor en samlet ramme på 2,1 mio. kr. inkl. projektering.

Med etablering af produktionskøkken i Hovedgård vil der være produktionskøkkener i alle daginstitutionsdistrikter bortset fra i Stensballe, Søvind, Midtby og Bankager. Søvind får nu og fremover leveret frokostmåltid fra Hovedgård, hvor der med udvidelsen også vil være kapacitet til at levere frokostmåltid til børnehavebørnene i Søvind, såfremt forældrene tilvælger det. I Midtby bliver der etableret produktionskøkken i forbindelse med den nye daginstitution på Campus. Der er ikke aktuelt planer for at etablere produktionskøkken i Bankager og Stensballe.

/JS

Historik

Børne- og Uddannelsesudvalget, 7. februar 2019.

Børne- og Uddannelsesudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

BU Tilskud til fagligt og ledelsesmæssigt kompetenceløft i dagtilbud

RESUME

Som en del af dagtilbudsaftalen *Stærke dagtilbud – alle børn skal med i fællesskabet*, har Regeringen afsat puljemidler til kompetenceudvikling af det pædagogiske personale.

Uddannelse og Arbejdsmarked har søgt og fået tilsagn om tilskud på 2.878.242 kr. i projektperioden 2018-2022 til fagligt og ledelsesmæssigt kompetenceløft i dagtilbud for dagplejere, ledere og faglige fyrtårne.

Byrådet skal godkende, at midlerne tilføres og anvendes på dagtilbudsområdet.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender en indtægtsbevilling på samlet set 2.878.242 kr. fordelt i projektperioden august 2018 til august 2022.
2. Byrådet godkender en udgiftsbevilling på samlet set 2.878.242 kr. fordelt i projektperioden august 2018 til august 2022.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Børne- og Uddannelsesudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Som en del af dagtilbudsaftalen *Stærke dagtilbud – alle børn skal med i fællesskabet*, har Regeringen afsat puljemidler til kompetenceudvikling af det pædagogiske personale.

Med dagtilbudsaftalen er der kommet nye krav til den styrkede pædagogiske læreplan. Det omhandler blandt andet udvikling af en stærkere evalueringskultur og skabelsen af gode læringsmiljøer over hele dagen med fokus på den brede pædagogiske praksis.

Ansøgningspuljens formål er at løfte den generelle kvalitet i dagtilbuddene og bidrage til en vellykket og meningsfuld implementering af den styrkede pædagogiske læreplan ved at styrke kompetenceniveauet blandt pædagogisk personale og ledelse i dagtilbud.

Målgruppen for ansøgningspuljen er

- Dagplejere såvel kommunale, som private dagplejere efter dagtilbudslovens § 21 stk. 2 og 3

- Faglige fyrtårne – pædagoger i både private og kommunale dagtilbud.
- Ledelsen i dagtilbud og forvaltning.

Kommunen kan via ansøgningspuljen søge midler til at give dagplejere en pædagogisk assistentuddannelse og kompetenceudviklingsforløb for faglige fyrtårne i dagtilbud samt ledelsen i dagtilbud og forvaltning.

Kompetenceudviklingsforløbene skal leve op til rammerne i Børne- og Socialministeriets "*Ramme for udmøntning af kompetenceudviklingsinitiativet i aftalen 'Stærke Dagtilbud'*", og med udgangspunkt heri er der udviklet forløb, der bidrager til, at dagtilbuddene får udviklet deres læringsmiljø, så de i endnu højere grad understøtter alle børn i deres trivsel, udvikling, dannelse og læring. Ledere og pædagoger vil gennem vidensdeling, refleksion på tværs af det pædagogiske personale i kommunen og på baggrund af ny viden styrkes i at planlægge, organisere, reflektere, analysere og justere samt udvikle den pædagogiske praksis jf. den styrkede pædagogiske læreplan, således planerne forankres i praksis i takt med kompetenceudviklingsforløbene.

Horsens Kommune har ansøgt og fået tilsagn om at få del i midlerne og står nu over for, at vi i løbet af år 2019 sender alle kommunale dagtilbudsledere og assisterende ledere (ca. 40) samt 182 pædagoger (faglige fyrtårne) på kompetenceudviklingsforløb. De private dagtilbud i Horsens Kommune får - i lighed med de kommunale dagtilbud - mulighed for at deltage i kompetenceudviklingsforløbene. Den økonomiske ramme, der er givet tilsagn om, dækker både private og kommunale tilbud.

Det er vigtigt, at den pædagogiske kvalitet for børnene i daginstitutionerne også er høj, mens pædagogerne deltager i kompetenceudviklingsforløbet. Der er derfor afsat en andel af puljemidlerne til vikardækning. Vikardækningen omfatter personalets tid væk fra dagtilbuddet svarende til tre enkelte dage for hver af de 182 pædagoger fordelt i hele 2019.

De ansøgte midler er fordelt således

	Dagplejere	Ledere	Faglige Fyrtårne
Pædagogisk assistentuddannelse	866.639 kr. (svarende til ca. 3 dagplejere)		
Diplommodul for ledere		425.000 kr.	
Korte læringsforløb for pædagoger			859.992 kr.
Vikardækning for pædagoger			798.525 kr.

Folder omkring kompetenceudviklingsforløbet er vedhæftet.

/AB

Historik

Børne- og Uddannelsesudvalget, 7. februar 2019.

Børne- og Uddannelsesudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

BI Tidsfrister for afgørelser på beskæftigelses- og integrationsområdet

RESUME

Jævnfør retssikkerhedsloven skal Byrådet fastsætte frister for, hvor lang tid der må gå, inden der træffes afgørelse, efter en borger har rettet henvendelse om hjælp.

Efter Horsens Kommunes gældende delegationsplan er det fagudvalgene og Økonomi- og Erhvervsudvalget, der indstiller tidsfrister for afgørelser til vedtagelse i Byrådet.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender de foreslåede tidsfrister for afgørelser inden for Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets område, gældende for 2019.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Jævnfør retssikkerhedsloven skal kommunen behandle alle borgerhenvendelser om hjælp så hurtigt som muligt og fastlægge tidsfrister for sagsbehandlingstiden. Tidsfristerne skal offentliggøres.

Administrationen er i forbindelse med en borgerhenvendelse blevet opmærksom på, at kommunen ikke har levet op til det lovgivningsmæssige krav om offentliggørelse af tidsfrister, som følger af retssikkerhedslovens § 3. Tidsfristerne har været fastsatte, som lovgivningen foreskriver, men ikke offentliggjorte.

I vedlagte bilag findes et ajourført overblik over tidsfrister for afgørelser på beskæftigelses- og integrationsområdet, til efterfølgende offentliggørelse.

Overblikket er udarbejdet i samarbejde mellem Jobcenter Horsens, Ungeenheden og Borgerservice, som i praksis forvalter flere af ydelserne.

Administrationen vil fremadrettet forelægge fagudvalg og Byråd en årlig opfølgning på de fastsatte tidsfrister.

Overblikket over tidsfrister for afgørelser på beskæftigelses- og integrationsområdet offentliggøres på horsens.dk efter den politiske behandling.

Fakta

Retssikkerhedsloven § 3:

§ 3 Kommunalbestyrelsen skal behandle spørgsmål om hjælp så hurtigt som muligt med henblik på at afgøre, om der er ret til hjælp og i så fald hvilken.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal på de enkelte sagsområder fastsætte frister for, hvor lang tid der må gå fra modtagelsen af en ansøgning, til afgørelsen skal være truffet. Fristerne skal offentliggøres. Hvis fristen ikke kan overholdes i en konkret sag, skal ansøgeren have skriftlig besked om, hvornår ansøgeren kan forvente en afgørelse.

/TN

Historik

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, 29. januar 2019.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget tiltrådte indstillingen.

Susan Gyldenkilde deltog ikke i mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

PM Endelig vedtagelse af Lokalplan 313, Boliger, Nørregade, Brædstrup

RESUME

Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for en blanding af tæt-lav boliger i et plan og etageboliger i 4 etager.

I høringsperioden er der kommet 17 høringssvar, herunder en underskriftsindsamling med 40 underskrifter.

Høringssvarene omhandler hovedsageligt temaerne: Kulturmiljø, bevaring af Brædstrup Kro, den kommende bebyggelseshøjde og arkitektur, skyggepåvirkning og trafiksikkerhed.

Høringssvarene har givet anledning til, at administrationen anbefaler følgende ændringer af lokalplanen, i forhold til forslaget:

Der tilføjes en bestemmelse i lokalplanen, der supplerer § 10.8 samt en justering af § 10.8, så lokalplanen stiller krav om, at der enten skal etableres levende beplantning op af punkthusenes nordlige facader, eller at de nordlige facader skal bearbejdes med en detaljering i murværket i form af relief, forbandtskift, variation, skift i sten.

Herved sikres en levende facade, og skalaen brydes op i mødet med byggeriet, i ankomsten til Brædstrup fra nord.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Lokalplan 313 Boliger, Nørregade, Brædstrup endeligt til offentliggørelse med de ændringer, der fremgår af notat om høringssvar.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Plan- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Enhedslisten stemte imod.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 29. oktober 2019 at offentliggøre forslag til Lokalplan 313 Boliger, Nørregade, Brædstrup.

Planen har været i offentlig høring i 8 uger, og der er kommet 17 høringssvar.

Høringssvarene omhandler hovedsageligt temaerne: Kulturmiljø, bevaring af Brædstrup Kro, den kommende bebyggelseshøjde og arkitektur, skyggepåvirkning og trafiksikkerhed.

Stillingtagen til høringssvar fremgår af notat om høringssvar.

Baggrund for planlægningen

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af et ønske fra ejerne af Brædstrup Kro.

Planlægningen skal blandt andet sikre, at der etableres flere mindre boliger i den centrale del af Brædstrup. Der er behov for flere tidssvarende ældrevenlige boliger, der kan imødekomme den voksende gruppe af seniorer i byen.

Planen giver mulighed for

Lokalplanen giver mulighed for en blanding af tæt-lav boliger og etageboliger.

Mod villaerne i Rådhusgade gives mulighed for at opføre 1-plans rækkehuse, og mod Nørregade gives der mulighed for 4-etages punkthuse.

Administrationen foreslår følgende ændringer af lokalplanen i forhold til forslaget

At der tilføjes en bestemmelse i lokalplanen, der supplerer § 10.8 samt en justering af § 10.8, så lokalplanen stiller krav om, at der enten skal etableres levende beplantning op af punkthusenes nordlige facader, eller at de nordlige facader skal bearbejdes med en detaljering i murværket i form af relief, forbandtskift, variation, skift i sten.

Herved sikres en levende facade, og skalaen brydes op i mødet med byggeriet, i ankomsten til Brædstrup fra nord.

Derudover er der foretaget mindre redaktionelle rettelser.

/ASA

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 5. februar 2019.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

PM Forslag til tillæg 12 til Kommuneplan 2017 og forslag til Lokalplan 327, Boliger, Provstlund IV, Lund

RESUME

En privat lodsejer har anmodet Horsens Kommune om at udarbejde et forslag til en lokalplan samt et kommuneplantillæg for et boligområde nord for Provstlundstien i Lund.

Lokalplanafrænsningen lægger op til et lidt større udlæg, end der er udlagt i Kommuneplan 2017. Dette sker som del af den detaljerede bearbejdning af arealerne og overgangen mellem skov og bebyggelse.

Det større udlæg sikrer desuden et rekreativt grønt område med lav pleje, så den potentielle, økologiske forbindelse og det bevaringsværdige landskab forstærkes.

Formålet med planlægningen er at give mulighed for udstykning til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

I lokalplanen vil der, med bestemmelser om byggeriets udseende og karakteren af grønne områder, sikres et boligområde, der er tilpasset landskabet.

Planlægningen vil, med bestemmelser om den grønne overgang, sikre områdets rekreative værdi, frem for at fastholde et smalt bælte til landbrug.

Administrationen anbefaler, at boligområdet i lokalplanen får vejnavnene fra øst mod vest: Skovløkke, Skovsvinget, Skovtunet og Dalvangen.

Planforslagene sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen afgøres i Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager forslag til tillæg 2017-12 til Kommuneplan 2017, Boliger, Provstlund IV, Lund, til offentliggørelse i 8 uger.
2. Byrådet vedtager forslag til Lokalplan 327, Boliger, Provstlund IV, Lund, til offentliggørelse i 8 uger.
3. Byrådet godkender, at de fire vejnavne for boligområdet bliver Skovløkke, Skovsvinget, Skovtunet og Dalvangen.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Plan- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

En privat lodsejer har anmodet Horsens Kommune om at udarbejde et forslag til en lokalplan for et boligområde nord for Provstlundstien i Lund.

Lokalplanområdet omfatter en del af matr. 8m, Lund By, Tamdrup, der er omfattet af kommuneplanens rammeområde til boligformål.

Lokalplanafrænsningen lægger op til et lidt større udlæg, end der er udlagt i Kommuneplan 2017. Dette sker som del af den detaljerede bearbejdning af arealerne og overgangen mellem skov og bebyggelse.

Det større udlæg sikrer desuden et rekreativt grønt område med lav pleje, så den potentielle, økologiske forbindelse og det bevaringsværdige landskab forstærkes.

Lokalplanområdet ligger nord for et eksisterende boligområde og skal vejbetjenes via Provstlund Skovvej. Her er der allerede lokalplanlagt til boligformål og reserveret areal til forlængelse af vejen.

Lokalplanforslaget udgør fjerde og sidste etape af et stort boligområde omkring Provstlund Allé i Lund.

Lokalplanen er anden etape af en større dispositionsplan, hvor Lokalplan 2017-03, Boliger, Provstlund III, Lund for etape 1 allerede er vedtaget.

Lodsejerens ønsker til udformning kræver udarbejdelse af et kommuneplantillæg, da dele af lokalplanområdet skal udlægges udenfor den gældende kommuneplanramme.

Ansøger ønsker området udlagt til ca. 53 åben-lav boliger og ca. 13 tæt-lav boliger indenfor kommuneplanrammen samt ca. 11 åben-lav boliger med hele eller mindre dele af grunden udenfor den gældende kommuneplanramme.

Begrundelsen for udvidelse af rammeområdet til rekreativt areal og boliger i kommuneplantillægget er at skabe en sammenhængende overgang mellem skovkanten og bebyggelsen.

Administrationen anbefaler, at bæltet mellem boligområdet og skoven bearbejdes og sikres en rekreativ værdi for områdets beboere, frem for at fastholde et bælte til landbrug i landzonen. Arealet udlægges derfor i en ny kommuneplanramme til rekreativt område for at sikre de landskabelige og naturmæssige interesser.

Ådalen er det identitetsskabende landskabstræk i området. Derudover er store dele af området omfattet af en skovbyggelinje, der skal reduceres, så planlægningen kan gennemføres. Udvidelsen af rammeområdet til boliger forudsætter, at retningslinjen for det bevaringsværdige landskab reduceres.

Administrationen vurderer, at udlægget ikke vil påvirke det bevaringsværdige landskab væsentligt og heller ikke oplevelsen af ådalslandskabet.

Vejnavne

Området inddeles i fire vejnavne. Administrationen anbefaler, at boligområdet i lokalplanen får vejnavnene fra øst mod vest: Skovløkke, Skovsvinget, Skovtunet og Dalvangen.

De eksisterende retningslinjer for vejnavne er fraveget i dette konkrete tilfælde, da administrationen og bygherre har været enige om vigtigheden af, at navnene skulle passe sammen med de øvrige vejnavne i Provstlund-udstykningsen.

Derfor er forslagene til vejnavne alene blevet til gennem en dialog mellem den administrative vejnavnsgruppe og bygherre.

Kommuneplantillæg

Forslag til Kommuneplantillæg 2017-12 skal sikre, at afgrænsningen af et eksisterende rammeområde til boligformål justeres, og at der kan etableres et nyt rammeområde til et grønt, rekreativt formål.

Derudover skal tillægget reducere afgrænsningen af retningslinjen for bevaringsværdige landskaber.

Det eksisterende rammeområde aflyses i sin helhed og erstattes af et nyt rammeområde, der udvides med ca. 1,14 ha. De eksisterende rammebestemmelser for boligområdet fastholdes. Derudover tilføjes en ny ramme til rekreativt formål, der skal skabe en sammenhængende overgang mellem skovkanten og bebyggelsen og sikre en rekreativ herlighedsværdi til områdets beboere.

Da rammen blev udlagt i 2015, vurderede Horsens Kommune, at der var rummelighed til ca. 159 boliger. Med kommuneplantillægget og den sideløbende lokalplanlægning for en udvidelse af boligområdet gives der samlet mulighed for opførelse af ca. 135 boliger.

Anvendelse af den nye ramme fastlægges til grønt område og nærrekreative arealer og skal friholdes for bygningsanlæg. Indenfor området kan der undtagelsesvis tillades etablering af shelterplads/mindre bålhytte samt mindre anlæg til områdets drift (f.eks. pumpestation).

Lokalplanens indhold

Lokalplanens formål er at give mulighed for udstykning til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Der vil, med bestemmelser om byggeriets udseende og udlæg af grønne områder, sikres et boligområde, der er tilpasset landskabet.

Der bliver to delområder og en adskillelse mellem de to bebyggelsestyper, så tæt-lav boliger opføres i en selvstændig, sammenhængende enklave.

Som udgangspunkt skal åben-lav og tæt-lav bebyggelse ikke blandes i de enkelte vænger/enklaver. Dog kan der i lokalplanen gives mulighed for opførelse af dobbelthuse på store grunde over 900 m².

Områdets friarealer skal både anvendes som rekreativ herlighedsværdi og som arealer, hvor der kan laves anlæg til håndtering af regnvand.

Planen sendes i offentlig høring i 8 uger.

/ASA

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 5. februar 2019.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

PM Mellembypuljen, nye retningslinjer

RESUME

Retningslinjerne for tildeling af midler fra Mellembypuljen blev vedtaget i juni 2016.

Der er foretaget mindre redaktionelle justeringer af retningslinjerne.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender de ændrede retningslinjer for Mellembypuljen.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Plan- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Retningslinjerne for tildeling af midler fra Mellembypuljen blev vedtaget i juni 2016. Der er foretaget mindre redaktionelle justeringer af retningslinjerne.

Herudover er det indarbejdet, at § 17 stk. 4 udvalget vedrørende udvikling af lokalsamfund fremadrettet behandler ansøgninger over 50.000 kr. forud for Plan- og Miljøudvalgets behandling af sagen.

/ASA

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 5. februar 2019.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

PM Godkendelse af ændringer til Regulativ for husholdningsaffald og erhvervsaffald

RESUME

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald og forslag til Regulativ for erhvervsaffald blev forelagt Plan- og Miljøudvalget i december 2018.

Regulativerne har efterfølgende været i høring i perioden fra og med den 10. december 2018 til og med den 8. januar 2019.

Der er tale om mindre justeringer, så regulativerne indfører de nye tiltag på affaldsområdet. Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Som følge af ny lovgivning ved årsskiftet, er der efter høringsperioden ændret på indholdet i de faste paradigmattekster, hvor der henvises til ny bekendtgørelse. Endvidere er der foretaget ændringer i reglerne for sortering af elektronikaffald på genbrugspladserne. Da reglerne er fælles nationale, forventes disse ikke at medføre indvendinger. For begge rettelser vurderes det at være tekniske rettelser, ikke indholdsmæssige.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender Regulativ for Husholdningsaffald og Regulativ for Erhvervsaffald.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Plan- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald og forslag til Regulativ for erhvervsaffald blev forelagt Plan- og Miljøudvalget i december 2018. Forslagene har været i høring i perioden fra og med den 10. december 2018 til og med den 8. januar 2019.

Der er tale om mindre justeringer, så regulativerne indfører de nye tiltag på affaldsområdet. Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Ændringer til Regulativ for husholdningsaffald

Den vigtigste ændring er under "Ordning for Miljøfarligt affald for enfamiliehuse og sommerhuse" (Miljøkasseordningen) (§ 25), hvor regulativet indfører den kommende indsamlingsordning for miljøkasser til farligt affald.

Dette sker som et led i gennemførelsen af den eksisterende Affaldshåndteringsplan 2013 – 2024.

Ændringen går fra kun at gælde Endelave til at gælde alle enfamiliehuse og stort set alle sommerhuse, der fremadrettet vil få indsamlet småt miljøfarligt affald og småt elektronikaffald i miljøkasser. Ordningen indføres på et senere tidspunkt ved etageboliger i kommunen.

Herudover er regulativet ændret under "Ordning for genbrugspladserne" (§ 15.3), så det omfatter, at man på genbrugspladserne kan sortere i endnu flere fraktioner (bøger og fladt glas).

Der er også sket ændringer til "Ordning for dagrenovation i nedgravede affaldsstationer på egen grund" (§§ 28.4 og 28.6), således at der er overensstemmelse mellem regulativet og tilhørende vejledning. Der stilles bl.a. krav om et årligt serviceeftersyn af den nedgravede affaldsstation.

Herudover ændres størrelseskravene, således at de nedgravede beholdere til rest- og madaffald som minimum skal være 3 m³ og ikke 2 m³ og, at beholderne ikke længere opdeles til flere typer af affald (undtaget er dog poseløsning). Dette for at imødekomme, at affaldet ikke sætter sig fast ved tømning. Endelig er der præciseringer til adgangsvejene, så der tages større hensyn til brugerne og renovatøren.

Endvidere er der sket ændringer til "Ordnings for Miljøstationerne" (§ 22.1). Miljøstationerne blev som bekendt nedtaget i løbet af 2018 på fastlandet, men er der endnu på Endelave. Ændringen er derfor, at ordningen kun gælder for Endelave.

Ændringer til Regulativ for erhvervsaffald

Der er sket ændringer til regulativet under "Ordning for genbrugspladserne" (§ 11.3), så det omfatter, at man på genbrugspladsen kan sortere i endnu flere fraktioner (bøger og fladt glas).

Der er også ændringer omhandlende betaling for brug af genbrugspladserne for erhverv. Dette følger af projektet med Business Region Aarhus om at skabe ens adgang og betaling for genbrugspladser i regionen. Gebyr for ordningen betales via et SMS-system, hvor virksomheden selv registrerer besøget.

Herudover er der mindre justeringer, omhandlende beholderstørrelse til restaffald (§ 10.4) og ordningen for miljøkasser på Endelave (§ 18.3).

Endelig er der generelt i begge regulativer sket almindelige sproglige præciseringer, f.eks. henvisninger til hjemmeside og tilpasning af beholderstørrelse.

Ændringer af Regulativ for erhvervsaffald og husholdningsaffald efter høring

Som konsekvens af ny lovgivning, der kom ved årsskiftet, hvor affaldsbekendtgørelsen blev opdelt i to bekendtgørelser, er der i begge regulativer foretaget mindre ændringer i de faste paradigmatetekster, med henvisning til bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og aktører m.v.

Som følge af ny elektronikaffaldsbekendtgørelse, er der i "Ordning for affald af elektriske og elektroniske produkter" (§ 19.1) i husholdningsregulativet og "Ordning for genbrugsplads (§ 11.3) i erhvervsregulativet foretaget ændringer i den måde, som elektronikaffald skal sorteres efter på genbrugspladserne.

Størrelserne på hvad der stort og småt elektronikaffald er præciseret. Da reglerne er fælles nationale, forventes disse ikke at medføre indvendinger.

For begge rettelser vurderes det at være tekniske rettelser, ikke indholdsmæssige.

Endvidere er der sket ændringer i reglerne for udfyldelse af mærkat på miljøkasserne jf. husholdningsregulativet (§ 25.2) og erhvervsregulativet (§ 18.2.).

Fremadrettet vil der kun være krav om oplysning af adresse, hvor der tidligere også var krav om udfyldelse af mærkaten med navn, CVR-nr. og P-nummer. Ændringen er foretaget som følge af den nye databeskyttelsesforordning.

Regulativerne indstilles til vedtagelse af Byrådet og skal herefter offentliggøres ved indrapportering til den nationale regulativdatabase, der er tilgængelig på www.mst.dk.

Regulativerne træder i kraft den 5. marts 2019.

/ALYHA

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 5. februar 2019.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

PM Endelig vedtagelse af tillæg 11 til Kommuneplan 2017 og Lokalplan 320, Blandet byområde, Nordre Kaj, Horsens

RESUME

Som led i omdannelsen af Nordhavnen til bymæssige formål, har Horsens Kommune i sommeren 2017 udbudt en del af grunden, der tidligere rummede virksomheden Danafeed, til salg. Etablering af et havnebad og udnyttelse af en eksisterende bevaringsværdig silo, indgik som option.

Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet har godkendt et indkommet tilbud, der indeholder et skitseprojekt med ca. 15.000 m² nybyggeri, kaldet Pakhusene. Derudover indgår et havnebad.

Salget sker under forudsætning af, at der udarbejdes en byggeretsgivende lokalplan for det pågældende projekt.

På grund af havnebadets udstrækning forudsættes endvidere udarbejdet et tillæg til kommuneplanen.

Der er i lokalplanprocessen, gennem dialog med projektudvikler og dennes rådgivere, sket projektilpasninger.

I høringsperioden er der indkommet 10 høringssvar.

Høringssvarene omfatter hovedsageligt emnerne: Miljøkonflikter med virksomheder på erhvervshavnen, bygningshøjder, promenadebredde, sigtelinjen fra Ny Havnegade, offentlige rum, udsigt fra byen til havnen, misvisende eller manglende visualiseringer, havnebadets størrelse i.f.t. skibstrafikken samt planprocessen.

Høringssvarene har givet anledning til, at administrationen anbefaler en mindre justering af parkeringshusets byggefelt, to supplerende visualiseringer, konsekvensrettelse af to kortbilag samt tilføjelse af et kort i lokalplanens redegørelse om støjforhold.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager tillæg 11 til Kommuneplan 2017, Blandede byformål, Nordre Kaj, Horsens endeligt.
2. Byrådet vedtager Lokalplan 320, Blandet byområde, Nordre Kaj, Horsens endeligt med de ændringer, der fremgår af notat om høringssvar.

BESLUTNING

Indstillingens punkt 1:

Byrådet vedtog indstillingen fra Plan- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Enhedslisten stemte imod indstillingens punkt .1

Indstillingens punkt 2:

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance vedtog indstillingen.

Enhedslisten og Venstre stemte imod indstillingens punkt 2.

Det Konservative Folkeparti stemte imod indstillingens punkt 2 med bemærkning om, at forslaget ikke overholder rammelokalplanens bestemmelser om, at bygningshøjden skal være maksimalt 4 etager, med mulighed for punktvis 6-8 etager. Derudover er sigtelinien fra Ny Havnegade ikke blevet respekteret.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Som led i omdannelsen af Nordhavnen til bymæssige formål, har Horsens Kommune i sommeren 2017 udbudt en del af grunden, der tidligere rummede virksomheden Danafeed, til salg.

Etablering af et havnebad og udnyttelse af en eksisterende bevaringsværdig silo, indgik som option

Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet har godkendt et indkommet tilbud, der indeholder et skitseprojekt med ca. 15.000 m² nybyggeri, kaldet Pakhusene. Derudover indgår et flydende havnebad, med bl.a. et 25 meter svømmebassin med tilhørende faciliteter.

Projektet indeholder 48 lejligheder og ca. 2.000 m² kontor, restaurant m.v. samt et parkeringshus med 218 pladser.

Skitseprojektet indeholder redegørelser for, hvordan vigtige hensyn til masterplanens intentioner er indarbejdet. Det gælder eksempelvis varierede boligstørrelser, hensyntagen til bløde trafikanter, friholdelse af sigtelinjer, bylivsaktiviteter, forskelligartede funktioner og grønne byrum.

Salget sker under forudsætning af, at der udarbejdes en byggeretsgivende lokalplan for det pågældende projekt.

På grund af havnebadets udstrækning forudsættes endvidere udarbejdet et tillæg til kommuneplanen.

Der er i lokalplanprocessen, gennem dialog med projektudvikler og dennes rådgivere, sket projekttilpasninger.

De væsentligste ændringer fra tilbuddet til det lokalplanforslag, der har været i høring, er følgende:

- Bolig- og erhvervsbygningerne er omdisponeret fra et samlet areal på ca. 8.300 m² til ca. 9.500 m², på baggrund af en øget efterspørgsel på erhvervsarealer på det konkrete sted. Det har foranlediget, at den vestligste facade er rykket 3 meter mod vest samt bygningsdybden på erhvervsbygningen er øget mod gårdrummet. Derudover er p-husets dimensioner ligeledes udvidet.
- De sydlige bygninger mod promanden er rykket ca. 4 meter mod syd, ligeledes foranlediget af det øgede bygningsvolumen mod nord, for at sikre tilstrækkelig areal og åbenhed i gårdrummet. Bygningernes mindste afstand til havnebassinet er derved reduceret fra ca. 17 meter til ca. 13 meter. Bredden på promenaden langs havnebassinet er reduceret, men er som minimum 7 meter, svarende til retningslinjerne i Rammelokalplan 2016-1, Nordhavnen. Derudover er bygningsstrukturen ændret fra fire til tre bredere "stokke", for at optimere boligdisponeringen i den videre projektudvikling.
- Etageantallet og højden på udvalgte bygninger er øget, ud fra et ønske om at skabe mere variation i den samlede bebyggelse indenfor lokalplanområdet.
- Bygherren ønsker planlægningsmæssig mulighed, for at etablere et havnebad med væsentligt større dimensioner end havnebadet, der indgår i skitseprojektet. Endelig beslutning om havnebadets størrelse og indretning vil blive truffet efter den offentlige høring og efter dialog med statslige myndigheder.

I høringsperioden er der indkommet 10 høringssvar.

Høringssvarene omfatter hovedsageligt emnerne: Miljøkonflikter med virksomheder på erhvervshavnen, bygningshøjder, promenadebredde, sigtelinjen fra Ny Havnegade, offentlige rum, udsigt fra byen til havnen, misvisende eller manglende visualiseringer, havnebadets størrelse ift skibstrafikken samt planprocessen.

Høringssvarene har givet anledning til, at administrationen anbefaler, at parkeringshusets afstand til Ny Havnegades sigtelinje øges og, at der indsættes to konsekvensrettede kortbilag.

Høringssvarene har endvidere givet anledning til udarbejdelse af supplerende visualiseringer, der belyser byggeriets og promenadens udformning, der anbefales indarbejdet i lokalplanen. Endvidere indsættes et støjkort i lokalplanens redegørelse.

Forslag til stillingtagen til høringssvarene fremgår af bilaget "Kommuneplantillæg 11 og Lokalplan 320. Notat om høringssvar".

Supplerende visualiseringer og tilrettet kortbilag 3 og 4, kan ses i bilaget "Lokalplan 320. Supplerende illustrationer".

På den udbudte grund har virksomheden Danafeed tidligere ligget med sine fabriksbygninger, herunder også en silo, der var udpeget som bevaringsværdig. I overensstemmelse med Lokalplan 312, Nedrivning, Danafeed er bygningerne i de seneste måneder revet ned.

/ASA

Historik

Plan- og Miljøudvalget, 5. februar 2019.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingspunkt 1.

Flertallet i Plan- og Miljøudvalget, bestående af Socialdemokratiet og Dansk Folkeparti, tiltrådte indstillingspunkt 2.

Venstre forbeholdt sig sin stillingtagen til indstillingspunkt 2.

Esben Hedeager (Det Konservative Folkeparti) kunne ikke tiltræde indstillingspunkt 2 med bemærkning om, at forslaget ikke overholder rammelokalplanens bestemmelser om, at bygningshøjden skal være maksimalt 4 etager, med mulighed for punktvis 6-8 etager. Derudover er sigtelinien fra Ny Havnegade ikke blevet respekteret.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingens punkt 1.

Flertallet i Økonomi- og Erhvervsudvalget bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance tiltrådte indstillingens punkt 2.

Venstre forbeholdt sig deres stillingtagen til indstillingens punkt 2.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

ØK Udbud af daglige bankforretninger

RESUME

Kontrakten med Danske Bank vedrørende daglige bankforretninger udløber pr. 31. oktober 2019. De daglige bankforretninger udbydes for en 3-årig periode med mulighed for forlængelse i 2 x 1 år gældende fra 1. november 2019.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet bemyndiger administrationen til at foretage udbud af daglige bankforretninger på nedenstående vilkår.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Kontrakten med Danske Bank vedrørende daglige bankforretninger udløber pr. 31. oktober 2019.

Horsens Kommune skal derfor i udbud med de daglige bankforretninger.

Den Centrale Økonomifunktion anbefaler, at

- Opgaven udbydes for en 3-årig periode med mulighed for forlængelse i 2 x 1 år gældende fra 1. november 2019.
- Opgaven udbydes med muligheden for en trækningsret på 500 mio. kr. (likviditetsoptimering).
- Tilbudsgiver skal på tidspunktet for afgivelse af tilbud jf. EU-direktiv 2013/36/EU artikel 131 være identificeret som global systemisk vigtig institution (G-SII'er) og/eller som systemisk vigtig institution (O-SII'er).
- Tilbudsgiver skal have en lokalafdeling i Horsens ved kontraktstart, som kan servicere kommunen i relation til kontante indbetalinger og udbetalinger, herunder rejsevaluta.
- Kontrakten vil blive tildelt den tilbudsgiver, der afgiver den laveste pris.
- Begge parter har i aftaleperioden mulighed for med 6 måneders skriftlig varsel at opsige aftalen til udgangen af én måned. Leverandøren kan ikke rette erstatningsansvar mod ordregiver for eventuelle tab forbundet med opsigelse af kontrakten.

Udbuddet omfatter alene finansielle tjenesteydelser i forbindelse med daglige finansielle forretninger. Samtlige bankkonti, som Horsens Kommune har brug for til den daglige drift, er omfattet af aftalen.

Udbuddet omfatter bl.a.:

- Alle betalingstransaktioner
- Adgang til online-banking system
- Øvrige forretninger såsom kontante indbetalinger, døgnboksindbetalinger, konto til konto overførsler, nationalbankoverførsler, valutaveksling o. lign.
- Oprettelse af konti, hvor Horsens Kommune administrerer betalingen af regninger for borgere, der er sat under administration.

Udbuddet omfatter ikke:

- Transaktioner, der jævnfør lovgivningen, skal foregå via OBS-kontoen
- Tidsindskud og låneoptagelse
- Repo-forretninger
- Rådgivning om formue-/gældspleje
- Administration af legater

Herudover henvises til vedhæftede bilag vedrørende udbudsbetingelser og kontrakt i udkast.

I forhold til hvidvaskloven og udbudsloven henvises til vedhæftede bilag med spørgsmål fra KL og Erhvervsministerens svar til KL på spørgsmålet om kommunernes mulighed for at undgå samarbejde med finansielle institutioner, som er mistænkt for overtrædelse af hvidvaskloven.

/NR

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

RESUME

I budgetaftalen for 2018 har forligspartierne ønsket, at Horsens Kommune skal blive Klimakommune Plus+.

Klimakommune Plus+ indeholder seks mulige initiativer, hvoraf minimum to skal implementeres. Administrationen har undersøgt, hvad der skal til og hvor tæt kommunen er på at kunne opfylde hvert af de seks initiativer.

Rådet Grøn Ressource og Omstilling opfordrer den 22. maj 2018 i en udtalelse til, at kommunen implementerer de fem første initiativer.

Koordinationsudvalget behandlede udtalelsen den 23. august 2018.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 10. december at sende sagen i høring blandt de politiske fagudvalg, der bliver påvirket, dvs. Børne- og Uddannelsesudvalget, Velfærds- og Sundhedsudvalget samt Plan- og Miljøudvalget, med henblik på at modtage kommentarer til en implementering af initiativerne, forud for endelig behandling af sagen i februar 2019. De hørte fagudvalg bakker op om Klimakommune Plus+ og tiltræder initiativer indenfor egne fagområder.

Byrådet træffer beslutning om med hvilke initiativer, Horsens Kommune skal blive Klimakommune Plus+.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender, at Horsens Kommune bliver Klimakommune Plus+ med initiativerne Energirenovering, Klimatilpasning, Indkøb, Økologi og Ansvarlig kommune.

BESLUTNING

Jakob Bille fremsatte følgende ændringsforslag:

Liberal Alliance stiller følgende ændringsforslag til byrådsdagsordenens punkt 13 "Klimakommune Plus+":

I indstillingen står anført at "Byrådet godkender, at Horsens Kommune bliver Klimakommune Plus+ med initiativerne Energirenovering, Klimatilpasning, Indkøb, Økologi og Ansvarligkommune".

Liberal Alliance foreslår, at initiativet/kriteriet "Økologi" udgår af indstillingen, da der blandt andet ikke er videnskabelig evidens for at økologiske madvarer er bedre for miljøet end konventionel –

tværtimod. Det er en kendsgerning, at økologisk dyrkning belaster klimaet mere end konventionel markdrift.

Såfremt kriteriet "Økologi" forbliver i forslaget, er der en reel risiko for at påføre skatteyderne i Horsens Kommune en ekstraudgift uden at få bedre fødevarer og uden at gavne miljøet.

Liberal Alliance stemte for ændringsforslaget.

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Konservative, Dansk Folkeparti og Venstre stemte imod ændringsforslaget.

Byrådet vedtog indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Forligspartierne bag budgetaftalen for 2018 har ønsket, at Horsens Kommune bliver Klimakommune Plus+. Horsens Kommune har siden 2010 været Klimakommune, hvilket betyder, at kommunen har forpligtet sig til at reducere CO₂-udledningen med to pct. pr. år (kommunen som virksomhed) inden 2025. Med ønsket om at gå videre til det næste stadie ønsker forligspartierne, at Horsens skal være en foregangskommune på klimaområdet. I øjeblikket har kun syv kommuner i Danmark status som Klimakommune Plus+. For at blive Klimakommune Plus+, skal Horsens Kommune implementere minimum to ud af seks mulige initiativer. Administrationen har undersøgt, hvad kommunen i forvejen gør, og hvad der skal til for at opfylde kriterierne.

Anbefalingen er, at kommunen implementerer fem af de seks initiativer, dvs. Energirenovering, Klimatilpasning, Indkøb, Økologi og Ansvarlig kommune (initiativet om økologi dog således, at decentral fastlæggelse af principperne for bespisning, fortsat foretages af forældre- og skolebestyrelser).

Sagen har været i høring blandt de politiske fagudvalg, der bliver påvirket, dvs. Børne- og Uddannelsesudvalget, Velfærds- og Sundhedsudvalget samt Plan- og Miljøudvalget, med henblik på at modtage kommentarer til en implementering af initiativerne. De hørte fagudvalg bakker op om Klimakommune Plus+ og tiltræder initiativer indenfor egne fagområder.

Plan- og Miljøudvalget har drøftet indsætterne energirenovering, klimatilpasning og økologisk arealdrift og tiltrådte, at der arbejdes videre med dem i Klimakommune Plus+. Udvalget påpegede en række opmærksomhedspunkter, som udvalget vil arbejde med i den videre implementering af Klimakommune Plus+.

Velfærds- og Sundhedsudvalget har drøftet indsatsen om økologi for fødevarer og bespisning og forventer, at målsætningen vedr. øget økologi indarbejdes i den kommende revision af Mad og Måltidspolitikken på Velfærds- og Sundhedsudvalget.

Børne- og Uddannelsesudvalget har drøftet indsatsen om økologi for fødevarer og bespisning og har vedtaget indstillingen. Børne- og Uddannelsesudvalget bakker op om tiltaget og vil gerne tilslutte sig hensigtserklæringen om 75 % økologiske fødevarer i 2020, dog således at principperne for bespisning fortsat foretages af forældre- og skolebestyrelser.

Implementering af indsatserne Indkøb og Ansvarlig kommune påvirker Økonomi- og Erhvervsudvalget som fagudvalg.

Byrådet skal beslutte med hvilke initiativer, Horsens Kommune skal blive Klimakommune Plus+.

Sagen afgøres af Byrådet.

I bilag A er vedlagt opsummering af administrationens undersøgelse, fordeling af initiativer på udvalg og fakta om ordningen Klimakommune Plus+.

I bilag B er vedlagt uddybende beskrivelse og analyse af samtlige initiativer.

I bilag C er vedlagt en udtalelse fra rådet "Grønne Ressourcer og Omstilling" (GRO - Horsens Grønne Tænketaank).

/SOD

Der er den 19. februar 2019 indkommet ændringsforslag fra Jakob Bille, Liberal Alliance. Ændringsforslaget er vedlagt som bilag (Ændringsforslag fra Jakob Bille, Liberal Alliance).

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 4. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Jakob Bille, Liberal Alliance, forbeholdt sig sin stillingtagen.

ØK Opkøb af retten til dambrugsdrift på Assendrup Dambrug

RESUME

Horsens Kommune vil opkøbe og nedlægge Assendrup Dambrug i Hovedgård. Det sker efter ønske fra ejeren af dambruget.

Et ophør af dambrugsdriften vil reducere den uønskede tilførsel af kvælstof og fosfor til de vandløb og søer, som dambruget ligger i tilknytning til. Disse miljøforbedringer indgår som en del af de tiltag, kommunen skal gennemføre for at kunne leve op til statens vandområdeplaner.

Miljøstyrelsen har meddelt, at Horsens Kommune vil få tilskud til at nedlægge Assendrup Dambrug. Det forventes derfor, at opkøbet bliver udgiftsneutralt.

Administrationen forventer, at dambrugsdriften vil ophøre omkring den 1. maj 2019.

Der drives Put & Take-fiskeri fra søerne. Dette vil kunne fortsætte, efter dambruget er nedlagt.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender opkøb af retten til dambrugsdrift på Assendrup Dambrug, med en samlet økonomi på 541.660 kr.
2. Byrådet godkender, at opkøbet finansieres af midler i puljeordning fra Miljøstyrelsen.
3. Byrådet godkender, at der i budget 2019 ved Plan- og Miljøudvalget/Natur og Miljø indarbejdes en udgifts- og indtægtsbevilling på 541.660 kr.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Miljøstyrelsen har afsat midler i en særlig pulje til dambrug med henblik på, at kommunerne kan opkøbe retten til dambrugsdrift, til fodring og til indvinding af vand.

Formålet med tilskudsordningen er at bringe dambrugsdriften til ophør for derved at nedbringe tilførslen af næringsstoffer (fosfor og kvælstof) til søer og kystvande og eventuelt også at fjerne fysiske spærringer i vandløb.

Assendrup Dambrug

Assendrup Dambrug, Hedemølle Kirkevej 1, 8732 Hovedgård ligger i oplandet til Hede Mølle å/Skanderborg Sø/Gudenåen, der i dag påvirkes negativt af næringsstoffer fra dambrugsdriften.

Dambruget er et ældre dambrug. Dambruget reguleres af en miljøgodkendelse fra 1978, der ikke er tidssvarende. Hvis dambruget ønsker at fortsætte driften, skal der meddeles en ny tidssvarende miljøgodkendelse, hvor der vil blive stillet skærpede krav til dets indretning.

Dambruget udleder i dag for mange næringsstoffer til vandmiljøet og står derfor over for et valg. Enten skal dambruget gennemgribende renoveres for at leve op til den gældende lovgivning, eller det skal nedlægges.

Efter aftale med dambrugsejeren har Horsens Kommune den 30. oktober 2018 søgt om tilskud til at nedlægge dambruget. Miljøstyrelsen har den 12. november 2018 givet kommunen tilsagn til det ansøgte.

Miljøstyrelsens tilsagn er givet under forudsætning af, at kommunen og dambrugsejeren har indgået en frivillig aftale om opkøb af dambrugsretten. Udkast til sådan en aftale er vedlagt som bilag.

Kommunen skal nu indgå en bindende aftale med dambruget om betingelserne for ophør. Aftalen skal tinglyses.

Såfremt aftalen indgås endeligt, bortfalder retten til dambrug, til fodertildeling og til indvinding af grundvand. Udledning af næringsstoffer fra dambrugets produktion bringes ligeledes til ophør.

På ejendommen er der foruden dambrug i dag også Put & Take-fiskeri. Der vil, jf. udkastet til aftalen, fortsat kunne drives Put & Take-fiskeri fra søerne, men de fisk, der udsættes, må ikke fodres. Fortsættelse af Put & Take medfører, at kommunen skal meddele en ny tilladelse til fortsat indvinding af kildevand. Administrationen vurderer, at dette er uproblematisk.

Administrationen forventer, at dambruget vil blive nedlagt omkring den 1. maj 2019.

Økonomi og ansvar

Der kan kun søges om tilskud til opkøb af produktionsretten og til udgiften til tinglysning af aftalen om ophør af dambrugsdriften.

Der gives ikke tilskud til arealerhvervelse eller til administrative udgifter i kommunen eller hos andre i forbindelse med forberedelse af aftale og tilskudsansøgning. Det betyder, at aftalen om ophør ikke indeholder vilkår om forbedringer, der ligger ud over, hvad der ellers ville blive gjort, i forbindelse med ophør af en virksomhed.

Tilskuddet fra Miljøstyrelsen udgør købesummen for dambrugsdriften på i alt ca. 540.000 kr. samt tinglysningsafgift på 1.660 kr. i alt 541.660 kr.

Kommunen varetager håndteringen af ansøgningen, er ansvarlig for de tildelte midler og sørger for, at der sker korrekt tinglysning.

Staten udbetaler tilskuddet, når der foreligger en endelig tinglyst aftale, og når kommunen har udbetalt købesummen til dambrugsejeren.

Dambrugsejeren er ansvarlig for at efterlade området i en miljømæssig forsvarlig tilstand og efterkomme den indgåede aftale.

Opkøbet forventes at være udgiftsneutralt for kommunen.

/FHL

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

ØK Hvervsfortegnelse 2018-2021 - bestyrelsesmedlem til "Grøn ressource - Grøn Omstilling"

RESUME

Ændring i udpegning af medlem til bestyrelsen "Grøn Ressource - Grøn Omstilling".

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller, at

1. Byrådet godkender, at Mads Pihlman Kristensen med virkning fra den 25. februar 2019 indtræder som medlem af bestyrelsen for "Grøn Ressource - Grøn Omstilling" i stedet for Martin Hansen.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Efter aftale med de berørte parter foreslår Borgmesteren, at Martin Hansen, LA udtræder af bestyrelsen for "Grøn Ressource - Grøn Omstilling, og at Mads Pihlman Kristensen, LA indtræder i stedet med virkning fra den 25. februar 2019.

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen deltog ikke i mødet.

ØK Dispensationsansøgning mv. for Sundparken

RESUME

Den 1. december 2018 offentliggjorde regeringen den årlige liste over ghettoområder. Som i de foregående år optræder Sundparken på listen. Da Sundparken har været på listen de sidste 5 år, går området under betegnelsen for en hård ghetto.

Horsens Kommune skal derfor i samarbejde med Andelsboligforeningen Odinsgaard udarbejde en udviklingsplan for området, hvor det fremgår, hvordan andelen af almene familieboliger kan reduceres til 40%. Der er dog fra ministeriets side givet mulighed for at søge dispensation til en højere procentsats, hvis der fremføres gode argumenter for, hvordan området kan omdannes til et velfungerende boligområde med en højere andel almene familieboliger.

I forlængelse af udviklingsplanen har Transport-, Bygnings- og Boligministeriet også givet mulighed for at søge om at ændre ministeriets afgrænsning af Sundparken, hvis det kan bidrage til at løfte området.

Administrationen har i samarbejde med Andelsboligforeningen Odinsgaard udarbejdet en dispensationsansøgning samt en ansøgning om en områdeudvidelse af Sundparken, der skal sendes til godkendelse til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet senest den 31. marts 2019.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at:

1. Byrådet godkender forslag til dispensationsansøgning til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om nedbringelse af andel almene familieboliger i Sundparken.
2. Byrådet godkender forslag til ansøgning om en områdeudvidelse af Sundparkens afgrænsning til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet.

BESLUTNING

Byrådet vedtog indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, idet ansøgningen korrigeres i overensstemmelse med ministeriets opgørelsesmetode for almene boliger, samt at administrationen bemyndiges til at tilrette ansøgningen på baggrund af den praksis, der har vist sig for ministeriets behandling af tilsvarende ansøgninger.

Henning Jensen deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Som følge af den nye lovgivning på boligområdet, der skal modvirke parallelsamfund, skal der udarbejdes en udviklingsplan for Sundparken, da Sundparken har været på Ghetto listen de seneste fem år og derfor går under betegnelsen som en hård ghetto.

Udviklingsplanen vil blive udarbejdet i et fællesskab mellem boligforeningen Odinsgaard og Horsens Kommune. Ifølge lovgivningen skal det af udviklingsplanen fremgå, hvordan andelen af almene familieboliger i Sundparken nedbringes til 40% af den samlede boligmasse.

Dispensationsansøgning

Der kan afgives dispensation for kravet om nedbringelse til 40% almene familieboliger, hvis det pågældende boligområde:

- Beboes af færre end 2100 beboere og
- Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindre end tre gange landsgennemsnittet opgjort som gennemsnit over de seneste to år.

Sundparken lever op til begge disse kriterier, hvorfor der er mulighed for at søge om dispensation til at nedbringe andelen af almene familieboliger til en andel, der er højere end 40 %. Den endelige andel, der skal nedbringes til, afhænger af udfaldet af dispensationsansøgningen.

Der vil i Transport-, Bygnings- og Boligministeriets vurdering af dispensationsansøgningen blive lagt vægt på:

- Hvordan Sundparken har udviklet sig til at blive et hårdt ghettoområde
- Om Sundparken, på trods af at det optræder på ghetto listen, har oplevet en positiv udvikling
- Om det på afgørelsestidspunktet virker sandsynligt, at boligområdet kan omdannes til et velfungerende boligområde, der er integreret med den omkringliggende by
- Boligområdets aktuelle situation i forhold til de enkelte ghettokriterier.
- Hvilken interaktion boligområdet har med det omgivende samfund m.v.

Administrationen har i samarbejde med Andelsboligforeningen Odinsgaard udarbejdet en dispensationsansøgning om nedbringelse af andelen af almene familieboliger i Sundparken til 80%. Der er i ansøgningen indarbejdet et alternativ om at nedbringe andelen af almene familieboliger til 60%, hvis Transport-, Bygnings- og Boligministeriet afviser ansøgningen om 80%. Dette er for at have et alternativ, da der i tilfælde af en afvisning af dispensationsansøgningen ikke vil kunne udarbejdes en ny ansøgning inden ansøgningsfristens udløb.

I tråd med Transport-, Bygnings- og Boligministeriets vurderingskriterier er der i dispensationsansøgningen blevet lagt vægt på, at dispensationen baseres på en større strategisk udvikling, der inddrager de omkringliggende områder ved Sundparken.

For at øge Sundparkens integration med de omkringliggende boligområder, lægges der i dispensationsansøgningen vægt på, at en strategisk udvikling af området ved Langmarksskolen med nyopførelse af private boliger samt udvikling af det grønne område nordøst for Sundparken kan bidrage til at skabe spændende fællesområder, der kan tiltrække besøgende fra hele Horsens og omegn, samt tiltrække nye beboergrupper til området. Dette vil være et afgørende element i at løfte det samlede

område og dermed bidrage til, at Sundparken kommer af ghettolisten. Den endelige beslutning om evt. flytning af Langmarkskolen vil først blive endeligt besluttet ved godkendelse af udviklingsplanen, som skal sendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet inden den 1. juni 2019.

Formålet med dispensationsansøgningen er derved at vise, at Sundparken kan blive omdannet til et velfungerende boligområde, og at der kan skabes en mere blandet beboersammensætning i området, selvom der bevares 80% eller 60% almene familieboliger i Sundparken.

Inden indsendelse af dispensationsansøgningen for Sundparken skal denne være besluttet af boligorganisationens øverste myndighed og af kommunalbestyrelsen. Dispensationsansøgningen vil senest den 25. februar blive behandlet i repræsentantskabet i Andelsboligforeningen Odinsgaard.

Ansøgning om områdeudvidelse

I forlængelse af dispensationsansøgningen har Administrationen og Andelsboligforeningen Odinsgaard desuden udarbejdet et udkast til en ansøgning om udvidelse af Transport-, Bygnings- og Boligministeriets afgrænsning af Sundparken. Denne udvidelse skal bidrage til at nedbringe andelen af almene familieboliger i Sundparken, skabe en mere blandet beboersammensætning i boligområdet samt skabe en større interaktion mellem Sundparken og resten af Horsens.

Transport-, Bygnings- og Boligministeriets afgrænsning af Sundparken inkluderer på nuværende tidspunkt ikke alle Andelsboligforeningen Odinsgaards matrikler, hvorfor der med områdeudvidelsen ansøges om at inkludere disse i ministeriets afgrænsning. Samtidigt ansøges der om at inddrage arealerne ved den nærliggende Ungdomsskole i afgrænsningen af Sundparken. Områdeudvidelsen vil give mulighed for at anlægge private bebyggelser på matriklerne, hvilket vil mindske andelen af almene familieboliger i Sundparken. Samtidigt vil områdeudvidelsen give mulighed for at opføre mere tidssvarende faciliteter i nærområdet til Sundparken, hvilket på sigt forventes ville kunne tiltrække en mere blandet beboersammensætning til området.

/TN

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget, 6. februar 2019.

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Andreas Boesen og Claus Kvist Hansen deltog ikke i mødet.

Efter Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde har ministeriet præciseret opgørelsesmetoden for almene familieboliger. Præciseringen fremgår af bilaget "Præcisering vedr. andelen af familieboliger i Sundparken". Inden fremsendelse til ministeriet vil ansøgning samt projekttegninger blive korrigeret i overensstemmelse hermed og justeret efter de muligheder, som lovgivningen giver.