

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 22-03-2021

Mødedato Mandag d. 22. marts 2021 kl. 16:45

Mødested Web-møde (ekstraordinært møde)

Indholdsfortegnelse

PM Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 2017-20 og Lokalplan 329, Udvidelse af biogasanla	3
Lukket:	8
Lukket:	8

PM Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 2017-20 og Lokalplan 329, Udvidelse af biogasanlæg, Rådved, Horsens

RESUME

Sagen vedrører endelig vedtagelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan for udvidelsen af det eksisterende biogasanlæg i Horsens Kommune.

Planerne indeholder følgende nye muligheder for anlægget, i forhold til det allerede eksisterende anlæg.

Arealet øges fra at omfatte 6.3 ha til 7.4 ha. Biomassekapaciteten øges fra 340.000 tons til 550.000 tons årligt. Antallet af reaktortankene øges fra 3 til 9 tanke af max. 26 meters højde, og der gives mulighed for etablering af en gastankstation, til brug for anlæggets egne lastbiler.

Anlægget vil med udvidelsen også få mulighed for en økologisk linje, der vil hjælpe de økologiske landmænd med gødning til deres økologiske marker.

Byrådet vedtog 26. oktober 2020 at sende forslagene i 12 ugers høring.

Der er indkommet 23 høringssvar, deraf et høringssvar fra Rådved borgerforening, der indeholder 167 underskrifter. Høringssvarene vedrører primært lugtgener og eventuelle værdiforringelser af ejendommen i nærheden af anlægget.

Derudover er der fokus på den visuelle påvirkning anlægget har på omgivelserne og en bekymring for trafikbelastningen og, at anlægget bliver en risikovirksomhed samt fremtidige yderlige udvidelser af anlægget.

Enkelte høringssvar hilser en øget produktion af vedvarende energi velkommen.

Høringssvarene har gjort, at der er tilføjet i § 10.1, om beplantning, at der maksimalt må være 15 meter imellem træerne. Derudover er der tilføjet en sammenfattende redegørelse i afsnittet for miljørapport.

Sagen afgøres af Byrådet.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at

1. Byrådet vedtager Kommuneplantillæg 2017-20 endeligt uden ændringer.
2. Byrådet vedtager Lokalplan 329, udvidelse af biogasanlæg, Rådved, Horsens, endeligt med de ændringer og rettelser, der fremgår af notat om høringssvar.

BESLUTNING

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Biogasanlægget i Rådved har ikke flere udvidelsesmuligheder i den gældende Lokalplan 7-2012.

Derfor har virksomheden fremlagt en plan for en udvidelse, der vil fremtidssikre virksomheden og samtidig give naboerne afklaring om omfanget af anlægget i fremtiden. Udvidelsen er langsigtet, men samtidig nødvendig, hvis anlægget skal kunne levere de øgede mængder vedvarende energi, som samfundet vil efterspørge i fremtiden.

Indhold

Planerne indeholder følgende nye muligheder for anlægget.

- Arealet øges fra at omfatte 6.3 ha til 7.4 ha.
 - Biomassekapaciteten øges fra 340.000 tons til 550.000 tons årligt.
 - Antallet af reaktortankene øges fra 3 til 9 tanke af max. 26 meters højde, og der gives mulighed for etablering af en gastankstation, til brug for anlæggets egne lastbiler.
- Visualiseringerne i miljørapporten er inddelt efter etaper for udvidelsen.

De seks nye reaktortanke er nødvendige, da mængden af biomasse øges, og fordi biomassen skal ligge længere tid i tankene, da man er blevet bedre til at trække gas ud af biomassen over længere tid.

Anlægget vil med udvidelsen også få mulighed for en økologisk linje, der vil hjælpe de økologiske landmænd med gødning til deres økologiske marker.

Der er et øget behov for økologisk forgasset biomasse til de økologiske marker. Økologisk biomasse må ikke blandes med konventionel biomasse, hvis det skal kunne bruges på økologiske marker. Derudover har de økologiske landmænd ikke adgang til kunstigt fremstillet gødning. Der mangler derfor en selvstændig økologisk linje på biogasanlægget.

Biogasanlæggets udvidelse vil bidrage til den grønne omstilling, ved at sikre at husdyrgødning fra lokalområdet og organiske restprodukter fra fødevarerindustrier, kan udnyttes til produktion af methan - neutral biogas. Desuden kan udvidelsen af anlægget sikre mulighed for fremtidige teknologier i forlængelse af biogas, f.eks. at overskydende elektricitet sammen med biogas omdannes til lagringsbare energiformer, f.eks. methanol. Metanolen kan anvendes i eksisterende forbrændingsmotorer, skibe, og erstatte andre iblandingsbrændstoffer. Biogassen kan også anvendes i tunge transportere og entreprenørmaskiner, som erstatning for diesel som er en af de store CO₂-kilder

Udvidelsen af anlægget forventes at ske i etaper.

Kommuneplantillæg 2017-20

Der er sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg, fordi anlægget udvider ud i almindelig landbrugsjord.

Kommuneplantillægget indeholder derfor følgende ændringer for rammeområdet.

- Eksisterende kommuneplanramme 98TE03 på 6,3 ha aflyses og erstattes med ny ramme 98ER04 på 7,4 ha.
- Bebyggelsesprocenten øges fra 40 % til 60 %.

Virksomhed med særlig beliggenhedskrav og konsekvenszone

Området ændres fra teknisk anlæg, til erhvervsområde, virksomhed med særlige beliggenhedskrav, der udløser et nyt 500 meters konsekvensområde omkring virksomheden.

Det 500 meters konsekvensområde skyldes, at området udlægges til virksomhed med særlig beliggenhedskrav. Konsekvensområdet er en direkte følge af Kommuneplan 2017, hvor der i retningslinjerne er krævet et 500 meter konsekvensområde rundt om virksomheden.

Risikovirksomhed og planlægningszone

Der udlægges også en 500 meter planlægningszone oven i konsekvenszonen, for når sidste etape påbegyndes og anlægget bliver fuldt udbygget, vil virksomheden have mulighed for at komme i kategorien "risikovirksomhed", på grund af det samlede oplag af brændbare gasser og væsker, jf. EU's Seveso III direktiv.

Beredskabet har på den baggrund været inddraget i planlægningen fra starten, og der er foretaget lovpligtig høring hos de relevante risikomyndigheder forud for planlægningen.

Indenfor 500 meter planlægningszonen skal arealet friholdes for forureningsfølsom anvendelse, f.eks. nye boligområder, hoteller og lignende. Eksisterende fritliggende boliger må dog gerne blive liggende i området.

Der udlægges med kommuneplantillægget en ny retningslinje 7.3.6 for planlægning for risikovirksomheder, der kræver, at risikoen for uheld indarbejdes i planlægningen via en beregnet planlægningszone.

Lokalplan 329

Lokalplanområdet er opdelt i 6 delområder, der fastlægger anvendelsen for det enkelte område til f.eks. reaktortanke, regnvandsbassiner, haller og administration, men samtidig giver mulighed for en fleksibilitet, i forhold til det enkelte anlæg inden for hvert delområde.

Meget af anlæggets indretning er styret af kommunens miljøgodkendelse, lovfastsatte sikkerhedskrav og øvrig efterfølgende myndighedsbehandling.

Lokalplanen fastlægger bygningshøjderne til max. 20 meter og max. 26 meter for de 9 reaktortanke. Farverne på alle anlæg reguleres, og etableringen af afskærmende beplantning rundt om anlægget fastlægges, for at beskytte landskabet og sikre, at naboerne ikke bliver visuelt generet af udvidelsen.

Lokalplanen sikrer etablering af en ca. 600 meter lang jordvold mod vest og syd, der skal fungere som både støj- og visuel barriere mod naboerne, sikring ved brud og udslip af biomasse fra reaktortankene samt fungere som forsinkelse af regnvand ved ekstremregn udover en 5 årshændelse.

Volden vil, grundet sin størrelse og varieret beplantning bestemt i lokalplanen, samtidig bidrage til en øget biodiversitet i området.

Miljøvurdering

Der er udarbejdet miljøvurderinger i forbindelse med planlægningen. Miljørapporten er miljøvurderingen af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Sammen med miljøvurderingen er der også udarbejdet visualiseringsrapport, der viser den etapeopdelte udbygning af anlægget, farve på reaktortankene og beplantning.

Derudover er der også udarbejdet en vandhåndteringsplan for ekstrem regn.

Administrationen anbefaler, på baggrund af miljørapporten og visualiseringerne, at nye reaktortanke etableres i en lysegrå farve, som de eksisterende reaktortanke.

Miljøvurderingen er afsluttet med bilaget - Sammenfattende redegørelse, som redegør for bemærkningerne fra høringen, i forhold til indholdet af miljøvurderingen.

Høring

I februar 2020 blev der indkaldt ideer og forslag til planlægningen på grund af behovet for et kommuneplantillæg.

Der indkom tre forslag, der drejede sig om bilag IV arter, anlægget i landskabet, afstanden til anlægget for naboerne, trafik af lastbiler og lugt fra anlægget. Høringssvarene er indarbejdet i forslagene, og der er svaret på ideerne i miljørapporten. Høringssvarene fra februar er vedlagt, som selvstændigt bilag.

Byrådet vedtog den 26. oktober 2020 at sende forslagene i 12 ugers høring.

Der er indkommet 23 høringssvar, deraf et høringssvar fra Rådved borgerforening, der indeholder 167 underskrifter.

Høringssvarene vedrører primært lugtgener og eventuelle værdiforringelser af ejendommen i nærheden af anlægget. Derudover er der fokus på den visuelle påvirkning anlægget har på omgivelserne og en bekymring for trafikbelastningen og, at anlægget bliver en risikovirksomhed samt fremtidige yderlige udvidelser af anlægget.

Enkelte høringssvar hilser en øget produktion af vedvarende energi velkommen.

Høringssvarene har gjort, at der er tilføjet i § 10.1, om beplantning, at der maksimalt må være 15 meter imellem træerne.

Derudover er der tilføjet en sammenfattende redegørelse i afsnittet for miljørapport. Høringssvar og administrationens samlede besvarelse af høringssvarene findes i notat om høringssvar.

Ekstra høring af miljøkonsekvensvurderingen af projektet

Der er primo februar 2021 igangsat en ekstra 8 ugers høring af miljøkonsekvensvurderingen af selve projektet, fordi der under den 12 uger lange høring var en teknisk fejl i høringsmodulet på Plandata.

Den forlængede høring løber til den 7. april 2021. Høringen omfatter kun materiale til godkendelse, i forbindelse med opførelsen og driften af projektet og berører således ikke planforslagene og den tilhørende miljørapport.

Følgende materiale er i forlænget høring: miljøkonsekvensvurdering af projektet, udkast til § 25 tilladelse, udkast til udledningstilladelse, udkast til miljøgodkendelse, afgrænsningsnotat og risikoanalyse.

Miljøkonsekvensvurderinger med bilag behandles normalt administrativt, jf. delegationsplanen, men det forudsætter Byrådets endelige vedtagelse af den overordnede planlægning.

Den forlængede 8 ugers høring af miljøkonsekvensvurderingen med bilag ændrer derfor ikke på Byrådets mulighed, for at vedtage planforslagene. Der vil efterfølgende ske en administrativ behandling af Miljøkonsekvensvurderingen jf. delegationsplanen.

/ASA

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 9. marts 2021.

Plan- og Miljøudvalget valgte at udsætte punktet.

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 22. marts 2021.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.