

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 06-12-2021

Mødedato Mandag d. 06. december 2021 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

PM Forslag til Kommuneplantillæg 2021-1 og Lokalplan 375, Offentlige formål, Højbovej, Nørresønderby	3
PM Godkendelse af Motas takster 2022.....	6
PM Endelig vedtagelse af Brædstrup Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.....	8
PM Vedtagelse af Helhedsplan for Gudenåen om vandhåndtering.....	10
ØK Nye takster 2022 for levering af renovationsydelser til private og grundejerforeninger.....	14
ØK Orientering om status på samarbejdsaftale mellem Business Horsens og Horsens Kommune for	15
ØK Ansættelse af direktør for Teknik og Miljø.....	16
ØK Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033.....	18
Lukket:	22
Lukket:	23
Lukket:	24
Lukket:	25
Lukket:	26

Punkt 1: PM Forslag til Kommuneplantillæg 2021-1 og Lokalplan 375, Offentlige formål, Højbovej, Nørrestrand, Horsens

01.02.05-P16-3-21

Resume

Administrationen har udarbejdet tillæg 2021-1 til Kommuneplan 2021 og forslag til Lokalplan 375, Offentlige formål, Højbovej, Nørrestrand.

Området er i dag omfattet af Lokalplan 2016-14, Boliger og dagligvarebutik, Egebjergvej, Nørrestrand, Horsens, hvor den vestlige del af planen er under realisering til boliger. Lokalplan 375 aflyser del af Lokalplan 2016-4.

Lokalplanen fastlægger anvendelsen til offentlige formål i form af en daginstitution og et offentligt rekreativt område. Intentionen er at skabe et attraktivt institutionsområde med fokus på Horsens Kommunes arkitekturpolitik og på bæredygtighed, bl.a. i form af regnvandshåndtering på overfladen, gode rekreative forbindelser, bæredygtigt byggeri og styrket biodiversitet.

Daginstitutionen opføres som et lavt et-etages byggeri i en variation af naturligt træ og mørkt træ. Bygningens skala er overskuelig og bidrager til rum for mennesker. Taget begrønnes med et vækstlag og varieres med enkelte trekantede ovenlys. Ovenlysene og bygningens langstrakte linjer bidrager til oplevelsen af en bebyggelse, der på en naturlig måde er i harmoni med det omgivende landskab.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager forslag til Tillæg 2021-1 til Kommuneplan 2021 til offentlig fremlæggelse i minimum 8 uger.
2. Byrådet vedtager forslag til Lokalplan 375, Offentlige formål Højbovej, Nørrestrand, Horsens til offentliggørelse i minimum 8 uger.
3. Byrådet vedtager, at såfremt der ikke er kommet hørings svar, bemyndiges administrationen til at vedtage planen.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Jakob Bille, Liberal Alliance, forbeholdt sig sin stillingtagen.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Byudviklingen i Nørrestrand og i Egebjerg medfører befolkningsvækst, og der er derfor behov for at øge pasningskapaciteten i daginstitutionsdistrikt Egebjerg.

Daginstitutionen er placeret centralt mellem byudviklingsområderne i Egebjergs pasningsdistrikt.

Lokalplanområdet ligger umiddelbart syd for Gammel Århusvej og nord for Nørrestrands Allé, en ny central forbindelsesvej i første etape af udbygningen af Nørrestrand. Forbindelsesvejen forbinder Egebjergvej med Højbovej og sikrer en fornuftig og sikker trafikafvikling i området. Planområdet har et areal på 37.000 m² og anvendes i dag til markdrift.

Lokalplanen er en af flere lokalplaner, der har det formål at realisere et aktivt og blandet byområde efter principperne i helhedsplanen "Nørrestrand - bæredygtig natur- og byudvikling".

Første etape er omfattet af Lokalplan 2016-14, der muliggør en dagligvarebutik og boliger. Den vestlige del af lokalplanen er under realisering og der opføres boliger og en dagligvarebutik, der skal understøtte den fremtidige dagligvareforsyning i lokalområdet.

Lokalplan 375, offentlige formål, Højbovej, Nørrestrand aflyser den østlige del af Lokalplan 2014-14.

Indhold

Lokalplanen fastlægger anvendelsen til offentlige formål i form af en daginstitution og et offentligt rekreativt område.

Intentionen er at skabe et attraktivt institutionsområde, med fokus på Horsens Kommunes arkitekturpolitik og på bæredygtighed bl.a. i form af regnvandshåndtering på overfladen, gode rekreative forbindelser, bæredygtigt byggeri og styrket biodiversitet.

Lokalplanområdet ligger i landskabskarakterområde Gedved bakkelandskab, der er et storbakket landskab med store vidder.

Bebyggelsen er derfor disponeret, som en langstrakt form og følger landskabets kurver. Med en form som en propel uden en entydig retning, forholder bygningens form sig både til beliggenheden midt i bakkelandskabet og som afslutning på bebyggelsesstrukturen nord for Nørrestrands Allé. Propel-formen giver bygningen en bred vifte af kontaktmuligheder mellem inde og ude og mellem institution og landskab. Formen er varieret i mindre aflæselige dele, så daginstitutionen i skala tilpasser sig børnelivet og naboskabet til den spredte bebyggelse syd for planområdet og Højbovej.

Daginstitutionen opføres som et lavt et-etages byggeri i en variation af naturligt træ og mørkt træ. Bygningens skala er overskuelig og bidrager til rum for mennesker. Taget begrønnes med et vækstlag og varieres med enkelte trekantede ovenlys. Ovenlysene og bygningens langstrakte linjer bidrager til oplevelsen af en bebyggelse, der på en naturlig måde er i harmoni med det omgivende landskab.

Institutionen er trukket 50 meter tilbage fra Gammel Århusvej bag en bebyggelsesregulerende linje, der er videreført fra Lokalplan 2016-14.

Den bebyggelsesregulerende linje sikrer et samlet grønt udtryk mod Gammel Århusvej.

Trafikstøj fra Gammel Århusvej reduceres med en støjvold med et landskabeligt udseende. Støjvolden formes gennem en vekslen af høje i landskabet og palisader mellem højene.

På arealer bag det støjreducerende tiltag etableres spredte huler, skure, overdækninger eller lignende med funktioner, der relaterer sig til daginstitutionens brug af udearealerne således, at støjvolden får flere funktioner.

Højene er en reference til tidligere fund af gravhøje i området og kan dermed bidrage til en fortælling om stedets betydning og identitet i et historisk perspektiv. Gravhøjene findes ikke længere i planområdet.

Adgang for biltrafik sker fra Nørrestrands Allé. For at sikre trafiksikker adgang, etableres en støttehelle på Nørrestrands Allé og bløde trafikanter kan komme til og fra børnehaven ad en sti, der passerer bag om parkeringsarealerne. Fra parkeringsarealerne bliver der adgang til bebyggelsens forskellige længer gennem et oplevelsesrigt have- og legeanlæg, der appellerer til brugergruppen.

Arkitekturpolitik

Den lave bygningshøjde og lokalplanens iboende grønne kvaliteter, med krav til øget biodiversitet og håndtering af regnvand på overfladen, er i overensstemmelse med den vedtagne arkitekturpolitik - "Rum for mennesker".

Lokalplanen kvalificerer emnerne: "Bidrag positivt til nærmiljøet", "Forbind til grønne og blå korridorer", "Medvirk i de lokale klimatiltag", "Bidrag positivt til nærmiljøet" og "Vælg hverdagskvalitet".

Genanvendelse af jord til støjvold, lokalisering af daginstitution centralt i distrikt Egebjerg samt grønne tage, håndtering af regnvand på overfladen og udnyttelse af regnvand til øget biodiversitet og som rekreativt element mellem bygningskroppene, er alle en konkretisering på Byrådets politik om cirkulær økonomi.

Klima og biodiversitet

Regnvand inden for planområdet tilsluttes det overordnede og centrale fælles regnvandssystem.

Hovedprincipperne i det overordnede regnvandssystem er, at regnvand er en naturlig og rekreativ ressource, der dels nedsives og dels udledes diffust til recipienten Nørrestrand mod syd, via nyt regnvandsbassin med permanent vandspejl, hvor vandet renses og forsinkes. Det centrale regnvandssystem designes også til at håndtere ekstremregn for hele området således, at vandet ledes forsvarligt ud af området mod syd til recipienten Nørrestrand.

Inden for planområdet er der arbejdet med terrænbaseret afvanding. Det betyder, at vandet ledes på overfladen gennem åbne wadier eller lavninger i terrænet til regnvandsbede. Regnvandsbede placeres, hvor terrænet naturligt inviterer til dette. De kan suppleres med regnvandsbede tæt på bebyggelsen, for et opsamle og tilbageholde vand fra befæstede arealer.

I regnvandsbedene plantes med hjemmehørende arter, der tåler store udsving mellem tørre og våde perioder.

Grønne tagflader bidrager til at tilbageholde regnvand i et vækstlag med lav vækst og vilde urter, så det samlede regnvandssystem ikke overbelastes. Vandet opsuges i vækstlaget og fordampes derfra gennem planterne.

Udearealerne etableres med planter, der er hjemmehørende i den østjyske region og som fremmer biodiversiteten, ved at skabe føde- og levesteder til insekter i området. Undtaget herfra er arealer, der skal sikres med faldunderlag f.eks. under legeredskaber.

Derudover plantes blomstrende træer og buske hjemmehørende i den østjyske region, så der er nektar og pollen til sommerfugle, bier, svirrefluer m.m. samt bær og frugter til fugle og smådyr. Træer og buske etableres i mindre grupper, så de både giver skygge og er attraktive steder for leg. For at skabe tryk hos de yngste brugere, etableres nærlegepladser i tilknytning til bebyggelsen.

Med natur og biodiversitet som udgangspunkt for udformning af de rekreative aktivitetsmuligheder, bruger daginstitutionen naturens egne iboende kræfter til at bidrage, til at forbedre klimaforandringer. Naturen evner i sig selv at rense luft, nedsætte temperatur og mindske CO²-bidrag.

Kommuneplantillæg 2021-1

Kommuneplantillægget tilvejebringer plangrundlaget og de overordnede rammer for lokalplanlægningen.

Formålet med kommuneplantillægget er at lokalisere en daginstitution, der skal dække det stigende institutionsbehov i Egebjerg og i de kommende byudviklingsområder ved Nørrestrand. Her forventes der over en årrække en vækst med ca. 9.000 beboere.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde 17OF03 til offentlige formål. Området er i dag reguleret af rammeområde 17BO04.

Som følge af kommuneplantillægget sker der en teknisk tilretning af geometrien for samme område således, at rammeområde 17BO04 reduceres tilsvarende. Kommuneplanens bestemmelser for rammeområde 17BO04 ændres ikke, men bestemmelserne for rammeområde 17FO03 fastlægger områdets anvendelse til offentlige formål i form af daginstitutioner og bygningshøjden til to etager.

En reduktion af højden svarer til anvendelsen og disponeringen af området, men bidrager også til en naturlig overgang mellem den højere bebyggelse og Gedved bakkelandskab.

/RVS

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 1. december 2021.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Bilag

Lokalplan 375 Offentlige-formaal-hoejbovej-noerrestrand-horsens

Tillæg 2021-1-offentlige-formaal-hoejbovej-horsens-nord

[Link til den digitale plan](#)

Punkt 2: PM Godkendelse af Motas takster 2022

07.13.00-S55-1-21

Resume

Modtagestation Syddanmark I/S (Motas) har fremsendt takster og gebyrer for 2022.

Takster og gebyrer blev godkendt på Motas' repræsentantskabsmøde den 11. juni 2021, og sendes nu til godkendelse hos interessentkommunerne.

Taksterne er uændret i 2022 i forhold til 2021.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender de fremsendte takster og gebyrer for 2022.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Modtagestation Syddanmark I/S (Motas) er et fælleskommunalt selskab, der rådgiver og afhenter farligt affald m.v. hos kommuner og virksomheder og bortskaffer dette miljørigtigt.

Selskabets udgifter til drift, administration og anlægsaktiviteter dækkes af selskabets gebyrer efter hvile-i-sig-selv-princippet.

Taksterne er beregnet ud fra principperne i affaldsbekendtgørelsen, så de udgifter, der kan henføres til de enkelte ordninger, er medtaget i taksten for den enkelte ordning.

Taksterne, der nu sendes til godkendelse, dækker således omkostningerne for afhentning og håndtering af farligt affald samt Motas' ordning for røde kasser/miljøkasseordning.

Derudover er der en mindre del af omkostningerne, der medgår ordningerne. Det drejer sig primært om en andel af udgifterne, der går til løn, kontorhold og kontorfaciliteter (administrationsordning). Disse omkostninger betales af interessentkommunerne.

Beløbet fordeles efter samme fordeling der er anvendt for 2021, med udgangspunkt i det antal virksomheder i de enkelte kommuner, der er registreret som aktive pr. 1. kvartal i regnskabsåret.

Motas har fremsendt takster og gebyrer for 2022 til godkendelse.

Takster og gebyrer blev godkendt på et repræsentantskabsmøde i Motas den 11. juni 2021, og sendes nu til godkendelse hos interessentkommunerne, herunder Horsens.

Det fremgår af vedtægterne, at gebyrerne skal godkendes af kommunerne.

§ 11.8: *"De af repræsentantskabets indstillede gebyrer jf. § 8.2 fremsendes til kommunernes godkendelse vedlagt bestyrelsens beretning og årsregnskabet for det forløbne regnskabsår samt budget for det kommende regnskabsår".*

Der budgetteres med forøgede afskrivninger, idet Motas i 2022 forventer at opføre et nyt overdækket lagerområde samt arbejdsrum for håndtering af røde kasser.

Efter opførelsen af overdækket lagerområde og arbejdsrum til håndtering af røde kasser forventer Motas stadig at råde over likvide midler på ca. 1.000.000 kr. samt mulighed for at trække 1.700.000 kr. på en kassekredit.

Motas foreslår derfor at fastholde taksterne uændret i 2022 i forhold til 2021.

Taksterne inddrives af Motas direkte hos de enkelte virksomheder ved afhentning af farligt affald.

Den nye takst for håndtering af røde kasser på 55 kr. pr. stk. forventes at kunne dække omkostninger til tømning, affaldssortering og vask af de røde kasser samt afskrivning af bygning og maskiner, og faktureres direkte til den enkelte kommune, som ønsker at gøre brug af ordningen.

Horsens Kommune benytter ikke Motas ordning for røde kasser.

Ordningen og omkostninger til affaldsbehandling af det indsamlede affald fra de røde kasser og eventuelle omkostninger til afhentning af de røde kasser er således ikke indregnet taksten, og faktureres særskilt.

/ALYHA

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 1. december 2021.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bilag 5 - Årsrapport 2020

Bilag 4 - Protokol af repræsentantskabsmøde nr. 20, juni 2021

Bilag 3 - Budget 2022, indtægtsberegning

Bilag 2 - Budget 2022, omkostninger

Bilag 1 - Takster 2022

Punkt 3: PM Endelig vedtagelse af Brædstrup Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse

09.08.24-P16-1-20

Resume

Administrationen fremlægger Brædstrup Indsatsplan til endelig godkendelse.

Forslag til Brædstrup Indsatsplan blev sendt i 12 ugers offentlig høring efter vedtagelse i Plan- og Miljøudvalget den 9. marts 2021.

Formålet med indsatsplanen er at beskytte de grundvandsmagasiner, som vandværkerne i Brædstrupområdet indvinder fra, mod forurening både nu og i fremtiden.

Det drejer sig om Bjerrebo, Brædstrup, Grædstrup, Hårup, Sdr. Vissing, Voervadsbro og Åstruplund vandværker.

I høringsperioden er der kommet 7 høringssvar om de anvendte indvindingsoplande, grundvandskvalitet, vurdering af behovet for en indsats overfor nitrat samt mulige beskyttelsestiltag, frivillige dyrkningsaftaler, udbringning af afgasset biomasse på landbrugsarealer, vurdering af behovet for en indsats overfor sprøjtemidler, klima samt tilsyn med juletræsplantager.

Høringssvarene har givet anledning til mindre redaktionelle ændringer i Brædstrup Indsatsplan. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af mål, indsatser eller retningslinjer.

Til orientering gives en status for arbejdet med det videre arbejde med indsatsplanerne.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Brædstrup Indsatsplan endeligt med de præciseringer, der fremgår af notat om høringssvar.
2. Byrådet tager orienteringen om det videre arbejde med indsatsplanerne til efterretning.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en indsatsplan for Brædstrup Indsatsplanområde.

Indsatsplanen er lavet i overensstemmelse med kommunens administrationspraksis vedr. indsatsplanlægning.

Formålet med indsatsplanen er at beskytte de grundvandsmagasiner, som vandværkerne i Brædstrupområdet indvinder fra, mod forurening både nu og i fremtiden.

Det drejer sig om Bjerrebo, Brædstrup, Grædstrup, Hårup, Sdr. Vissing, Voervadsbro og Åstruplund vandværker.

Indsatsplanen er lavet i samarbejde med disse vandværker. Herudover er Region Midtjylland og Horsens Vand A/S involveret i flere af indsatsplanens indsatser.

Planen har været forelagt og drøftet i kommunens koordinationsforum for vandforsyning (KOVA), der består af repræsentanter fra vandværker, landbrugets organisationer, grønne organisationer, Region Midtjylland og Staten samt det politiske formandskab i Plan- og Miljøudvalget.

Indsatsplanen beskriver mål, indsatser og retningslinjer, der vurderes nødvendige for at beskytte grundvandet samt sikre forsyningen af rent drikkevand.

Indsatsplanen beskriver også, hvem der har ansvaret for at gennemføre de enkelte indsatser og, hvornår de skal være gennemført.

Indsatsplanen indeholder bl.a. indsatser, der handler om landbrugets brug af kvælstofgødning og sprøjtemidler.

På nuværende tidspunkt er der ikke behov for at gennemføre en indsats over for landbrugets anvendelse af kvælstof eller sprøjtemidler, primært fordi vurderingen er, at de dybereliggende grundvandsmagasiner, som vandværkerne primært indvinder fra, er velbeskyttede og ikke viser tegn på begyndende forurening.

Hvis det senere bliver nødvendigt med en indsats, skal det ske med frivillige dyrkningsaftaler, der skal indgås mellem vandværket og lodsejer.

Hvis det ikke lykkes med frivillige dyrkningsaftaler på de mest sårbare arealer, tilkendegiver kommunen i Brædstrup Indsatsplan, at der er politisk vilje til at gennemføre en rådighedsindskrækning gennem påbud om pesticidfri dyrkning og/eller reduceret brug af kvælstofgødning.

Både dyrkningsaftaler og påbud om rådighedsindskrækning indgås med fuld økonomisk kompensation til landmanden og betales som udgangspunkt af vandværket.

Brædstrup Indsatsplan har været i offentlig høring i 12 uger og der er kommet 7 høringsvar.

Høringsvarene til indsatsplanen handler om de anvendte indvindingsoplande, grundvandskvalitet, vurdering af behovet for en indsats overfor nitrat samt mulige beskyttelsestiltag, frivillige dyrkningsaftaler, udbringning af afgasset biomasse på landbrugsarealer, vurdering af behovet for en indsats overfor sprøjtemidler, klima samt tilsyn med juletræsplantager.

Høringsvarene har givet anledning til, at administrationen har lavet mindre redaktionelle ændringer i Brædstrup Indsatsplan.

Høringsvarene har ikke givet anledning til ændringer af mål, indsatser eller retningslinjer.

Tidsplan for indsatsplaner der mangler

Til orientering har administrationen ændret på rækkefølgen for udarbejdelse af de sidste indsatsplaner i Horsens Kommune.

Rækkefølgen bliver:

2022: Indsatsplan for vandværker udenfor OSD (10 vandværker)

2023: Rugballegård OSD (5 vandværker)

2024: Hovedgård OSD og Endelave OSD (henholdsvis 13 og 1 vandværk)

Baggrunden for den ændrede rækkefølge er, at Miljøstyrelsens grundvandskortlægning i Rugballegård OSD og Højballegård OSD fortsat pågår og, at Endelave OSD først kortlægges i løbet af 2022 og 2023 i regi af kommunens deltagelse i EU-projektet BioScape.

Nim Indsatsplan blev vedtaget af Byrådet den 25. maj 2020.

/FHL

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 1. december 2021.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Bilag

Brædstrup_Indsatsplan

Brædstrup Indsatsplan Notat om høringsvar

Brædstrup_Indsatsplan_Samlede_høringsvar

Punkt 4: PM Vedtagelse af Helhedsplan for Gudenåen om vandhåndtering

06.02.25-K08-3-20

Resume

De 7 Gudenåkommuner Hedensted, Horsens, Skanderborg, Silkeborg, Favrskov, Viborg og Randers har udarbejdet et forslag til Helhedsplan for Gudenåen om vandhåndtering langs Gudenåen.

Formålet er på sigt at kunne forebygge oversvømmelser langs Gudenåen i forbindelse med store regnmængder.

Planen giver overblik og viden om Gudenåen som vandsystem. Dette er opbygget gennem en grundig analyse og et samlet videnskatalog skabt af Gudenåkommunerne i fællesskab.

Desuden anviser planen mulighederne for at kunne håndtere vandet og en vurdering af mulighedernes potentialer. Dette med henblik på at kunne udvælge konkrete indsatser, der skal arbejdes videre med i en fremadrettet vandhåndtering i Gudenåen.

Helhedsplanen anbefaler, at sikring lokalt og tilpasning af ådalen til vandet er den bedste tilgang til vandhåndteringen. Dette skyldes særligt, at vandmængderne, der skal håndteres, er meget store og, at påvirkningerne fra oversvømmelser fordeler sig forskelligt i de enkelte kommuner.

Derfor har der heller ikke kunnet identificeres en eller få enkeltstående tværkommunale løsninger på udfordringerne.

Forslag om helhedsplanen har været i offentlig høring fra den 25. juni til den 17. september 2021.

Gudenåkomiteén besluttede på møde den 29. oktober 2021 at anbefale Byrådene at godkende Helhedsplan for Gudenåen.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Helhedsplan for Gudenåen om vandhåndtering.
2. Byrådet vedtager høringsnotatet svarene til de enkelte hørings svar med de ændringer, der er indarbejdet i helhedsplanen.
3. Byrådet vedtager, at Horsens Kommune ved igangsættelse af klimatilpasningsprojekter/-initiativer langs Gudenåen tager udgangspunkt i helhedsplanen og samarbejder med andre kommuner i de tilfælde, det skønnes relevant.
4. Byrådet vedtager, at Gudenåkomiteéns rolle som tværkommunal politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen, bliver indarbejdet i kommende revision af Gudenåkomiteéns vedtægter, jf. den fælles vision om håndtering af vand i Gudenåen.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

I februar og marts måned 2020 var der i store dele af Gudenåen historisk høj vandstand, der medførte oversvømmelser langs Gudenåen.

De høje vandstande skyldes en lang periode med ekstraordinært meget regn. I disse typer af hændelser er der tale om meget store mængder vand. Forudsigelserne viser, at vi kan opleve sådanne typer hændelser oftere i fremtiden.

De 7 Byråd i Gudenåkommunerne godkendte i foråret 2020 et oplæg, til at igangsætte udarbejdelsen af Helhedsplan for Gudenåen om vandhåndtering langs Gudenåen.

Arbejdet har til formål at kunne planlægge håndtering af vandet, for at imødegå konsekvenserne af mere vand og højere vandstand i Gudenåen. Helhedsplanen indeholder en kortlægning af gener, som vandet forårsager ved ekstreme hændelser og anviser løsningsmuligheder og handlinger.

Helhedsplanen er afgrænset til Gudenåens hovedløb og de vandløbsnære arealer heromkring, men indsatsområdet er udvidet til hele Gudenåens opland, for også at afdække løsningsmuligheder her.

Helhedsplanen kan ses på: www.helhedspiangudenaen.dk.

Link til Helhedsplan for Gudenåen findes i bilag. Her er desuden samlet de samlede konklusioner og anbefalinger.

Planens opbygning

Helhedsplanen giver en forståelse af Gudenåen, som vandsystem fra kilderne ved Tinnets Krat til udløbet i Randers Fjord.

Da der er stor variation i åens afstrømning og højdemæssige forløb igennem de 7 kommuner, er der i helhedsplanen foretaget en opdeling af Gudenåen i fire delstrækninger.

De fire strækninger er:

1. Tinnets Krat til Mossø (Hedensted og Horsens kommuner)
2. Mossø til Slusen i Silkeborg (Skanderborg og Silkeborg kommuner)
3. Slusen i Silkeborg til Tangeværket (Silkeborg, Favrskov og Viborg kommuner)
4. Tangeværket til udløb i Randers fjord (Viborg, Favrskov og Randers kommuner)

Helhedsplanen kortlægger områderne, hvor oversvømmelserne sker og identificerer de udfordringer, som oversvømmelser skaber langs Gudenåen.

Interessenter og aktører langs Gudenåen eller med relation til Gudenåen har bidraget med viden om, hvordan oversvømmelserne opleves og italesættes som en udfordring. Arbejdet med at indsamle viden er udført i samarbejde med Coast to Coast Climate Challenge projektet og Region Midtjylland.

Planen beskriver en række indsatser (virkemidler). Disse er vurderet i forhold til potentialet, for at reducere omfanget af oversvømmelserne.

Virkemidlerne omhandler tilbageholdelse af vand i oplandet til Gudenåen eller i søerne i åens hovedløb, uddybning ved gravning, øget grødeskæring eller ved anvendelse af generelle lavbundsordninger. Vurdering af de enkelte virkemidler er foretaget på baggrund af en række tekniske analyser. Derudover er der udviklet et værdi- og risikokortlægningsværktøj. Dette skal identificere risikoområder og screene for omkostningseffektivitet, i forhold til at afhjælpe en oversvømmelse ved én eller flere indsatser.

Planen belyser på et overordnet niveau rammer og muligheder, for at håndtere Gudenåens vand. Det betyder, at helhedsplanen udelukkende giver et fælles vidensgrundlag, som kommunerne og øvrige aktører langs Gudenåen kan bruge i det videre arbejde med vandhåndteringen langs Gudenåen.

Alle de beskrevne indsatser og handlinger kræver derfor nærmere detailprojektering og vurdering i forhold til gældende lovgivning, konkret effekt og omkostningseffektivitet m.v., før de eventuelt kan realiseres.

Resultat af den offentlige høring

Helhedsplan for Gudenåen har været i offentlig høring fra den 25. juni til den 17. september 2021.

I høringsperioden er der kommet 49 høringssvar. Af de 12 emner er det temaet omkring vedligeholdelsen af Gudenåen, der er indeholdt i flest høringssvar.

Høringssvarene og svarforslag kan ses i bilag.

Høringssvarene har ikke givet anledning til væsentlige ændringer i planen. Alle de fremsendte høringssvar vil blive bragt videre i det fremtidige arbejde.

Gudenåkomitéen anbefaler vedtagelse fra helhedsplanen

Gudenåkomitéen har været styregruppe for udarbejdelse af helhedsplanen og har i forbindelse med arbejdet nedsat en følgegruppe bestående af 14 interesseorganisationer. Følgegruppen har haft det foreløbige materiale til helhedsplanen i forhøring.

Gudenåkomitéen har på møde den 29. oktober 2021 vedtaget at anbefale kommunerne at godkende "Helhedsplan for Gudenåen", med indarbejdelse af de elementer i de enkelte høringssvar, de fremgår af høeringsnotatet, samt at Gudenåkommunerne ved igangsættelse af klimatilpasningsprojekter/-initiativer langs Gudenåen tager udgangspunkt i "Helhedsplan for Gudenåen" og samarbejder med andre kommuner i de tilfælde, det skønnes relevant.

Desuden anbefaler Gudenåkomitéen et tværkommunal politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen.

Fælles vision om håndtering af vand i Gudenåen

Gudenåkommunerne har i 2019 godkendt en fælles vision om håndtering af vand i Gudenåen og opland (Favrskov Kommune har taget visionen til efterretning).

Visionen fremgår nedenfor.

- At Gudenåkomitéen styrkes som tværfagligt, tværkommunalt politisk forum, der kan anbefale Gudenåens kommuner løsninger i spørgsmål om klimatilpasning.
- At der tages afsæt i en fælles forståelse af problemstillinger for Gudenåsystemet som helhed, når den enkelte kommune forvalter vandhåndtering i egen kommune.
- At virkemidler tager hensyn til både natur, mennesker, lokalsamfund, erhverv, kulturhistorie m.m., idet der søges fælles perspektiv mellem forskellige interesser.
- At virkemidler til klimatilpasning iværksat i én kommune alene skaber neutrale eller positive effekter, både nedstrøms og opstrøms for andre kommuner.

I visionen styrkes Gudenåkomitéen som tværfagligt, tværkommunalt politisk forum, der kan anbefale Gudenåens kommuner løsninger i spørgsmål om klimatilpasning.

Gudenåkomitéen har påtaget sig denne rolle i forbindelse med udarbejdelsen af Gudenå Helhedsplan.

Idét Gudenåkomitéen efter arbejdet med helhedsplanen forsat har fokus på klimatilpasning, er der nedsat en mere permanent klimatilpasningsfølgegruppe, og komitéens vedtægter vil blive tilpasset, så dette interesseområde fremstår tydeligt.

Gudenåkomitéen har på møde den 29. oktober 2021 besluttet at anbefale Byrådene, at Gudenåkomitéen fremadrettet er tværkommunalt politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen.

Økonomi

Horsens Kommune har bidraget med ca. 80.000 kr. til arbejdet med helhedsplanen. Beløbet er dækket af egen driftsramme.

Historik

Borgmestrene for de 7 kommuner langs Gudenåen mødtes den 5. februar 2020, for at drøfte behovet for en helhedsplan for vandhåndtering.

Den 25. maj 2020 vedtog Byrådet at bakke op om projektet, der siden er blevet arbejdet med i samarbejdet mellem Gudenåkommunerne.

Den 7. maj 2021 godkendte Gudenåkomitéen forslag til helhedsplanen.

Den 8. juni 2021 vedtog Plan- og Miljøudvalget at sende forslag om helhedsplanen i offentlig høring fra den 25. juni til den 17. september 2021.

Den 29. oktober 2021 har Gudenåkomitéen behandlet helhedsplanen på møde og anbefaler Gudenåkommunerne i samarbejdet om at vedtage helhedsplanen.

/FHL

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 1. december 2021.

Plan- og Miljøudvalget tiltrådte indstillingen.

Bilag

[Link til Helhedsplan Gudenåen om vandhåndtering](#)

[Oversigt over indkomne høringssvar til helhedsplanen](#)

[Samlet høringsnotat til Gudenå Helhedsplan](#)

Punkt 5: ØK Nye takster 2022 for levering af renovationsydelser til private og grundejerforeninger

07.00.10-P28-1-21

Resume

Nye takster 2022 for levering af ydelser på renovationsområdet til private og grundejerforeninger.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet tager orienteringen til efterretning.
2. Byrådet godkender de nye momsfrie takster for 2022 for levering af ydelser til private og grundejerforeninger på renovationsområdet.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Nye momsfrie takster 2022 for levering af ydelser på renovationsområdet til private og grundejerforeninger.

Baggrund

Landsskatteretten afgjorde ved en kendelse i oktober 2020, at der ikke skal opkræves moms for levering af ydelser til private og grundejerforeninger på renovationsområdet. Skattestyrelsen indbragte ikke sagen for domstolene, og dermed er Landsskatterettens kendelse endelig.

Afgørelsen er af stor principiel betydning og har store implikationer for affaldsområdet – både bagudrettet og fremadrettet.

Den 11. november 2021 har Skattestyrelsen sendt et udkast til styresignal i høring. Det forventes, at styresignalet bliver godkendt primo 2022.

I henhold til styresignalet skal kommuner/affaldsselskaber senest 6 måneder efter offentliggørelsen af det godkendte styresignal gøre et eventuelt krav gældende over for Skattestyrelsen for hele perioden tilbage til 1. januar 2012.

Opgørelsen af kravet for 10 år er både omfattende og kompleks. Der skal f.eks. fradrages købsmoms, moms af reguleringsforpligtigelser og godtgørelser af energi og miljøafgifter i salgsmomsen. Hvor meget det betyder for taksterne for boligejerne kan først vurderes i løbet af 2022, når styresignalet er godkendt og et evt. krav er opgjort, og byrådet har besluttet om der i givet fald skal ske tilbagebetaling til forbrugerne eller det indregnes i fremtidige takster ("hvile i sig selv"-princippet). Det skal i den forbindelse anføres, at det vil være vanskeligt og i mange tilfælde umuligt og meget ressourcekrævende at tilbagebetale beløb til den enkelte private vedrørende perioden 2012-2021.

På baggrund af Skattestyrelsens udkast til styresignal anbefales det, at der godkendes nye takster uden moms i 2022 svarende i kroner og øre til de allerede godkendte bruttotakster (takster inkl. moms) for levering af ydelser til private og grundejerforeninger på renovationsområdet, idet takstberegningerne for 2023 og frem vil blive beregnet med baggrund i betydningen af bl.a. størrelsen af en eventuel tilbagebetaling. Når taksterne ikke foreslås nedsat i 2022, er årsagen, at private underleverandører til kommunens aktiviteter i forbindelse med levering af renovationsydelser ikke er omfattet af praksisændringen. De er fortsat momspligtige, og kommunen skal således fortsat afholde udgifter til private leverandører inkl. moms.

/IKR

Punkt 6: ØK Orientering om status på samarbejdsaftale mellem Business Horsens og Horsens Kommune for 2021

24.00.00-A08-1-20

Resume

Orientering om status på samarbejdsaftalen mellem Business Horsens og Horsens Kommune for 2021.

Sagen afsluttes i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Økonomi- og Erhvervsudvalget tager orienteringen om status på samarbejdsaftalen mellem Business Horsens og Horsens Kommune til efterretning.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte den 16. november 2020 samarbejdsaftalen mellem Business Horsens og Horsens Kommune for 2021.

Samarbejdsaftalen for 2021 rummer en række konkrete indsatser og mål indenfor overskrifterne; vejledning af iværksættere og virksomheder, grøn forretningsudvikling, kvalificeret arbejdskraft, en attraktiv handelsby, tiltrækning af virksomheder og Danmarks teknologiske laboratorium. Derudover har i aftalen været en særlig opmærksomhed på, at bringe horsensianske virksomheder bedst muligt igennem de usikkerheder som covid-19 medfører ved bl.a. fokus på økonomiske støttemuligheder og nye forretningsmuligheder indenfor digitalisering og grøn omstilling.

En opfølgning på samarbejdsaftalen fra Business Horsens viser, at de fleste initiativer er udført - eller forventes udført - som planlagt i 2021. Der er dog også enkelte initiativer i aftalen som ikke er gennemført som aftalt bl.a. på grund af covid-19 og den personalemæssige situation i Business Horsens. Det gælder fx for en række møder og events for detailhandlen og med Aarhus Universitet samt arrangementer for erhvervslivet med fokus på nye digitale muligheder.

Samarbejdsaftalen mellem Business Horsens og Horsens Kommune for 2021 og en status på udførelsen af de aftalte initiativer i 2021 er vedlagt som bilag.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem Horsens Kommune og Business Horsens 2021 PDF

Opfølgning på samarbejdsaftale mellem Business Horsens og Horsens Kommune 2021 pr. 15. november 2021

Punkt 7: ØK Ansættelse af direktør for Teknik og Miljø

81.03.00-G01-335-21

Resume

Der skal igangsættes en proces med henblik på besættelse af stillingen som direktør i Teknik og Miljø, herunder nedsættelse af ansættelsesudvalg.

Sagen afgøres i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. Økonomi- og Erhvervsudvalget godkender sammensætningen af ansættelsesudvalget og den overordnede tidsplan for processen.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog indstillingen.

Sagsfremstilling

Der skal igangsættes en proces med henblik på besættelse af stillingen som direktør i Teknik og Miljø.

Ved ansættelse af direktører ligger den endelige beslutningskompetence i Byrådet.

Ifølge retningslinjerne for nedsættelse af ansættelsesudvalg skal ansættelsesudvalget som minimum bestå af:

- Borgmester
- 2 viceborgmestre
- Formand fra fagudvalg
- Kommunaldirektør
- 1 chef fra området
- 1 repræsentant - vælges af og blandt næstformændene i Direktørområdets OMU'er

Det foreslås, at ansættelsesudvalget konkret suppleres af yderligere en medarbejderrepræsentant, så begge rådets OMU'er er repræsenteret.

Ansættelsesudvalget kommer således til at bestå af:

- Borgmester
- 1. viceborgmester
- 2. viceborgmester
- Udvalgsformanden for Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget
- Næstformanden for Plan- og Vejudvalget
- Kommunaldirektør
- 1 chef fra området (endnu ikke udpeget)
- 2 medarbejderrepræsentanter; næstformændene i Direktørområdets OMU'er

Administrationen indgår aftale med et eksternt rekrutteringsfirma, som gennemfører opslag, annoncering, test og samtaler.

Tidsplan for processen:

- 6. december 2021: Økonomi- og Erhvervsudvalget nedsætter ansættelsesudvalg

- Januar 2021: Endeligt stillingsopslag
- Februar 2022: Ansøgningsfrist
- Februar 2022: Samtaler og test
- Marts 2022: Godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet
- Maj 2022: Tiltrædelse

Punkt 8: ØK Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033

01.02.03-P15-24-20

Resume

Horsens Byråd vedtog Planstrategi 2019 den 16. december 2019 og besluttede samtidig, at der skulle foretage en delvis revision af kommuneplanen. I forlængelse heraf blev der udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2021-2033, der var i offentlig høring i perioden 4. maj til 29. juni 2021.

I høringsperioden er der indkommet 152 høringssvar. Høringssvarene har samlet set givet anledning til, at administrationen anbefaler en række mindre ændringer i forhold til forslaget til Kommuneplan 2021-2033. Disse ændringer er beskrevet i sagsfremstillingen.

Større ændringer i form af nye arealer til byudvikling indarbejdes i et tematillæg for byudvikling i planperioden. Dette sker for ikke at forsinke vedtagelsen af Kommuneplan 2021-2033 og sætte igangværende lokalplaner og projekter i stå.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Kommuneplan 2021-2033 endeligt med de beskrevne ændringer, der fremgår af det ved sagsfremstillingen vedlagte høringsnotat.
2. Byrådet godkender besvarelsen af høringssvarene som de er anbefalet i det ved sagsfremstillingen vedlagte høringsnotat.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen med følgende ændringer:

- I udpegningen til omdannelse "Høegh Guldbergs Gade I", skal der tilføjes i redegørelsen, at der ikke må bygges på det grønne areal i den sydlige del af området.
- Perspektivarealet ved Eriknuervej på Matr. nr. 14b Hatting By, Hatting udvides mod syd i overensstemmelse med det ansøgte areal.
- Der udlægges et perspektivareal i Hansted på den østlige del af Matr. nr. 7af Hansted By, Hansted svarende til ca. halvdelen af matriklen.
- Der udlægges et perspektivareal vest for ramme 31BO19 i Lund-Vinten svarende til den resterende del af Matr. nr. 12m Vinten By, Tamdrup, som ikke er omfattet af udpegningen til bevaringsværdige landskaber.
- Når Kommuneplan 2021 er endelig vedtaget, igangsættes en planproces, hvor man arbejder på at ophæve alle landsbyafgrænsningerne ved de landsbyer, der måtte ønske det.

Venstre forbeholdt sig deres stillingtagen.

Sagsfremstilling

Horsens Byråd vedtog Planstrategi 2019 den 16. december 2019 og besluttede samtidig, at der skulle foretage en delvis revision af kommuneplanen, omfattende bl.a. revision af temaerne byudvikling, detailhandel, landskab, klimatilpasning og fritidsformål, samt rammeområder.

I forlængelse heraf blev der udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2021-2033, der var i offentlig høring i perioden 4. maj til 29. juni 2021. I høringsperioden blev der afholdt fem digitale borgermøder, dels tre møder med fokus på geografiske områder i Horsens Kommune, dels to møder med fokus på hhv. Den grønne og blå kommune og Den gode kommune at bo og drive erhverv i.

Høring

I høringsperioden er der indkommet 152 høringssvar, hovedsageligt vedrørende følgende emner:

- Byudvikling
- Landsbyer
- Detailhandel
- Økologiske forbindelser og natur
- Trafik

Alle høringssvar er behandlet i et høringsnotat, hvor der er lavet et resume af hvert høringssvar og en tilhørende administrativ vurdering af det enkelte høringssvar, samt en administrativ anbefaling af, hvad der bør besluttes i forhold til de enkelte høringssvar. Alle høringssvar er desuden præsenteret i deres fulde længde i et særskilt bilag.

Administrationen anbefaler, at der i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033 alene indarbejdes mindre ændringer og tilføjelser, der ikke medfører behov for for-debat, miljøvurdering eller supplerende høring.

I det følgende gennemgås høringssvarene og administrationens anbefaling til håndtering af disse i hovedtræk:

Bolig- og Planstyrelsen, Vejdirektoratet og Miljøstyrelsen

På baggrund af forhandling/dialog med Bolig- og Planstyrelsen, der er statslig myndighed på kommuneplanlægningen, er der blevet aftalt en række tilføjelser og ændringer til Kommuneplan 2021-2033 som forudsætning for, at Styrelsen ikke nedlagde veto mod planforslaget.

Det drejer sig om rammeområde 33ER07 ved Østbirkvej/motorvej E45, der tages ud af planen. En efterfølgende planlægning for arealet vil først kunne ske, når Miljøstyrelsens sagsbehandling af Danish Crowns risikoommeldelse efter § 8 i risikobekendtgørelsen er afsluttet, og når der er foretaget høring af berørte risikomyndigheder, og hvis det viser sig at være sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Arealet udpeges derfor i stedet til perspektivområde. Anvendelsen skal fastsættes til transport- og logistikvirksomheder samt andre transporttunge virksomheder, hvis der senere skal kommuneplanlægges for det, ligesom Danish Crown skal udpeges som risikovirksomhed i kommuneplanen.

Der er indarbejdet uddybende redegørelsestekst vedr. høring af nabokommuner i retningslinjer for Økologiske forbindelser og Grønt Danmarkskort og for ændring af rammeområde 12RE12 (golfbane i Stensballe), ligesom der er indarbejdet særlig planlægningsmæssig begrundelse for arealudlæg i Søvind og redegørelse for, at rammeområde 33BO09 (Korntofte i Gedved) ikke må belastes af støj samt lugt-, støv-, og anden luftforurening fra produktionsvirksomhed.

Styrelsen gjorde indsigelse mod udlæg af rammeområderne 30BO10 (Eriknauervej i Hatting) og 32BO14 (Sorthøjvej i Egebjerg) på baggrund af, at det som udgangspunkt vil være vanskeligt at sandsynliggøre, at der kan etableres boliger på de to arealer, der ligger tæt på motorvej E45 og derfor er påvirket af støj. Efter administrationens forhandling/dialog med Vejdirektoratet har styrelsen efterfølgende trukket indsigelsen tilbage under forudsætning af, at de to rammeområder tages ud af Kommuneplan 2021-2033. Administrationen anbefaler, at de to områder i stedet udpeges til perspektivområder og evt. indarbejdes i en kommende kommuneplanlægning, hvis der kan findes en konkret løsning på udfordringerne med støjpåvirkning.

Miljøstyrelsen har desuden stillet krav om indarbejdelse af supplerende grundvandsredegørelse for rammeområde 34CE02 (bymidte i Hovedgård).

Høringssvar om byudvikling

Hovedparten af høringssvarene vedrører byudvikling. Der er indsendt ca. 30 nye ønsker om indarbejdelse af nye arealer til bolig og erhverv i kommuneplanen.

Såfremt der skal indarbejdes yderligere arealer til byudvikling i Kommuneplan 2021-2033, vil dette udskyde den endelige vedtagelse væsentligt, samt sætte igangværende lokalplaner og projekter i stå. På den baggrund besluttede Økonomi- og Erhvervsudvalget i deres møde den 20. september 2021, at der i stedet i løbet af Kommuneplan 2021-2033's planperiode, dvs. inden næste kommuneplanrevision, udarbejdes et tematillæg om byudvikling.

Administrationen har screenet de ca. 30 fremsendte byudviklingsønsker ift. planlægningsmæssige bindinger og anbefaler på den baggrund, at følgende arealer udpeges til perspektivområder – det vil sige potentielle fremtidige byzonearealer – i Kommuneplan 2021-2033: Gedved Øst, Purupvej, Højageren og Storegade i Østbirk, Egebjerggård i Egebjerg, Bjergene i Stensballe, Møllegade i Nim og Bøgehøjvej i Lund. Arealerne kan efterfølgende indarbejdes i tematillæg for byudvikling eller i en senere kommuneplanlægning. Derudover anbefaler administrationen, at følgende arealer i byzone evt. kan indgå i tematillæg for byudvikling eller i en senere kommuneplanlægning: Ring Bakke i Brædstrup, Præstevænget i Nim og Østerlundvej i Horsens vest. Dertil kommer, at administrationen anbefaler, at et ønske om at tage matr. nr. 5a Nim By, Nim ud af rammeområde 37BO08 (Østerbyvej, Nim) kan overvejes i sammenhæng med en evt. planlægning for byudvikling i Nim.

I forbindelse med den kommende kommuneplanlægning for perspektivområderne skal der både kunne redegøres for et reelt rummelighedsbehov, men også for eventuelle udfordringer med støj, klimavand o.lign. Det kan betyde, at ikke alle arealer kan indarbejdes i tematillæg for byudvikling, men evt. først senere, eller slet ikke, såfremt udfordringerne er for store.

På baggrund af screeningen anbefaler administrationen, at en række ønskede arealer ikke indarbejdes i kommuneplanlægningen, enten på grund af store planlægningsmæssige bindinger (Bækvej i Vinten, Fuglsbjergvej i Stensballe og Munkhøjvej i Egebjerg), fordi de bør afvente en senere samlet planlægning (Nørrestrand og Ørnstrup Møllevvej) eller fordi der er forhold, der skal afklares nærmere, før en evt. planlægning (Hanstedvej i Hansted og Præstemarksvej i Horsens syd). Endelig på grund af manglende erhvervsrummelighed (Overholm, Hatting).

Administrationen anbefaler på baggrund af høringssvar, at der indarbejdes et nyt potentielt byområdesområde på Vestergade i Brædstrup i Kommuneplan 2021-2033.

Der er en række høringssvar for og imod udlæg af Gedved Nord, der er med i kommuneplanen og Gedved Øst. Administrationen anbefaler, at Gedved Nord bibeholdes og Gedved Øst udpeges til perspektivområde. Derudover er en række høringssvar imod rammeudlæg til erhverv i Søvind. Administrationen anbefaler, at der findes en løsning i en selvstændig planlægning.

I høringsperioden er der indkommet ønsker om mulighed for etablering af højhuse på Høegh Guldbergs Gade og Samsøgade samt etagebebyggelse på Bjerrevej i Horsens midtby. Det anbefales ikke at imødekomme ønskerne af hensyn til byens skala i de givne områder.

Høringssvar om detailhandel

Der er fremsendt ønsker om udvidelse af detailhandelsstrukturen, herunder bymidte i Brædstrup. Administrationen anbefaler, at bymidteafgrænsning i Brædstrup fastholdes, på baggrund af de anbefalinger, der ligger i Detailhandelsanalyse 2020.

På baggrund af ønske om at kunne udnytte lokalcenter Torstedallé bedre, anbefaler administrationen, at bebyggelsesprocenten øges fra 30 til 60 i rammeområde 14CE03.

Konkrete ønsker om projekter for evt. udvidelse af detailhandelsrammen i bymidten i Egebjerg og nyt bydelscenter på Krudthusvej i Horsens anbefales belyst nærmere i selvstændige planlægninger. Ønske om mulighed for etablering af dagligvarebutik på Vedbæks Alle i Horsens kan ikke anbefales, primært på grund af trafikale udfordringer, men også grundet at bydelen allerede er velforsynet med dagligvarer.

Høringssvar om landsbyer

En række hørings svar handler overordnet om udvidelse af landsbyafgrænsninger i forhold til at kunne udvikle landsbyerne. Administrationen vurderer, at det vil kræve en ændring af planloven, hvis der skal skabes mulighed for større udvidelser af landsbyafgrænsningerne. Det vurderes, at en evt. kommuneplanlægning for landsbyafgrænsninger under alle omstændigheder bør afvente en ændring af planloven.

Administrationen anbefaler, at der i forbindelse med udarbejdelse af tematillæg for byudvikling eller i anden kommuneplanlægning evt. kan foretages mindre tilpasninger af landsbyafgrænsningen på Brunbanken i Træden og ved Gudenåvej og Ådalen i Voervadsbro, som der er fremsendt konkrete ønsker om.

Hørings svar om natur og økologiske forbindelser

En række hørings svar udfordrer dels inddragelse af natur til byudvikling, dels konkrete udlæg til natur og økologiske forbindelser, der vil forhindre udnyttelsen af de givne ejendomme.

Generelt tager kommuneplanlægningen udgangspunkt i, at der alene inddrages landzonearealer til byudvikling, der ikke rummer beskyttet natur, hvilket også er et lovkrav. I forhold til udpegning af økologiske forbindelser på landbrugsejendomme fastsætter Planloven, at udpegningen ikke i sig selv indebærer, at der kan stilles nye krav til landbruget om ændret anvendelse, og heller ikke på sigt kan påføre lodsejerne begrænsninger i forhold til udnyttelse af muligheder for landbrugsejendomme. Det betyder konkret, at en eksisterende lovlig anvendelse vil kunne fortsætte, uanset udpegninger i kommuneplanen.

Administrationen anbefaler derfor, at der ikke ændres i udpegningerne.

Hørings svar om tekniske anlæg, trafik og øvrige forhold

Administrationen anbefaler, at forslag fra Energinet om præcisering af retningslinjer for højspændingsledninger imødekommes, idet retningslinjerne vil blive nemmere at administrere efter. Derudover anbefaler administrationen, på baggrund af hørings svar fra Folkeoplysningsforbundet, at de generelle rammer tilføjes mulighed for at etablere foreningsaktiviteter i rammeområder for blandet bolig og erhverv, udover i rammeområder til offentlige formål, rekreative formål og centerområder.

Der er fremsendt en række hørings svar med konkrete spørgsmål og forslag i forhold til trafikale løsninger. Disse er ikke kommuneplanrelevante, men hørings svarene er besvaret af Trafik. Der er ligeledes fremsendt hørings svar med et indhold, der ikke er kommuneplanrelevant. Disse hørings svar er fremsendt til relevante afdelinger i Teknik og Miljø.

Administrationens anbefaling til tekniske rettelser og præciseringer

Administrationen har ved gennemgang af kommuneplanen og via interne henvendelser fundet en række forhold, der bør rettes og/eller præciseres i Kommuneplan 2021-2033. Det drejer sig både om præciseringer af tekst i retningslinjer og rammer samt tilretninger af geometrier for rammeområder. Der er tale om tilretninger, der ikke har indflydelse på det planlægningsmæssige indhold i kommuneplanen.

Anbefaling til ændringer af Kommuneplan 2021-2033

Administrationens anbefalinger til konkrete ændringer i Kommuneplan 2021-2033 fremgår af høringsnotat, som er vedlagt dagsordenen som bilag.

/RVS

Bilag

PDF af Kommuneplan 2021-2033

Link til digital Kommuneplan 2021-2033

Oversigt med ændringer fra kommuneplanforslag til endelig Kommuneplan 2021-2033

Notat om hørings svar til forslag til Kommuneplan 2021-2033

Samlede hørings svar Kommuneplan 2021-2033 anonymiseret

Punkt 9: Lukket:

81.00.00-A00-10-21

Punkt 10: Lukket:

13.06.02-G10-161-21

Punkt 11: Lukket:

82.02.00-P16-26-21

Punkt 12: Lukket:

00.01.00-P00-6-20

Punkt 13: Lukket:

00.13.06-P35-8-20