

REFERAT Plan- og Vejudvalget d. 07-02-2023

Mødedato Tirsdag d. 07. februar 2023 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 13

Indholdsfortegnelse

PV Endelig vedtagelse af Lokalplan 346, Boliger, Bevarende lokalplan, Ny Havnegade, Horsens....	3
PV Endelig vedtagelse af aflysning af Lokalplan 191.....	6
PV Udvidelse af Vrøndingvej, anlægsbevilling.....	8
PV Lukning af Egernvej.....	10
PV Orientering om analyse af forbedringstiltag af de trafikale forhold på Langgade i Lund.....	13
PV Orientering fra formanden og administrationen.....	17
Underskriftsark - Plan- og Vejudvalget, 7.2.2023.....	18

Punkt 1: PV Endelig vedtagelse af Lokalplan 346, Boliger, Bevarende lokalplan, Ny Havnegade, Horsens

01.02.05-P16-17-19

Resume

Bebyggelsen i Ny Havnegade er unik og karakteriserer sig blandt andet ved små sammenbyggede boliger med forhaver.

Forligspartierne har i budgetaftale 2019 besluttet, at muligheden for at lave bevarende lokalplaner for "Lille Amalienborg" og "Ny Havnegade" skulle undersøges i tæt dialog med de berørte borgere.

Formålet med planlægningen er at sikre de bærende bevaringsværdier i kuturmiljøet ved Ny Havnegade samt området omkring.

Lokalplanforslaget har været i høring fra den 8. september 2022 til den 3. november 2022.

Der kom 10 hørings svar i høringsperioden.

Hørings svarene har givet anledning til, at få bestemmelser er taget ud af lokalplanen, da de kan reguleres af anden lovgivning, mens andre bestemmelser er præciseret.

Sagen afgøres af Plan- og Vejudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Plan- og Vejudvalget vedtager Lokalplan 346, Boliger, Bevarende lokalplan, Ny Havnegade og området omkring, Horsens, endeligt med de ændringer, der fremgår af notat om hørings svar.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget vedtog indstillingen.

Sagsfremstilling

Bebyggelsen i Ny Havnegade er unik og karakteriserer sig blandt andet ved små sammenbyggede boliger med forhaver.

Ny Havnegade bliver ofte omtalt som "den engelske gade" og er i Kommuneplan 2021-2023 udpeget som kulturmiljø.

Forligspartierne har i budgetaftale 2019 besluttet, at muligheden for at lave bevarende lokalplaner for "Lille Amalienborg" og "Ny Havnegade" skulle undersøges i tæt dialog med de berørte borgere.

En bevarende lokalplan for "Lille Amalienborg" blev endeligt vedtaget i januar 2022. Efter borgerinddragelse blev der efterfølgende også udarbejdet forslag til bevarende lokalplan for Ny Havnegade og området omkring gaden.

Formålet med planlægningen er at sikre de bærende bevaringsværdier i kuturmiljøet ved Ny Havnegade samt området omkring.

De bærende værdier kan sammenfattes til de bevaringsværdige bygninger med deres bygningsdetaljer, gadeforløb samt for- og baghaver på de langstrakte og smalle matrikler.

Den bevaringsværdige bebyggelse i Ny Havnegade er udpeget som kulturmiljø i kommuneplanen og er omfattet af mål samt retningslinjer herfor.

Bygningernes bevaringsværdier fremgår af lokalplanforslaget Kortbilag 4, SAVE værdier.

SAVE er en sammenskrivning af "Survey of Architectural values in the Environment" = Kortlægning af arkitektoniske værdier i miljøet.

Bevaringsværdien i forhold til SAVE angives på en skala fra 1-9. Karaktererne 1-3 regnes for en høj værdi, 4-6 for en middel værdi og 7-9 for lav værdi.

I lokalplanområdet er der bygninger, der ikke er registreret som bevaringsværdige. På ejendomme, hvor der ikke er registreret bevaringsværdige bygninger og på ejendomme, hvor der er registreret bygninger med lav bevaringsværdi 7-9, sikrer forslaget til lokalplanen mulighed for opførelse af nye byhuse. Disse bygninger skal i omfang, placering og udtryk opføres i sammenhæng med de bygninger, som de omgives af.

Vedtagelse af lokalplanen hindrer ikke, at den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg m.v., der er indeholdt i lokalplanen.

Lokalplanen indhold

De bevaringsværdige interesser for bygningerne sikres jf. planlovens § 15, stk. 2, nr. 18, ved et forbud mod nedrivning og med bestemmelser om, at alle ændringer, om- og tilbygninger, der berører bygningens ydre fremtræden, kun må udføres med tilladelse fra Byrådet.

Med lokalplanens bestemmelser sikres:

- bevaring af bevaringsværdig bebyggelse
- udlæg af forhaver mod Ny Havnegade
- udlæg af baghaver for hele bebyggelsen
- forbud mod udstykning og sammenlægning af ejendomme

Sammenhæng til arkitekturpolitikken - Rum for mennesker

"Byg med stedets kvaliteter", "Bidrag positivt til nærmiljøet" og "Vælg hverdagskvalitet" er overskrifter fra arkitekturpolitikken, der understøttes i lokalplanforslaget.

Den bevarende lokalplan sikrer bl.a. de bærende bevaringsværdier i kulturmiljøet, de bevaringsværdige bygninger med deres bygningsdetaljer samt bevaring af de langstrakte matrikler.

Bebyggelse såvel til-, om- og nybygning tilpasses stedets og områdets skala og karakter. Stedets historie respekteres i høj grad og bruges aktivt i lokalplanens bestemmelser.

Miljø og klima

Lokalplanområdet ligger inden for risikoområde A "Horsens by" og risikoområde C "Strandpromenaden" og er ifølge Kommuneplan 2021 - 2033 udsat ved ekstreme regnhændelser.

Klimatilpasning af lokalplanområdet indtænkes i klimatilpasning af Horsens by/Strandpromenaden som helhed, i takt med havneomdannelse, trafikomlægning og udmøntning af midtbystrategien.

Herved vil havnen og byen løbende klimatilpasses og sikres mod blandt andet oversvømmelser fra fjorden, vand fra baglandet og fra skybrud.

Miljøvurdering

På baggrund af screening for miljøvurdering vurderer administrationen, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Høring

Lokalplanforslaget har været i høring fra den 8. september til den 3. november 2022.

Der blev i begyndelsen af høringsperioden afholdt møde med borgerne i lokalplanområdet, med henblik på en gennemgang af lokalplanforslaget samt mulighed for, at borgerne/beboerne kunne stille opklarende spørgsmål.

Der kom 10 høringssvar i høringsperioden, der er fordelt på følgende hovedtemaer:

- A "Parkering, forhaver og udenoms-/havearealer
- B "Udseende, konstruktioner/bygningsdele/materialer/belysning/farver
- C "Højde- og skyggeforhold - indbliksgener, sammenlægning"
- D "Vigtigheden af lokalplanen for bevaring af kulturmiljøet"
- E "Tilbygninger og sekundært byggeri (carporte/udhuse m.v.)"

Høringssvarene har givet anledning til, at få bestemmelser er taget ud af lokalplanen, da de kan reguleres af anden lovgivning, mens andre bestemmelser er præciserede.

Derudover er der foretaget mindre redaktionelle rettelser. Samtlige ændringer i lokalplanen fremgår af notat om høringssvar.

/JPAG

Bilag

Samlet høringssvar LP 346 - GDPR-sikret

Endelig lokalplan til politisk behandling

Link til den digitale plan

TM - Notat om høringssvar Lokalplan 346

Oversigtskort

Kort over nærområde

Punkt 2: PV Endelig vedtagelse af aflysning af Lokalplan 191

01.02.05-P16-13-22

Resume

Lokalplan 191, Pay and play golfbane ved Hansted, skal aflyses således, at arealet føres tilbage til landbrugsdrift.

Området er ca. 32 ha stort og den pågældende lodsejer ejer langt den overvejende del af lokalplanområdet.

Ophævelsen af lokalplanen skyldes manglende økonomisk basis for at drive golfbanen. Ejeren vil derfor tilbageføre arealet til landbrugsdrift.

Forslaget om aflysning af Lokalplan 191 har været i offentlig høring fra den 14. november til den 12. december 2022.

Der kom 7 hørings svar i høringsperioden.

Sagen afgøres af Plan- og Vejudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Plan- og Vejudvalget vedtager aflysning af Lokalplan 191.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget vedtog indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

En privat lodsejer vil ophæve Lokalplan 191, Pay and play golfbane ved Hansted.

Lokalplanområdet ligger på et areal mellem Stængervej i Hansted og Gl. Århusvej. Området er ca. 32 ha stort og den pågældende lodsejer ejer langt den overvejende del af lokalplanområdet, mens et areal på ca. 255 m² hører til en privat boligs matrikel.

Ophævelsen af lokalplanen skyldes manglende økonomisk basis for at drive golfbanen. Ejeren vil derfor tilbageføre arealet til landbrugsdrift.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til golfbane i landzone.

Lokalplanen giver alene mulighed for etablering af en 18-hullers golfbane, herunder terrænregulering, beplantning, udslagssteder, hegn og skilte. Der er ikke mulighed for opførelse af nyt byggeri i tilknytning til golfbanen.

I lokalplanen henvises der til, at eksisterende bygninger kan og må rumme faciliteter til golfbanen. Baggrunden for at etablere denne type golfbane var, at der på daværende tidspunkt var ønske om at tilbyde baner til spillere udenfor klubregi.

Det fremgår ligeledes af lokalplanen, at såfremt anvendelse til golfbane ophører, skal arealet overgå til landbrugsdrift igen.

Miljø og klima

Med ophævelsen af lokalplanen kan området anvendes til landbrugsformål.

Den nye anvendelse skal hermed ske i overensstemmelse med landbrugsloven og planlovens landzoneregler.

Miljøvurdering

Ophævelsen af lokalplanen vurderes ikke at skulle miljøvurderes, idet ophævelsen i sig selv ikke regulerer fremtidige forhold.

Høring

Forslaget om aflysning af Lokalplan 191, Pay and play golfbane ved Hansted, har været i offentlig høring fra den 14. november til den 12. december 2022.

Der kom 7 høringssvar i høringsperioden.

Høringssvarene udtrykker i overvejende grad ærgrelse over, at golfbanen afvikles. Dertil kommer forslag om anden anvendelse af arealet, herunder skovrejsning.

/JPAG

Bilag

[Link til den digitale plan](#)

[Lokalplan 191](#)

[Notat om høringssvar](#)

[Samlet høringssvar - Aflysning af LP 191_GDPR-sikret bilag til politisk behandling](#)

[Lokalplan 191 Oversigtskort](#)

Punkt 3: PV Udvidelse af Vrøndingvej, anlægsbevilling

05.00.00-P20-29-22

Resume

I forbindelse med den fortsatte udvikling af Erhvervsområde VEGA er det nødvendigt at breddeudvide Vrøndingvej.

Virksomhederne, der i dag har matrikel i VEGA, har medført øget tung trafik i området. Samtidig vil salget af erhvervsarealer på sigt forøge trafikmængden yderligere.

Vrøndingvej er derfor ikke længere dimensioneret til at håndtere den tunge trafik.

For at sikre gode rammevilkår for erhvervslivet i området, har administrationen udarbejdet skitseprojekt for vejudvidelse.

Der søges anlægsbevilling til projektering og gennemførelse af projektet.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender skitseprojektet for udvidelsen af Vrøndingvej.
2. Byrådet giver en anlægsbevilling på 21,5 mio. kr. og et tillæg til rådighedsbeløb i 2023 på 6,5 mio. kr. Tillægget til rådighedsbeløbet finansieres af puljen til salg af erhvervsjord.
3. Byrådet giver afledte driftsudgifter fra 2024 på 0,190 mio. kr./årligt, finansieret af Plan- og Vejudvalgets pulje til afledt drift.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Udviklingen i Erhvervsområde VEGA forventes at fortsætte. I området nord og syd for Vrøndingvej er der solgt arealer til erhverv på henholdsvis 330.000 m² og 500.000 m², der vil betyde en markant forøgelse af den tunge trafik til og fra VEGA.

Administrationen kan med den nuværende trafikmængde konstatere, at Vrøndingvej nedslides væsentligt hurtigere end forventet, som følge af andelen af tung trafik.

På den baggrund betinges den fortsatte funktion og udvikling af Erhvervsområde VEGA af Vrøndingvejs udvidelse, så den fremover er dimensioneret til at håndtere tung trafik.

Administrationen har, i tråd med Plan- og Vejudvalgets mål om gode rammer for kommunes virksomheder, udarbejdet skitseprojekt for udvidelse af Vrøndingvej.

Vejprojekt

Vrøndingvej sideudvides til 8 meter på en 1,5 km. lang strækning fra krydset ved Mossvej til Robæk Å.

Vrøndingvej anlægges med 2,8 meter brede rabatter i begge sider, hvor der er sikret mulighed for eventuelt fremtidige cykelstier. Der etableres kantsten mellem vej og rabat.

Der skal som en del af projektet anlægges to regnvandsbassiner i umiddelbar nærhed til vejen. Afvandingen af vejen sker med kantopsamling via rendestensbrønde.

Ved krydsning af Robæk Å etableres spuns på begge sider af åen.

Derudover etableres der belysning og plantes træer i rabatten langs vejen.

Vejen anlægges med en tilladt hastighed på 60 km/t, som resten af området ved VEGA.

Økonomi

Der søges anlægsbevilling til projektering og udførelse af projektet på 21,5 mio. kr.

Der er afsat 15 mio. kr. i kommunens investeringsoversigt til projektet. Der søges et tillæg til rådighedsbeløbet på 6,5 mio. kr. i 2023. Tillægget til rådighedsbeløbet finansieres via puljen vedr. salg af erhvervsjord.

En del af de 6,5 mio. kr. vedrører regulering af købesummen, der oprindeligt blev aftalt på Byrådsmøde den 22. november 2021 (punkt 17).

Her blev anført:

"Administrationen har i forbindelse med dialogen med køber, kigget ind i betydningen af den forventede øgede trafik til og fra Erhvervsområdet Vega ved den fortsatte udbygning i lokalplansområdet. Det er administrationens vurdering, at det kan blive nødvendigt at udvide Vrøndingvej med en anslået længde på 1500 meter. Det er derfor aftalt mellem parterne, at der fragår et areal langs Vrøndingvej, som er nødvendigt til vejudvidelsen. Arealet måles særskilt op efter projekteringen, og købesummen reguleres tilsvarende ned."

Herudover er der udgifter til anlæggelse af regnvandsbassiner og erhvervelse af arealer i forbindelse hermed.

Af den samlede anlægssum er 0,7 mio. kr. til ekstern projektering og 0,9 mio. kr. til intern projektering og tilsyn.

Projektet betyder, at der kommer øgede driftsomkostninger til drift og vedligeholdelse af belysning, afvanding, renhold af vej- og stiarealer samt beplantning langs vejen på 0,190 mio. kr./år.

Afledt drift finansieres af Plan- og Vejudvalgets pulje til afledt drift.

Arealerhvervelse

Udover arealerhvervelse, der er aftalt i forbindelse med salgssagen (jf. sagen på Byrådsmødet den 22 november), er det nødvendigt at erhverve arealer til brug for etablering af to regnvandsbassiner.

Følgende matrikler bliver berørt i forbindelse med etableringen af vejudvidelsen:

- 9f, Vinten By, Tamdrup - ca. 4.220 m²

Sag om arealerhvervelse vil blive forelagt Økonomi- og Erhvervsudvalget i februar 2023.

Tidsplan

Anlægsprojektet forventes igangsat april 2023 og udført ultimo 2023.

Projektet udføres i 2023.

/ALYHA

Bilag

Vejplan_st.0-st.550

Oversigtskort

Vejplan_st.550-st.1150

Vejplan_st.1150-st.1750

Punkt 4: PV Lukning af Egernvej

05.13.00-P20-35-19

Resume

Forligspartierne har i budgetaftale 2021 besluttet at lukke Egernvej, så boligområdet beskyttes mod smutvejstrafik.

På Plan- og Miljøudvalgsmødet i marts 2021 drøftede udvalget forskellige muligheder for vejlukning af Egernvej, på baggrund af en høring blandt borgerne i området.

På Plan- og Vejudvalgsmødet i juni 2022 besluttede udvalget at afvente den endelige løsning. Dette for at vurdere på effekten af evt. reduceret smutvejskørsel på Egernvej efter anlæggelse af hastighedsdæmpende foranstaltninger på Priorsløkkevej.

Der er tilføjet et oversigtsbilag til sagen efter udvalgsmødet den 6. december 2022.

Sagen afgøres af Plan- og Vejudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Plan- og Vejudvalget drøfter og evt. beslutter, hvilke tiltag, der skal etableres på Egernvej.

Beslutning

Michael Nedersøe (Dansk Folkeparti) foreslog, at lukningen sker ved Provstlundstien.

Nye Borgerlige undlod at stemme

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Venstre og Det Konservative Folkeparti stemte imod.

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Venstre og Det Konservative Folkeparti besluttede at undlade at ændre på forholdene på Egernvej.

Nye Borgerlige undlod at stemme.

Michael Nedersøe (Dansk Folkeparti) stemte imod med bemærkning om, at det ikke er i tråd med budgetaftalen og imod borgernes ønske

Michael Nedersøe (Dansk Folkeparti) ønskede sagen behandlet i Byrådet.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Plan- og Vejudvalgsmødet i juni 2022 og efter anlæggelse af hastighedsdæmpende foranstaltninger på Priorsløkkevej, er der gennemført endnu en trafiktælling på Egernvej.

Dette for at vurdere, om tiltagene på Priorsløkkevej kan afspejles i trafikanternes rutevalg og en evt. reduktion i smutvejskørsel på Egernvej.

Der er gennemført tre trafiktællinger på Egernvej i 2022. Tællingerne er gennemført på samme lokalitet ud for Egernvej 35.

Målingerne viser:

	*ÅDT	**HDT
April	1.102	1.210
Maj	1.218	1.318
Oktober	1.140	1.302

**ÅDT = årsdøgntrafik (den trafik, der afvikles på et gennemsnitligt døgn over året), **HDT = hverdagsdøgntrafik (den trafik, der afvikles på en gennemsnitlig hverdag over året).*

Administrationens vurdering af trafikmålingerne viser, at trafikmængder på 1.100-1.400 motorkøretøjer i døgnet er en moderat trafik mængde. Desuden giver målingerne en indikation af, at trafikflowet i området ikke er blevet påvirket mærkbart efter tiltagene på Priorsløkkevej.

Administrationen vurderer, at der er tre umiddelbare muligheder for de fremtidige forhold ved Egernvej:

1. Lukning af Egernvej
2. Lukke midterhellen på Skanderborgvej, så der alene bliver mulighed for højresving ind og ud fra Egernvej
3. Undlade at ændre på forholdene på Egernvej, da trafiktallene viser en moderat trafikmængde

Lukning af Egernvej

Der har tidligere været vurderet på forskellige løsninger for lukning af Egernvej.

Konkret har tre løsningsmuligheder for en lukning af Egernvej været undersøgt:

- Lukning af Egernvej ud mod Skanderborgvej
- Lukning af Egernvej ved Priorsløkkevej
- Lukning af Egernvej ved Provstlundstien

Administrationen anbefaler fortsat, at såfremt Egernvej lukkes, bør det være ud mod Skanderborgvej. Dette vil fjerne muligheden for kørsel gennem boligområdet med bl.a. forbedret trafiksikkerhed, øget tryghed for selvtransporterende skolebørn til følge samt bedre trafiksikkerhed og afvikling på Skanderborgvej.

Derudover vil lukningen forbedre trafiksikkerheden på Skanderborgvej, da der fjernes et kryds på strækningen. Det giver ligeledes en ensartethed i løsninger på det overordnede vejnet, eksempelvis som på Langmarksvej, Strandpromenaden og Schüttesvej.

Desuden er der en sammenhæng i den løsning og udvidelsen af Schüttesvej til fire spor.

Løsningen er ligeledes i tråd med retningslinjerne i Kommuneplan 2021, hvor antallet af sidevejstilslutninger til det primære trafikvejsnet skal reduceres.

Lukningen af Egernvej ud mod Skanderborgvej sikrer desuden, at boligområdet ikke infrastrukturæssigt kobles af resten af vestbyen.

De øvrige alternativer til en vejlukning vil fjerne smutvejskørsel og forbedre trafiksikkerheden i området. Omvendt vil disse løsninger ikke skabe den samme trafiksikkerhedsmæssige effekt i forhold til den overordnede trafikafvikling på Skanderborgvej.

Lukke midterhelle på Skanderborgvej

For at forbedre trafiksikkerheden og fremkommeligheden på det primære trafikvejsnet og reducere noget af den gennemkørende trafik på Egernvej, kan det overvejes at ændre forholdene på Skanderborgvej, så det alene er muligt at foretage højresving i krydset Egernvej/Skanderborgvej.

Hvis Egernvej besluttet lukket andre steder end ved Skanderborgvej, anbefales det ligeledes fra administrationen at ændre forholdene på Skanderborgvej, så det alene er muligt at foretage højresving i krydset Egernvej/Skanderborgvej.

Dette for at forbedre trafiksikkerheden og fremkommeligheden på det primære trafikvejsnet.

Undlade at ændre de trafiktale forhold på Egernvej

Set i lyset af den moderate trafikmængde, der måles på Egernvej og, at trafikmængden er stabil uanset større vejarbejder på Vestergade, kan det overvejes om forholdene skal vedblive med at være som i dag, da der således ikke er noget der tyder på smutvejskørsel i væsentlig grad men, at det er beboere i det store boligområde omkring Priorslykkevej, der benytter Egernvej ud til det overordnede trafikvejsnet.

En lukning af Egernvej må således forventes at give øget trafik på bl.a. Borgmestervej.

/ALYHA

Historik

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 8. september 2020.

Plan- og Miljøudvalget udsatte sagen.

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 6. oktober 2020.

Plan- og Miljøudvalget besluttede at sende alle tre forslag til vejlukninger i høring.

Beslutning fra Plan- og Miljøudvalget, 9. marts 2021.

Plan- og Miljøudvalget drøftede sagen og ønsker at få en vurdering af effekten af fartdæmpning på Priorsløkkevej og en konsekvensvurdering af en eventuel lukning af Egernvej for alle tre alternativer.

Beslutning fra Plan- og Vejudvalgsmødet, 8. juni 2022.

Plan- og Vejudvalget besluttede at gennemføre endnu en trafiktælling som grundlag for beslutning om evt. lukning af Egernvej.

Beslutning fra Plan- og Vejudvalget, 6. december 2022.

Plan- og Vejudvalget valgte at udsætte sagen til et kommende møde.

Beslutning fra Plan- og Vejudvalget, 17. januar 2023.

Plan- og Vejudvalget drøftede sagen.

Michael Nedersøe (Dansk Folkeparti) foreslog, at lukningen sker ved Provstlundstien.

Nye Borgerlige undlod at stemme

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Venstre og Det Konservative Folkeparti stemte imod.

Michael Nedersøe (Dansk Folkeparti) ønskede sagen behandlet i Byrådet.

Niels Povlsgaard deltog ikke i mødet.

Bilag

Alternativer for vejlukning

Punkt 5: PV Orientering om analyse af forbedringstiltag af de trafikale forhold på Langgade i Lund

05.13.00-P20-28-22

Resume

Forligspartierne har i budgetaftale 2022 besluttet, at der skal ske en opgradering af og øget sikkerhed omkring Langgade i Lund og der bringes i den forbindelse en orientering om, hvilke tiltag, der kan gennemføres.

Administrationen har på denne baggrund bedt et eksternt rådgiverfirma om at gennemføre en analyse, der dels undersøger alternative løsningsforslag til forbedring af trafiksikkerheden, dels vurderer på effekten af de respektive forslag.

Der er vurderet på tre alternative løsningsforslag, henholdsvis ensrettet biltrafik, lukning for gennemkørende trafik og etablering af 2 minus 1 vej.

Ved alle tre løsningsforslag er det muligt at forbedre den oplevede tryghed på Langgade for en eller flere trafikantgrupper.

Set i lyset af den relativt lave trafikmængde, det lave hastighedsniveau i gaden og mulighed for alternative ruter for de lette trafikanter, særligt skolebørn, er der af det eksterne rådgiverfirma vurderet en forholdsvis lav samfundsøkonomisk forrentning ved ændring af forholdene uanset valg af løsning.

Det er administrationens samlede vurdering, at de trafiksikkerhedsmæssige forhold i gaden ikke forbedres mærkbart ved gennemførelse af et af de tre skitserede forslag. Derudover vurderes der at være alternative stiforbindelser for lette trafikanter.

Sagen afsluttes i Plan- og Vejudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Plan- og Vejudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Forligspartierne har i budgetaftale 2022 besluttet, at der skal ske en opgradering af og øget sikkerhed omkring Langgade i Lund.

På den baggrund har administrationen gennemført en analyse af de eksisterende forhold på Langgade i Lund, alternativer til ændring af forholdene og en vurdering af effekten ved tiltagene.

Administrationen har bedt et eksternt rådgiverfirma om at gennemføre analysen og bringer i denne sag en orientering om, hvilke trafiksikkerhedstiltag, der kan gennemføres i Lund.

Eksisterende forhold

Langgade er en primær lokalvej, der har til formål at afvikle trafikken mellem boligområdet og det overordnede vejnet. Langgade adgangsbetjener ca. 200 boliger.

Der er gennemført en trafiktælling i 2022 ud for Langgade 18A. Der blev målt en årsdøgntrafik på 260 køretøjer.

Endvidere blev der ved målingen talt 26 køretøjer i morgenspidstimen og 40 køretøjer i eftermiddagsspidstimen.

Det vurderes, at trafikmængden på Langgade er højest i enderne ved henholdsvis Bækvej og Toftevej/Silkeborgvej. Her vurderes der en trafikmængde i størrelsesordenen 4-500 køretøjer. Det er

således tale om relativ lave trafikmængder i hele gaden.

Målingen blev gennemført på den lokalitet, hvor der forventes den højeste hastighed. Målingen viste en gennemsnitshastighed på 28,6 km/t og en 85 % fraktilhastighed på 36,8 km/t. På den baggrund vurderes hastighedsniveauet at være lavt.

Oversigtsforholdene på Langgade vurderes at være acceptable, undtaget i krydset ved Dalvej, hvor oversigten er ringe.

Langgade er en ældre vej, der har et smalt profil med 3,5-4,0 meter kørebane samt rabat i begge sider af vejen. Færdsel i gaden kræver skærpet opmærksomhed og hensyn til hinanden.

Der kan opleves utryghed for lette trafikanter, hvis to modkørende biler skal passere hinanden. Samtidig animerer profilet dog til lav hastighed og særlig opmærksomhed. Den potentielle uheldsrisiko i gaden vurderes, med udgangspunkt i trafikmængder og hastighedsniveau, at være lav.

Der er ingen politiregistrerede uheld på Langgade de seneste 10 år.

Der er vurderet på tre alternative løsningsforslag:

1. Ensrettet biltrafik
2. Lukning for gennemkørende trafik
3. Etablering af 2 minus 1 vej

Ensrettet biltrafik

I dette forslag anbefales det at ensrette biltrafikken i Langgade samt anlægge fartdæmpere svarende til 40 km/t.

En ensretning af Langgade vil bevirke et mere simplificeret flow i gaden og derved i sig selv forbedre trafiksikkerheden og trygheden - særligt for cyklister.

I forbindelse med ensretningen skal der anlægges en modstrømscykelsti på 1,0 meter.

I dette forslag anbefales det desuden at anlægge et fortov på 1,5 meter i den ene side af vejen mellem Bækvej og Toftevej. Det indebærer, at der er behov for at forlægge vejen på denne strækning.

En ensretning af gaden vil medføre en øget omvejskørsel og derved øget trafik på Langgade, Toftevej, Silkeborgvej, Tværgade og Bækvej. Der vil være tale om forholdsvis små trafikmængder.

Løsningen vil begrænse parkeringsmulighederne i gaden.

Anlægsskøn: 2,6 mio. kr.

I anlægsoverslaget er inkluderet hastighedsdæmpende foranstaltninger, fortov, forlægning af kørebane samt skilte og afmærkning.

Derudover er der indregnet 20 % til projektering, opmåling og tilsyn samt 30 % til uforudseelige omkostninger.

Lukning for gennemkørende trafik

Ved en vejlukning anbefales det at placere den mellem Hegnet og Dalvej. Denne placering vil have en positiv indvirkning på både det smalle profil på strækningen og de dårlige oversigtsforhold ved Dalvej. Løsningen kræver arealerhvervelse fra ejendommen ved Langgade 37.

Det anbefales ligeledes at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger svarende til 40 km/t ved denne løsning.

En vejlukning vil i sig selv ikke forbedre forholdene for gående og cyklende, da der fortsat vil være dobbeltrettet biltrafik med snævre forhold.

Løsningen kan suppleres med en udvidelse af kørebanen samt et fortov, for at opnå en større effekt. Det vil dog kræve arealerhvervelse i væsentligt omfang.

Vejlukningen vurderes at medføre mindre biltrafik på den centrale del af Langgade, men samtidig øget omvejskørsel og deraf mere trafik på de omkringliggende veje.

Vejlukningen vurderes ikke at have væsentlig indflydelse på hastighedsniveauet i gaden.

Vejlukningen vil fjerne evt. gennemkørende trafik. Denne andel vurderes dog at være begrænset, med udgangspunkt i den gennemførte tælling i gaden.

Anlægsskøn: 0,52 mio. kr.

I anlægsoverslaget er inkluderet hastighedsdæmpende foranstaltninger, vejlukning samt skilte og afmærkning.

Derudover er der indregnet 20 % til projektering, opmåling og tilsyn samt 30 % til uforudseelige omkostninger.

Anlægsskønnet er uden evt. fortov og udvidelse af kørebane.

Etablering af 2 minus 1 vej

I dette forslag omdannes Langgade til en 2 minus 1 vej, hvor den dobbeltrettede trafik kan opretholdes og der skabes et areal til gående og cyklende.

Set i lyset af den forholdsvis begrænsede trafikmængde vil denne løsning forbedre forholdene for fodgængerne, men ikke i samme grad, som ved etablering af et decideret fortov.

Etableres der en 40 km/t ved denne løsning, skal der ligeledes etableres hastighedsdæmpere på strækningen, som ved de øvrige løsningsforslag.

I dette forslag bør der suppleres med standsningsforbud i gaden, da kantbanen er forbeholdt gående og cyklende.

Denne løsning kræver en udvidelse af kørebanelen, så der kan opretholdes den fornødne kørebanelbredde.

Anlægsskøn: 3,45 mio. kr.

I anlægsoverslaget er inkluderet hastighedsdæmpende foranstaltninger, udvidelse af kørebane samt skilte og afmærkning.

Derudover er der indregnet 20 % til projektering, opmåling og tilsyn samt 30 % til uforudseelige omkostninger.

Samlet vurdering

Ensretning vurderes at forenkle de trafikale forhold, hvilket vil forbedre forholdene for særligt cyklisterne. Etablering af et fortov vil ligeledes skabe forbedring af forholdene for fodgængerne. Omvendt vil ensretningen medføre omvejskørsel for biltrafikken inde i området.

Vejlukningen vurderes særligt at forbedre trafiksikkerheden omkring Dalvej, hvor der er dårlig oversigt. Forslaget kræver ombygning af krydset Langgade/Dalvej med arealerhvervelse til følge.

Forslaget vurderes ikke at forbedre forholdene for de lette trafikanter nævneværdigt. En forbedring af forholdene for de lette trafikanter vil kræve en udvidelse af kørebanelen og etablering af et fortov. Denne løsning kræver arealerhvervelse i væsentligt omfang og vil derved fordyre projektet yderligere. Det bemærkes, at udvidelse af kørebanelen og anlæggelse af fortov ikke er med i anlægsoverskønnet.

En 2 minus 1 vej vurderes at forbedre forholdene for de lette trafikanter. Dog forbedres fodgængerens forhold ikke i samme grad, som ved etablering af et fortov. Ligeledes vil denne løsning kræve et standsningsforbud på Langgade.

Det er muligt at forbedre forholdene på Langgade for en eller flere trafikantgrupper ved ovenstående løsningsforslag.

Set i lyset af den relative lave trafikmængde, det lave hastighedsniveau i gaden og mulighed for alternative ruter for lette trafikanter, særligt skolebørn, er der af det eksterne rådgiverfirma vurderet en forholdsvis lav samfundsøkonomisk forrentning ved ændring af forholdene.

Skolebørn fra Provstlund henvises til den asfaltbelagte og belyste Bryrupbanesti og Toftevej. Det bemærkes hertil, at stierne i Provstlund frem til Bryrupbanestien er udlagt i grus og uden belysning, tilsvarende det vi kender i andre nyere boligområder i kommunen, eks. i Egebjerg.

I 2019 fik administrationen gennemført en kortlægning og analyse af anbefalede ruter mellem skoler/dagtilbud og større boligområder. Det overordnede formål med kortlægningen og analysen var at forbedre trafiksikkerheden og trygheden ved skoler og dagtilbud.

Som et led i kortlægningen og analysen blev der opstillet en række konkrete projekter, der kan håndtere trafikale udfordringer på kommunens vej- og stinet. Siden 2019 er der årligt målrettet prioriteret projekter fra trafiksikkerhedspuljen, for at opnå trygge og sikre ruter mellem skole og hjem. En anbefalet rute udgør ikke nødvendigvis den korteste rute mellem hjem og skole eller dagtilbud, da en lille omvej kan accepteres, hvis den medfører, at ruten bliver mere sikker.

Der er i kortlægningsrapporten optegnet anbefalede ruter til skoler og dagtilbud fra alle større byområder/bysamfund i skoledistriktet.

Asfaltering og belysning af Bryrupbanestien er bl.a. et af de tiltag, der er gennemført for at skabe gode forbindelser til skolebørn.

Skolebørn fra Provstlund anbefales således at anvende Bryrupbanestien, i stedet for at skulle passere krydset Langgade/Dalvej, hvor oversigtsforholdene er ringe.

På baggrund af ovenstående er det administrationens vurdering, at de trafiksikkerhedsmæssige forhold i gaden ikke forbedres nævneværdigt ved gennemførelse af de tre skitserede forslag. Derudover vurderes der at være alternative stiforbindelser for lette trafikanter.

De potentielle projekter vedr. Langgade indarbejdes på bruttolisten over trafiksikkerhedsprojekter for 2024.

/ALYHA

Bilag

Trafikvurdering

Sikker skolevej

Punkt 6: PV Orientering fra formanden og administrationen

00.01.00-G01-343-22

Resume

Orientering fra formanden og administrationen.

Sagen afsluttes i Plan- og Vejudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Plan- og Vejudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 7: Underskriftsark - Plan- og Vejudvalget, 7.2.2023

00.13.06-P35-8-22

Resume

Underskrift af beslutningsprotokol.

Beslutning

Plan- og Vejudvalget godkendte beslutningsprotokollen.

Sagsfremstilling

For at godkende og underskrive beslutningsprotokollen, skal mødedeltagerne klikke på "godkend".