

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 25-01-2022

Mødedato Tirsdag d. 25. januar 2022 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 1 (ekstraordinært møde)

Indholdsfortegnelse

SUU Anlægsbevilling til etablering af satellit til Lundagerskolen på Højen 1.....	3
Lukket:	5
Lukket:	6

Punkt 1: SUU Anlægsbevilling til etablering af satellit til Lundagerskolen på Højen 1

00.30.08-P19-4-21

Resume

Byrådet besluttede den 13. december 2021 at etablere en satellit af Lundagerskolen på Højen 1 i Dagnæs. Byrådet tiltrådte samtidig indstillingen fra Børne- og Uddannelsesudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget om at igangsætte en proces for at flytte hele Lundagerskolen til Højen 1.

Ombygning af Højen 1 til brug for en satellit til Lundagerskolen vil tage 15 til 20 måneder. Lundagerskolen har imidlertid en meget akut kapacitetsudfordring, som fra skoleåret 2022/2023 forventes at være på 35-40 elever. For at løse Lundagerskolens akutte kapacitetsudfordring foreslås det, at der i løbet af foråret 2022 etableres et midlertidigt modulbyggeri på arealet ved Højen 1 med plads til 35-40 elever fra Lundagerskolen. Modulbyggeriet kan løfte Lundagerskolens kapacitetsudfordring frem til, at det vil være muligt at flytte Lundagerskolen ind i nyombyggede lokaler på Højen 1. Der ansøges om en anlægsbevilling på 11,6 mio. kr. i 2022 til etablering af modulbyggeriet.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender etablering af midlertidigt modulbyggeri til satellit af Lundagerskolen ved Højen 1.
2. Byrådet giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 11,6 mio. kr. i 2022, hvoraf 4,5 mio. kr. finansieres af Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalgets pulje til kapacitet på specialklasseområdet i 2022, og 7,1 mio. kr. finansieres af udvalgets pulje til kapacitetsudbygning på folkeskoler i 2022.
3. Byrådet godkender udgift til leje af modulbyggeriet på 1,4 mio. kr. årligt i 3 år under Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget.
4. Byrådet godkender øvrige afledte driftsudgifter på 0,5 mio. kr. årligt under Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget, samt 0,1 mio. kr. årligt under Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Sagsfremstilling

Administrationens vurdering af anlægsbehovet på skoleområdet tager afsæt i tre hensyn:

1. Kapacitet
2. Pædagogik
3. Indeklima og arbejdsmiljø

I den politiske prioritering af anlægsrammen vil hensynet til at sikre den nødvendige kapacitet ofte gå forud for andre hensyn. I tilfælde af direkte påbud fra eksempelvis Arbejdstilsynet vil indsatser i forhold til arbejdsmiljø dog blive prioriteret først.

Lundagerskolens elevtal er over de seneste 4-5 år steget betydeligt fra 85 elever i skoleåret 2017/2018 til 113 elever i skoleåret 2021/2022, og med en forventet stigning til 115-120 elever i skoleåret 2022/2023. Udviklingen i elevtallet blev beskrevet i "Kvantitativ analyse af specialområdet" som blev forelagt Børne- og Uddannelsesudvalget den 19. august 2021.

Administrationen fik i foråret 2021 udarbejdet en helhedsanalyse af Lundagerskolens kapacitet og udvidelsesmuligheder. Helhedsplanen viser, at Lundagerskolen i nuværende bygning har en kapacitet til ca. 80 elever med de udfordringer og behov, som kendetegner skolens elevgruppe. Presset på kapaciteten har blandt andet betydet, at alle faglokaler er inddraget, at lærerværelset er inddraget til undervisning, at lærerne har forberedelse og pauserum i midlertidige pavilloner samt, at lærerne i vidt

omfang forbereder sig hjemme og ikke på skolen. Kapacitetsudfordringen har derfor både pædagogiske og arbejdsmiljømæssige konsekvenser, som det vil være uholdbart at fortsætte med i endnu et skoleår.

Lundagerskolens kapacitetsudfordring skal ses i sammenhæng med Lundskolen, da de nævnte midlertidige pavilloner indgår i løsningen af kapacitetsudfordringen på Lundskolen fra skoleåret 2022/2023, hvor der er behov for, at Lundskolen kan overtage pavillonerne.

Byrådet besluttede den 13. december 2021 at etablere en satellit af Lundagerskolen på Højen 1 og at igangsætte en proces for at flytte hele Lundagerskolen til Højen 1. Det er ikke muligt, at gennemføre en ombygning og indretning af det tidligere gymnasium til satellit for Lundagerskolen inden skoleåret 2022/2023. Det vil skønsmæssigt tage 15-20 måneder, således at en ombygning kan være klar til ibrugtagning i skoleåret 2023/2024. Der skal blandt andet udarbejdes en ny brandstrategi for bygningen, og afledt heraf formentlig etableres nye redningsåbninger i alle klasselokaler. Hertil kommer de aktuelle ressource- og kapacitetsudfordringer i byggebranchen.

På den baggrund foreslår direktionen, at der etableres et midlertidigt modulbyggeri ved Højen 1, som fra skoleåret 2022/2023 kan rumme 35-40 elever fra Lundagerskolen. Det forventes, at det midlertidige modulbyggeri samtidig kan give mulighed for at gennemføre en samlet ombygning af Højen 1 til hele Lundagerskolen, hvormed den byggeproces formentlig kan gennemføres hurtigere og billigere end ved to adskilte processer.

Hedensted Kommune har henvendt sig til Horsens Kommune med ønsket om, at indgå en aftale om køb af pladser til børn med specialbehov. Med flytningen af Lundagerskolen til Højen 1 vil der igen blive skabt mulighed for at tilbyde pladser til elever fra nabokommunerne, særligt Hedensted og Odder Kommuner, som har efterspurgt pladser, men i det seneste år har de ikke kunne købe det antal pladser, de har ønsket, på grund af kapacitetsudfordringen på Lundagerskolen.

Lundagerskolen vil samlet set udnytte omkring halvdelen af arealet på Højen 1. Ind til et nyt dagtilbud i Højvang står færdigt, vil en del af bygningerne blive brugt til dagtilbud. Der skal igangsættes en proces for at afklare den fremtidige anvendelse af den del af bygningerne på Højen 1, som ikke anvendes af Lundagerskolen.

Etablering af modulbyggeri med plads til 35-40 elever vil kræve en anlægsinvestering på 11,6 mio. kr. i 2022 til projektering, fundering, montage, tilslutning og legeplads m.v. Hertil kommer årlige lejeudgifter på 1,4 mio. kr. samt udgift til nedtagning og reetablering på 0,7 mio. kr. i det år, hvor byggeriet udfases. Der vil så vidt muligt blive tænkt i genanvendelighed og cirkulær ressourceudnyttelse i forbindelse med byggeriet, ligesom bygningen vil blive anvendt til at løse andre kapacitetsudfordringer på området i den resterende del af lejeperiodens 3 år.

Skønsmæssigt vil der være udgifter til rengøring og andre driftsudgifter på 0,3 mio. kr. årligt under Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget, samt 0,1 mio. kr. årligt under Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget til drift af vedligehold af udearealer.

Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalgets udgift til leje på 1,4 mio. kr. årligt i 3 år kan finansieres ved en tilsvarende flytning fra anlægsbudget til driftsbudget i forbindelse med førstkommande politiske behandling af budgetopfølgning i 2022.

Anlægsudgiften på 11,6 mio. kr. i 2022 foreslås finansieret inden for Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalgets anlægsramme med 4,5 mio. kr. fra udvalgets pulje til kapacitet på specialklasseområdet og 7,1 mio. kr. fra udvalgets pulje til kapacitetsudbygning på folkeskoler.

Det er forventningen, at modulbyggeriet kan være klar til indflytning ved skolestart i august 2022.

/SSN

Historik

Beslutning fra Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget, 24. januar 2022.

Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget tiltrådte indstillingerne.

Søren Lind Jensen deltog ikke i mødet.

Punkt 2: Lukket:

00.01.00-P00-1-22

Punkt 3: Lukket:

00.13.06-P35-3-21