

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 21-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 21. april 2026 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 13

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| SSU Renovering af servicebygninger på Bygholm Sø Camping..... | 3 |
| ÆO Anlægsbevilling til renovering af produktionskøkkenerne på plejecentrene Klovenhøj, Præsthø | 4 |
| BNK Anlægsbevilling, vedligeholdelse af kommunale ejendomme..... | 6 |
| BNK Anlægsbevilling, energibesparende foranstaltninger..... | 8 |
| OPU Anlægsbevilling, Nedrivnings- og Omdannelsespulje..... | 9 |
| OPU Anlægsbevilling og ansøgning til områdefornyelse, Underup..... | 11 |
| PV Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 2021-25 og Lokalplan 450 for boliger, Monbjergvej | 14 |
| ØK Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037..... | 18 |
| PV Endelig vedtagelse af Lokalplan 421, Boliger og offentlige formål, Nørrestrands Allé, Horsens.. | 24 |
| ØK Regnskab 2025..... | 28 |
| ØK Anlægsregnskaber 2025..... | 29 |
| ØK Overførsel af uforbrugte midler 2025-26..... | 34 |
| ØK Bemyndigelse til borgmesteren til at give møde på vegne af Byrådet på Horsens Vand Holding | 37 |
| ØK Forslag fra Det Konservative Folkeparti om drøftelse af borgermøde med åben dagsorden..... | 38 |
| ØK Ændringer i hvervsfortegnelsen..... | 39 |
| Lukket: SSU Delingsaftale i forbindelse med virksomhedsoverdragelse til Region Midtjylland..... | 40 |
| Lukket: ØK Salg af fast ejendom..... | 41 |
| Lukket: ØK Køb af fast ejendom..... | 42 |
| Lukket: ØK Orientering..... | 43 |
| Lukket: Underskriftsark - Økonomi- og Erhvervsudvalget, 21. april 2026..... | 44 |

Punkt 1: SSU Renovering af servicebygninger på Bygholm Sø Camping

04.14.09-S00-1-26

Resume

Horsens Kommune ejer Bygholm Sø Camping, som drives af Center for Arbejde, Udvikling og Læring (CAUL) - Bygholm Sø Camping er et tilbud om beskyttet beskæftigelse til borgere med funktionsnedsættelser.

En bygningsgennemgang viser, at servicebygningerne på campingpladsen har behov for en renovering, der ligger ud over, hvad campingpladsens drift kan finansiere. Derfor ansøger administrationen Byrådet om rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 0,25 mio. kr. til formålet.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver rådighedsbeløb og tilhørende anlægsbevilling på 0,25 mio. kr. til 2026 til renovering af servicebygningerne på Bygholm Sø Camping. Rådighedsbeløbet finansieres af Social- og Sundhedsudvalgets anlægspulje.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Bygholm Sø Camping ejes af Horsens Kommune og drives af Center for Arbejde, Udvikling og Læring (CAUL) som et tilbud om støttet beskæftigelse efter servicelovens §103. Der er dagligt tilknyttet ca. 10–15 borgere i støttet beskæftigelse på pladsen.

En teknisk gennemgang af servicebygningerne på campingpladsen viser, at flere af bygningerne er i så dårlig stand, at der er behov for en gennemgribende renovering, hvis de fortsat skal kunne anvendes forsvarligt og leve op til de forventede standarder.

CAUL har ikke økonomiske muligheder – hverken i form af driftsmidler eller anlægsmidler – til at gennemføre den nødvendige renovering. Administrationen ansøger derfor Byrådet om en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 0,25 mio. kr. til renovering af servicebygningerne.

Det foreslås, at rådighedsbeløbet finansieres via Social- og Sundhedsudvalgets anlægspulje

Efter renoveringen forventer CAUL at kunne finansiere både den løbende drift og fremtidig vedligeholdelse af bygningerne gennem campingpladsens driftsindtægter.

/SG

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, den 9. april 2026.

Social- og Sundhedsudvalget tiltrådte indstillingen.

Punkt 2: ÆO Anlægsbevilling til renovering af produktionskøkkenerne på plejecentrene Klovenhøj, Præsthøjgården og Ceres Centret

27.36.24-A00-1-20

Resume

Der er i foråret 2025 udarbejdet en ekstern analyse af tilstanden og kapaciteten på kommunens fire produktionskøkkener på ældreområdet.

Med afsæt i analysen er der foretaget en uddybende teknisk vurdering og beregning af investeringsbehovet for produktionskøkkenerne beliggende på plejecentrene Klovenhøj, Præsthøjgården og Ceres Centret.

På den baggrund søges en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 14,7 mio. kr. til renoveringen af de tre køkkener.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 14,7 mio. kr. fordelt med 3,2 mio. kr. i 2026 og 11,5 mio. kr. i 2027
2. Byrådet godkender, at rådighedsbeløbet finansieres af Ældre- og Omsorgsudvalgets anlægspulje.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

En ekstern analyse, som Ældre- og Handicapudvalget behandlede i foråret 2025, har vurderet tilstanden af og kapaciteten på kommunens fire produktionskøkkener på ældreområdet. Der er tale om køkkenerne beliggende på plejecentrene: Klovenhøj, Præsthøjgården, Ceres Centret og Lindehøj. Disse fire produktionskøkkener leverer mad til de kommunale plejecentre, café og samværstilbud samt madservice til borgere i eget hjem.

Analysen konkluderede, at alle fire køkkener i større eller mindre grad har behov for investeringer i køkkenudstyr, vedligehold og forbedringer af de bygnings- og indretningsmæssige forhold.

I analysen blev der udarbejdet en overordnet vurdering af investeringsbehovet. For køkkenerne på Klovenhøj og Præsthøjgården var vurderingen et samlet investeringsbehov på 2,1 mio. kr. For køkkenet på Lindehøj var estimatet 7-8 mio. kr. I dette estimat indgik bl.a. ikke udgifter til rådgivning, og der var heller ikke afsat midler til uforudsete udgifter.

Køkkenet på Ceres Centret blev udtaget af analysen, da renoveringsbehovet blev vurderet til at være så omfattende, at det krævede en mere gennemgående analyse af investeringsbehovet.

I forlængelse af analysens vurdering af køkkenernes tilstand har administrationen foretaget yderligere detaljerede tekniske vurderinger og beregninger af investeringsbehovet for køkkenerne på Klovenhøj, Præsthøjgården og Ceres Centret.

For køkkenerne på Klovenhøj og Præsthøjgården vurderes et samlet investeringsbehov på 3,2 mio. kr. Modsat den eksterne analyse dækker dette blandt andet tilføjelser som håndtering af farligt affald, udskiftning af loft, fryserum samt ændring af gulvafløb.

For Ceres Centret er der udarbejdet forskellige modeller for den fremadrettede produktion og det afledte investeringsbehov. Ældre- og Handicapudvalget besluttede på mødet den 10. december 2025 en model, hvor caféen styrkes og produktionen reduceres. Investeringsbehovet for denne model er 11,5 mio. kr.

På baggrund heraf ansøges Byrådet om en samlet anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 14,7 mio. kr. til renovering af køkkenerne på Klovenhøj, Præsthøjgården og Ceres Centret.

Rådighedsbeløbet finansieres af Ældre- og Omsorgsudvalgets anlægspulje.

For køkkenet på Lindehøj vil ansøgning om frigivelse af anlægsmidler og tilhørende rådighedsbeløb blive fremlagt særskilt for Byrådet i takt med færdiggørelsen af de detaljerede tekniske vurderinger og beregning af investeringsbehov. Renoveringen af køkkenet på Lindehøj vurderes stadig at kunne holdes indenfor det oprindelige estimat på 7-8 mio. kr.

/MT

Historik

Beslutning fra Ældre- og Omsorgsudvalget, den 9. april 2026.

Ældre- og Omsorgsudvalget tiltrådte indstillingen.

Punkt 3: BNK Anlægsbevilling, vedligeholdelse af kommunale ejendomme

82.07.00-P20-1-26

Resume

Forligspartierne bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Enhedslisten, Irene Simonsen og Venstre har i særtillæg til budgetaftale 2024, 2025 og 2026 besluttet, at der fra 2026 årligt afsættes yderligere 10 mio. kr. til vedligeholdelse af kommunale ejendomme.

Med denne sag søges en anlægsbevilling til vedligeholdelse af kommunale ejendomme i 2026.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 10 mio. kr. i 2026, til vedligeholdelse af kommunale ejendomme.
2. Byrådet godkender, at rådighedsbeløbet finansieres af midler afsat i kommunens investeringsoversigt til vedligeholdelse af kommunale ejendomme.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Forligspartierne bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Enhedslisten, Irene Simonsen og Venstre har i særtillæg til budgetaftale 2024, 2025 og 2026 besluttet, at der fra 2026 årligt afsættes 10 mio. kr. til imødegåelse af et efterslæb på vedligehold af kommunale ejendomme.

Anlægsmidlerne supplerer kommunens driftsbudget til ejendomsvedligeholdelse.

Midlerne bruges til større vedligeholdelsesarbejder, som f.eks. tagrenoveringer og facaderenoveringer på skoler, daginstitutioner og haller.

Projekterne er valgt under hensyntagen til bygningsdelens stand og prisen for at gennemføre projektet.

Følgende projekter forventes gennemført i 2026:

| Ejendom | Aktivitet | Forventet pris, inkl. intern projektering |
|--------------------------|------------------|---|
| Søvind idrætshal | Tagrenovering | 3,6 mio. kr. |
| Egebjergskolen | Tagrenovering | 3,6 mio. kr. |
| Østerhåbskolen - Torsted | Facaderenovering | 2,8 mio. kr. |
| Sum | | 10 mio. kr. |

Der ansøges ikke om yderligere afledt drift, da der alene er tale om renovering og vedligeholdelse af eksisterende kvadratmeter.

Af anlægsbevillingen forudsættes 0,3 mio. kr. anvendt til intern projektering, fordelt med 0,1 mio. kr. pr. ejendom.

/ALYHA

Historik

Beslutning fra Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget, den 7. april 2026.

Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Punkt 4: BNK Anlægsbevilling, energibesparende foranstaltninger

82.09.01-P20-1-19

Resume

Med denne sag søges en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger i Horsens Kommune.

Energibesparende foranstaltninger er låneberettigede.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2026 til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger. Rådighedsbeløbet finansieres af midler afsat i investeringsoversigten til energibesparende foranstaltninger.
2. Byrådet godkender, at de driftsmæssige konsekvenser indarbejdes i budget 2027.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Horsens Kommune har afsat et løbende budget til energibesparende foranstaltninger i investeringsoversigten. Med overførte midler fra tidligere år er der i 2026 afsat 7 mio. kr.

Der søges med denne sag en anlægsbevilling med tilsvarende rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2026.

Bevillingen skal bruges på tiltag, der reducerer energiforbruget i kommunens ejendomme. I 2026 skal der blandt andet udskiftes døre og vinduer samt efterisoleres tage og facader.

Energibesparende foranstaltninger er låneberettigede.

Driftsbeparelserne indarbejdes i budget 2027.

Af anlægsbevillingen forudsættes 0,1 mio. kr. anvendt til intern projekteringstid.

/ALYHA

Historik

Beslutning fra Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget, den 7. april 2026.

Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Bilag

Planlagte energibesparende foranstaltninger 2026

Punkt 5: OPU Anlægsbevilling, Nedrivnings- og Omdannelsespulje

00.32.00-Ø00-10-26

Resume

Oplandsudvalget besluttede den 9. oktober 2025 at igangsætte arbejdet, med at etablere en særskilt pulje til støtte for nedrivning af ejendomme i oplandet i Horsens Kommune.

Retningslinjerne for puljen behandles på Oplandsudvalgets møde den 13. april 2026.

Der søges derfor med denne sag en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr.

Sagen understøtter Horsens Kommunes mål, om at arbejde for øget synliggørelse af vores puljemidler og udvikle i respekt for de særlige lokale kendetegn, jf. det tidligere Oplandsudvalgs arbejdsgrundlag.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til Nedrivnings- og Omdannelsespuljen på 4,5 mio. kr., rådighedsbeløbet fordeles med 1,5 mio. kr. årligt i 2026-2028.
2. Byrådet godkender, at rådighedsbeløbet finansieres af puljen afsat til områdefornyelse i lokalområder.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Som led i budgetaftalen for 2019 besluttede forligspartierne at afsætte 3 mio. kr. til en nedrivningspulje. Puljen skulle målrettes faldefærdige bygninger i oplandet og finansieres af midler fra områdefornyelse i landdistrikterne.

Der er hidtil bevilget midler til nedrivning af to bygninger i henholdsvis Torp og Nim.

For at understøtte og synliggøre muligheden for at søge støtte til nedrivning besluttede Oplandsudvalget den 9. oktober 2025, at ordningen skal formaliseres som en selvstændig pulje med faste retningslinjer, der synliggøres på kommunens hjemmeside.

Udvalget har samtidig besluttet en økonomisk ramme på 1,5 mio. kr. årligt i en treårig periode fra 2026, finansieret af puljen til områdefornyelse i lokalområder.

Puljen skal målrettes faldefærdige, skæmmende eller ubenyttede bygninger i mindre byer og det åbne land og dermed understøtte udvikling og forskønnelse i oplandet.

Formålet er både at tage et socialt ansvar, ved ikke at lade borgere bo i sundheds- eller sikkerhedsmæssige uforsvarlige bygninger og at understøtte attraktive og trygge lokalsamfund, der fortsat kan tiltrække nye tilflyttere.

Retningslinjerne for puljen behandles på Oplandsudvalgets møde den 13. april 2026. Under forudsætning af udvalgets godkendelse, søges der med denne sag en anlægsbevilling samt et rådighedsbeløb til projektet.

Økonomi

Der søges om en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr.

Rådighedsbeløbet skal fordeles med 1,5 mio. kr. årligt i 2026-2028. Rådighedsbeløbet finansieres af puljen til områdefornyelse i år 2026-2028.

Af det afsatte rådighedsbeløb er der årligt afsat 0,1 mio. kr. til intern projektering og ekstern rådgivning.

/JCPA

Historik

Beslutning fra Oplandsudvalget, den 13. april 2026.

Oplandsudvalget tiltrådte indstillingen.

Punkt 6: OPU Anlægsbevilling og ansøgning til områdefornyelse, Underup

01.11.20-P00-3-25

Resume

Forligspartierne bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Enhedslisten, Irene Simonsen og Venstre har i budgetaftale 2024 og 2025 besluttet, at der fortsat er brug for en målrettet indsats, for at synliggøre lokalsamfundenes særlige kvaliteter og understøtte den positive udvikling i disse områder til glæde for de mange, der besøger eller bosætter sig i kommunens mindre byer eller i landdistrikterne.

Denne sag omhandler ansøgning fra Foreningen for godt naboskab i Underup og Omegn til områdefornyelse, der blev indsendt indenfor ansøgningsfristen for områdefornyelse i 2026.

I perioden siden indsendelsen har administrationen haft løbende dialog med foreningen, med henblik på at udfolde og kvalificere ansøgningen.

Der søges med denne sag desuden anlægsbevilling til udarbejdelse af områdefornyelsesprogram, borgerinddragelse og midlertidige aktiviteter i Underup.

Områdefornyelse støtter op om Horsens Kommunes mål om, at der fortsat skal være attraktive områder og varierede bosætningsmuligheder i oplandet, der udvikles i respekt for de særlige lokale kendetegn, jf. det tidligere Oplandsudvalgs arbejdsgrundlag.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender, at arbejdet med at udarbejde et områdefornyelsesprogram for landsbyen Underup igangsættes i 2026.
2. Byrådet giver en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på i alt 25.000 kr. i 2026, til programskrivning, borgerinddragelse og midlertidige aktiviteter.
3. Byrådet godkender, at rådighedsbeløbet finansieres af puljen afsat til områdefornyelse i lokalområder i 2026.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

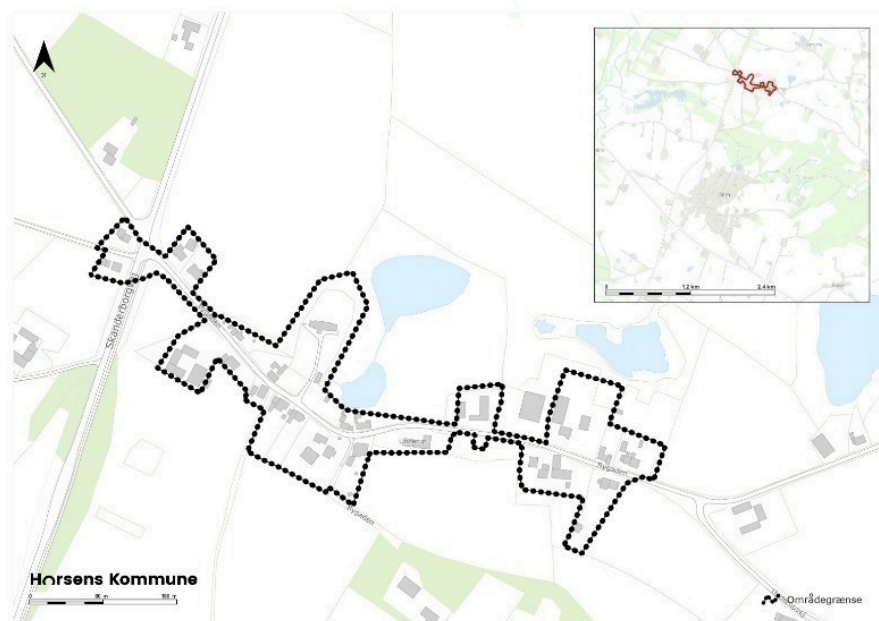
Forligspartierne har i budgetaftale 2019 besluttet, at Horsens Kommune i de kommende år vil understøtte udviklingen af landsbyer og lokale centerbyer via områdefornyelsesprogrammer.

Ansøgning

Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn indsendte en ansøgning om en mindre områdefornyelse i forbindelse med ansøgningsrunden for 2025.

Ansøgningen indeholdt flere lovende perspektiver, men der var behov for yderligere oplysninger.

Efter en dialog med administrationen har foreningen gentænkt og videreudviklet ansøgningen, så administrationen nu kan anbefale, at der igangsættes udarbejdelse af et områdefornyelsesprogram.



Figur 1. Oversigtskort, afgrænsning af områdefornyelse i Underup

Formål og baggrund for ansøgningen fra Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn

Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn søger midler til områdefornyelse, med henblik på at skabe et landsbyrum, hvor æstetik og funktionalitet understøtter hinanden og, hvor børn, voksne og ældre kan finde rum til både nærvær og fællesskab.

De foreslåede tiltag skal samtidig fremme biodiversitet og bæredygtighed, både i deres udtryk og i deres praktiske indhold.

Landsbyen har tidligere deltaget i projektet Tryk Landsby og oplevede heraf markante positive effekter. Foreningen ønsker at bygge videre på denne udvikling og løfte de eksisterende initiativer til et endnu højere niveau.

Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn ønsker, at:

- Understøtte byens rolle som samlingspunkt og bosted
- Forbedre de fysiske rammer for borgernes trivsel
- Skabe flere rekreative og sociale mødesteder
- Sikre øget bosætning og lokal sammenhængskraft

Foreningen er allerede i dialog med byens borgere, lokale aktører og relevante fonde. Den 5. maj 2025 blev der afholdt et dialogmøde med repræsentanter fra Horsens Kommune og 30 borgere fra Underup, hvor mulighederne blev præsenteret og drøftet.

Underup Kirke har ligeledes udtrykt interesse i at indgå i et samarbejde. Der vil være yderligere fokus på borgerinddragelse i arbejdet, med at udarbejde et områdefornyelsesprogram.

Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn ønsker, at der skal arbejdes med følgende fokusområder:

- Etablering af et fællesskabende landsbytorv – et multifunktionelt samlingspunkt ved Kastanjegrunden, der både rummer plads til leg, ophold, rekreation, fællesspisning, parkering ved kirkelige handlinger og sociale arrangementer
- Forskønnelse af Bygaden – med fokus på trafiksikkerhed, grønne elementer og byrumsinventar, der skaber liv og tryk
- Visuel identitet og samhørighed – gennem smukke indgangsporte og vartegn ved landsbyernes indfaldsveje, kunst i naturen og beplantning, der binder området sammen
- Bygningsfornyelse, opkøb og nedrivning

Alle punkterne i den ønskede områdefornyelse henvender sig til alle med tilknytning til Underup, Torp og Vorbjerg, både fastboende og besøgende. Det er foreningens ambition, at både børnefamilier, ældre, unge og gæster vil opleve området som indbydende, trygt og inspirerende.

Kommunikation og videndeling

Foreningen vil løbende informere om projektets fremdrift via opslag, sociale medier og lokale møder. Derudover ønsker foreningen at dele erfaringer og inspiration med andre landsbyer i kommunen og bidrage til en bredere samtale om landsbyudvikling og fællesskab.

Projektets effekt vil blive evalueret gennem borgerinddragelse, kvalitative tilbagemeldinger og dokumentation af brugen af torvet og Bygaden.

Foreningen vil særligt være opmærksom på, hvordan de nye rammer understøtter fællesskab, trivsel og lokal identitet.

Det videre arbejde

Det er praksis, at områdefornyelsesprogrammet udarbejdes i et tæt samarbejde mellem lokalråd, i dette tilfælde Foreningen For Godt Naboskab i Underup og Omegn og administrationen.

I denne proces vil foreningens ønsker til indsatsområderne blive viderebearbejdet og vurderet, med henblik på at udarbejde et program, der kan realiseres indenfor rammerne af områdefornyelse i Horsens Kommune.

Når områdefornyelsesprogrammet er vedtaget, vil administrationen finde en relevant rådgiver, der skal sikre en realisering af de ønskede indsatser. Foreningen vil blive inviteret med til møder med de valgte rådgivere, hvor de får mulighed for at dele deres lokale viden og kendskab til landsbyen.

Når områdefornyelsen er afsluttet, kan foreningen med fordel fortsætte arbejdet med fondsansøgninger, der kan bidrage positivt til områdets videre udvikling med udgangspunkt i de indsatser, der er udpeget i områdefornyelsesprogrammet.

Administrationen anbefaler

Udviklingen af Underup og nærområderne skal skabe nye sociale mødesteder, der styrker fællesskab, byliv i det mindre samfund og de grønne områder. Områdefornyelsen vil fokusere på bedre tilgængelighed, tryghed og sikkerhed i hovedgaden.

Byrådet har tidligere givet støtte til områdefornyelse af Nim by, der på nuværende tidspunkt er under realisering.

En yderligere investering i Underup, naboby til Nim, vil yderligere løfte byerne bosætnings- og oplevelsesværdi og samlet bidrage til at sikre gode rammer for mødesteder og fællesskaber for borgere og besøgende.

På den baggrund anbefaler administrationen at igangsætte arbejdet med et områdefornyelsesprogram for Underup.

Økonomi

Hvis det godkendes at igangsætte programskrivning for områdefornyelse i Underup i 2026, søges der om en anlægsbevilling med et tilhørende rådighedsbeløb på 0,025 mio. kr.

Beløbet skal dække udgifter til programskrivning, borgerinddragelse og midlertidige aktiviteter.

Finansiering sker via puljen til områdefornyelse i lokalområderne. Den samlede anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til områdefornyelsen i Underup vil blive søgt, når områdefornyelsesprogrammet er udarbejdet.

/JCPA

Historik

Beslutning fra Oplandsudvalget, den 13. april 2026.

Oplandsudvalget tiltrådte indstillingen.

Bilag

Ansøgning til områdefornyelse - Foreningen for godt naboskab Underup og omegn

Punkt 7: PV Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 2021-25 og Lokalplan 450 for boliger, Monbjergvej etape 2, Østbirk

01.02.05-P16-8-25

Resume

Formålet med lokalplanen er at skabe en attraktiv boligudstyknings i Østbirk med både parcelhuse og andre boligtyper.

Området opdeles i to delområder med et område til boliger, ca. 34 parcelhuse samt yderligere enten 6 parcelhuse eller 12 rækkehuse og et grønt område til natur, stier og regnvandshåndtering.

Kommuneplantillægget og lokalplanen har været fremlagt til offentlig høring i perioden fra den 18. december 2025 til den 19. februar 2026.

I høringsperioden er der kommet 13 høringssvar. Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer i forhold til kommuneplantillægget eller lokalplanen.

Planlægningen understøtter Horsens Kommunes mål, om at sikre attraktive boliger for alle indkomstgrupper, familiefermer, livsfaser og, at kommunen skal være aktiv i forhold til at finde nye bosætningsmuligheder i oplandet, jf. Plan- og Vejudvalgets arbejdsgrundlag.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Lokalplan 450 og Kommuneplantillæg 2021-25 for boliger, Monbjergvej etape 2 endeligt.
2. Byrådet godkender, at den nye vej i udstykningen får navnet Bavnebakken.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrædte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

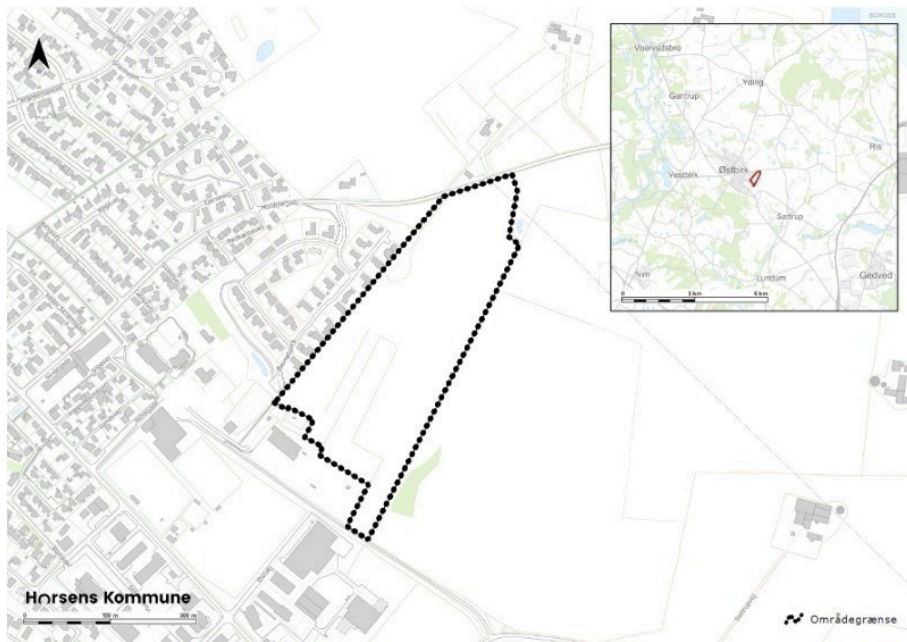
Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Formålet med planlægningen er at skabe mulighed for udstykning til boligformål som parcelhuse og rækkehuse i Østbirk.

Området ligger i den østlige del af Østbirk og vejbetjenes fra nord via Monbjergvej. Det er beliggende på kanten mellem Østbirk by og det åbne land og er karakteriseret ved at ligge højt i terrænet med udsigt til landskabet øst og syd for Østbirk.

Lokalplanen medvirker til at skabe en attraktiv udstykning til boligformål i en blanding af parcelhuse og andre boligtyper, der tilgodeser områdets landskabelige potentiale.



Figur 1: Oversigtskort over planområdet, Monbjergvej, Åstbirk

Lokalplanens indhold

Lokalplanen er opdelt i 2 delområder.

Delområde 1 giver mulighed for opførelse af 34 parcelhuse og regnvandshåndtering i delområde 1A samt enten 6 parcelhuse eller 12 rækkehuse i delområde 1B.

Delområde 2 udlægges til grønne fællesarealer med mulighed for enkelte stiforbindelser og regnvandshåndtering. Området rummer beskyttet natur som overdrev, jorddiger, eksisterende beplantning og et markant skrånende terræn. Det skal fremstå naturpræget og uden planlagte funktioner.

På grund af den nære beliggenhed til Åstbirk Skytteforening, Åstbirk Idrætsforening og daginstitutionen Skovhuset, udlægges der ikke arealer til støjfølsom anvendelse, som eksempelvis opholds- eller legefaciliteter i delområde 2. Udover hensynet til naturen skal dette sikre, at de nærliggende foreninger og institutioner ikke påføres skærpede støjkrav og krav om afværgeforanstaltninger.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af byggeri i 1-2 etager.

Der gives kun begrænsede muligheder for terrænregulering for at bevare områdets landskabelige og geologiske karakter. Lokalplanen stiller krav om, at byggeri skal indpasses i det eksisterende terræn og, at ændringer i terrænet minimeres for at bevare landskabets naturlige udtryk og geologiske struktur.

Kommuneplantillæg

Med Kommuneplantillæg 2021-25 justeres afgrænsningen af området til boligformål. Ændringen sker med henblik på at tilpasse rammen til landskabets terræn og dermed skabe et område, der er bedre egnet til boligudstyknin

Samtidig udlægges et nyt grønt område til rekreative formål. Området skal friholdes for større bygningsanlæg, men der kan etableres nødvendige anlæg til drift af området samt tekniske anlæg til håndtering af overfladevand.

Med kommuneplantilægget ændres desuden en mindre del af det nuværende boligområde til offentlige formål.

Sammenhæng med arkitekturpolitikken

I lokalplanen er der arbejdet med Horsens Kommunes gældende arkitekturpolitik "Rum for mennesker".

Styrk hele Horsens

Udbygningen af Åstbirk skal ske som en naturlig og harmonisk forlængelse af de eksisterende boligområder i den østlige del af byen.

Områdets attraktive beliggenhed, både i forhold til landskab og infrastruktur, gør det oplagt at udvide byen i denne retning.

VÅr en god nabo

Områdets udformning understøtter fællesskab og rekreative muligheder.

Lokalplanen giver kun begrænset mulighed for terrænregulering, for at bevare områdets landskabelige karakter. Samtidig lægges der vægt på, at ny bebyggelse skal harmonere med det omkringliggende område, hvor boligbebyggelsen består af både parcelhuse og rækkehuse.

Regnvandshåndtering er indarbejdet som en naturlig del af områdets blå-grønne struktur og ud fra stedets naturlige terræn.

Byg til hverdagslivet

Boligområdet appellerer til en bred målgruppe, fra førstegangsbere med behov for god plads, til dem, som ønsker en mindre bolig eller et fællesskab.

Her er korte afstande til såvel natur, indkøb, sportsfaciliteter, skole og daginstitutioner samt det åstjyske motorvejsnet.

Miljø og klima

Området har et markant fald fra nord mod syd og gennemskæres af en slugt, hvilket giver et varieret og udfordrende terræn. Samtidig giver de landskabelige kvaliteter gode udsigtsmuligheder fra de kommende boliger.

Håndtering af overfladevand samt placering af bebyggelse og vej anlæg har derfor haft stort fokus i udarbejdelsen af plangrundlaget.

For at udnytte terrænet i området bedst muligt og undgå store terrænreguleringer, placeres to regnvandsbassiner i naturlige lavninger, hvor de forsinker og renser regnvandet lokalt og samtidig fungerer som rekreative og grønne elementer i området.

Inden for lokalplanområdet findes beskyttet natur, herunder diger, bevoksning og et overdrev. Disse naturelementer er tånt ind i planlægningen og udgør en integreret del af de grønne, rekreative fællesarealer.

Området rummer desuden flere markante, store træer af forskellig art, der vurderes at have væsentlig bevaringsværdi. Træerne bidrager til områdets landskabelige og arkitektoniske udtryk og er bevaret som en aktiv del af bebyggelsesplanen, for at understøtte stedets karakter og identitet.

Lokalplanområdet er omfattet af en skovbyggelinje. Realiseringen af lokalplanen forudsætter, en reduktion af denne. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) har tilkendegivet, at de er indstillet på at give tilladelse til en reduktion.

Miljøvurdering

Horsens Kommune har gennemført en miljøscreening for at vurdere, om planens indvirkning på miljøet medfører krav om en miljøvurdering.

På baggrund af screeningen er det vurderet, at planlægningen ikke udløser krav om miljøvurdering.

Frafaldserklæring

Området ejes af Horsens Kommune og en frafaldserklæring er derfor ikke nødvendig.

Høring

Lokalplanen har været i høring i perioden fra den 18. december 2025 til den 19. februar 2026. Der er indkommet 13 høringssvar.

Se bilagene "samlede høringssvar" og "høringssvarnotat".

Høringssvarene berører emnerne:

- Fordeling af boligtyper
- Placering af tæt-lav og åben-lav boliger
- Trafikbelastning og -sikkerhed
- Støjkrav fra Åstbirk Skytteforening
- Kapacitet på sundhedsområdet, dagtilbud og skoler i Åstbirk
- Grundstørelser
- Disponering af lokalplanområdet

Der er isÅr spurgt ind til trafikbelastning og trafiksikkerhed. Monbjergvej er en sekundÅr trafikvej og vurderes til at have kapacitet til at hÅndtere mertrafikken.

Krydset Monbjergvej/Storegade forventes ligeledes at kunne afvikle trafikken uden vÅsentlige problemer. Da trafikken forventes primÅrt at orientere sig mod Horsens, vurderes pÅvirkningen af krydset Storegade/Ydingvej som minimal. Lokalplanen indeholder desuden lÅsninger, der forbedrer forholdene for blÅ,de trafikanter, bl.a. en stitilslutning, der mindsker behovet for fÅrdsel langs Monbjergvej.

Der er ikke foretaget Åndringer i planforslaget pÅ baggrund af den offentlige hÅring.

Der er foretaget mindre redaktionelle rettelser i planforslaget.

Vejnavn

I forbindelse med byggemodning og udstykning af lokalplanomrÅdet er der behov for at fastÅtte et nyt vejnavn.

Horsens Museum og Åstbirk LokalrÅd er blevet hÅrt i forbindelse med forslag til vejnavne.

Vejnavnet i boligomrÅdet vest for den nye udstykning (etape 1) er Bavnebjerg, der er opkaldt efter en tidligere gÅrd, der lÅ i omrÅdet, men siden er nedrevet.

Vejnavnet "Bavnebakken" er valgt med afsÅt i det eksisterende boligomrÅde mod vest og lokalplanomrÅdets bakkede terrÅn.

/JCPA

Historik

Beslutning fra Plan- og Vejudvalget, den 7. april 2026.

Plan- og Vejudvalget tiltrÅdte indstillingen.

Bilag

Kommuneplantillæg 2021-25, Boliger Monbjergvej, Etape 2

Lokalplan 450, Boliger Monbjergvej, Etape 2

Notat om høringssvar

Samlet høringssvar

Oversigtskort for lokalplanafgrænsning

Links til planer

Punkt 8: ØK Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037

01.02.03-P15-4-22

Resume

Byrådet skal ifølge planloven revidere kommuneplanen hvert fjerde år. Kommuneplanen gælder i 12 år og fastlægger de overordnede rammer for arealanvendelsen i kommunen.

Nærværende sag omhandler den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037, der er en såkaldt delvis revision, besluttet i forbindelse med Planstrategi 2023.

Den delvise revision omfatter indarbejdelsen af Mobilitetsplan 2035 samt revision af udpegningerne af værdifulde kulturmiljøer.

Inden den delvise revision af kommuneplanen er der udarbejdet tre selvstændige tematillæg for henholdsvis byudvikling, landsbyerne samt VE-anlæg og skovrejsning.

Disse temaer er hermed indarbejdet i Kommuneplan 2025-2037.

Kommuneplan 2025-2037 og den tilhørende miljørapport har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 17. december 2025 til den 18. februar 2026.

I høringsperioden er der indkommet 60 høringssvar.

Høringssvarene berører særligt kulturmiljøer samt generelle bemærkninger fra statslige styrelser og myndigheder.

Høringssvarene har samlet set givet anledning til, at administrationen anbefaler en række mindre ændringer i forhold til forslaget til Kommuneplan 2025-2037.

Disse ændringer er beskrevet i sagsfremstillingen.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Kommuneplan 2025-2037 endeligt med de ændringer, der fremgår af notat om høringssvar.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Hvad er en kommuneplan

I følge planloven skal kommunerne opretholde og vedligeholde en kommuneplan.

Kommuneplanen er kommunens overordnede plan, der giver borgere og virksomheder et samlet overblik over mål, retningslinjer og rammer for arealanvendelsen i kommunen og lokalområderne.

Kommuneplanen dækker hele Horsens Kommune. Kommuneplanen gælder for en periode på 12 år.

Der kan som udgangspunkt ikke vedtages lokalplaner, der er i strid med kommuneplanen. Byrådet kan dog vælge at ændre kommuneplanen gennem et kommuneplantillæg, hvis der opstår behov for det.

Baggrund og formål

Forslaget til Kommuneplan 2025-2037 bygger på beslutningen fra Planstrategi 2023, som Byrådet vedtog den 28. februar 2023.

Nedenfor findes en opsummering af Byrådets beslutning i forbindelse med Planstrategien. Den fulde version findes i Planstrategien på [denne side](#).

Byrådet besluttede, at

- der skulle foretages en delvis revision af kommuneplanen.
- der før den delvise revision skulle udarbejdes to tematillæg til Kommuneplan 2021-2033
 - Et [tematillæg for byudvikling](#) (november 2023)
 - Et [tematillæg for landsbyerne](#) (maj 2024)
- Byrådet besluttede, at følgende emner skulle revideres:
 - Skovrejsning
 - Trafik
 - Værdifulde kulturmiljøer
 - Vedvarende energianlæg (VE-anlæg)

Med budgetaftale 2024 besluttede Byrådet at fremrykke revisionen af temaerne skovrejsning og VE-anlæg. Emnerne blev derfor behandlet i et selvstændigt tematillæg til Kommuneplan 2021-2033. [Tematillægget for VE-anlæg og Skovrejsning](#) blev vedtaget af Byrådet i september 2025.

De øvrige afsnit i Kommuneplan 2021-2033 er gennemgået med henblik på korrektur, konsekvensrettelser og tekniske justeringer og genvedtages i Kommuneplan 2025-2037.

Dette omfatter blandt andet:

- Rettelser af rammernes geometrier, hvor der har været overlap eller uoverensstemmelse mellem planniveauer
- Tekniske rettelser i rammernes tekstdele, eksempelvis navne eller præcisering af notatfelter

Hvad er nyt i Kommuneplan 2025-2037

Fokus for den delvise revision har været de to tilbageværende temaer fra Planstrategi 2023: værdifulde kulturmiljøer og trafik (mobilitet).

Værdifulde kulturmiljøer har gennemgået en fuld revision og mobilitetsplanen er indarbejdet i kommuneplanen.

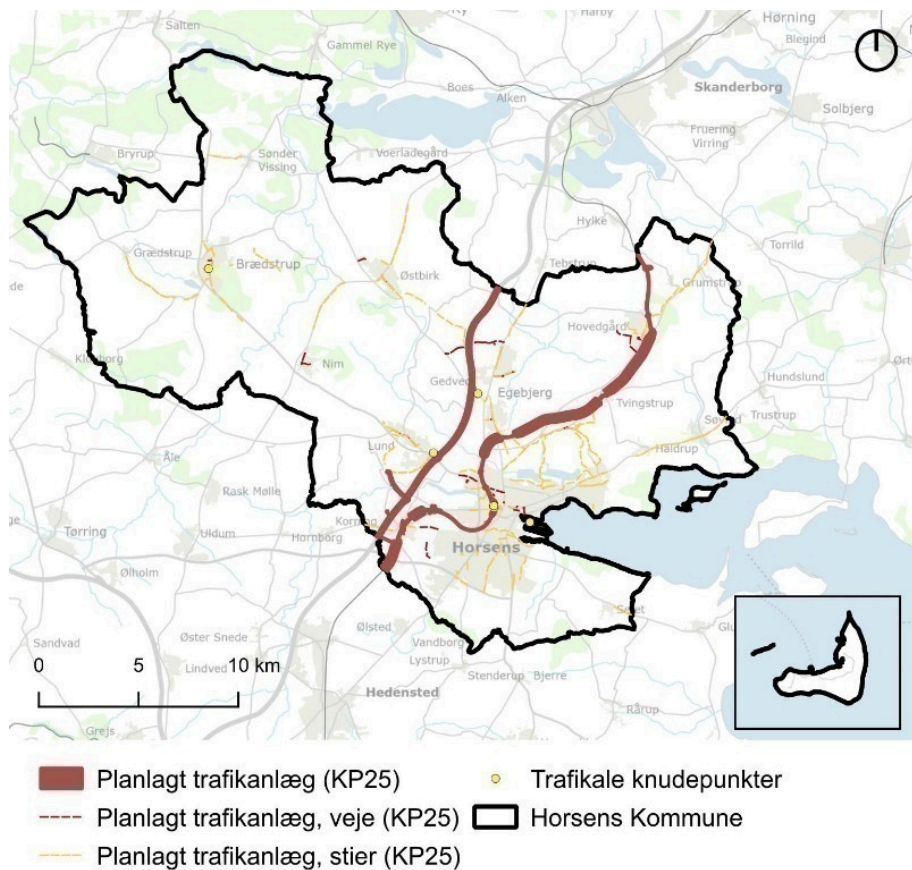
Der udpeges ikke nye rammer med arealer til hverken bolig- eller erhvervsformål i forbindelse med denne delvise revision, da dette ikke indgår i de politiske beslutninger bag Planstrategi 2023.

De seneste arealudpegninger stammer fra tematillægget for byudvikling og disse er blevet indarbejdet i Kommuneplan 2025-2037.

Mobilitet

Ifølge planloven skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for placeringen af trafikanlæg, da det er af national interesse at sikre den overordnede infrastruktur, herunder motorveje og jernbane.

Horsens Kommune har i planperioden udarbejdet Mobilitetsplan 2035, der blev vedtaget af Byrådet i maj 2025. Planen fastlægger det strategiske rutenet og peger på konkrete tiltag, der skal understøtte og forbedre mobiliteten for fodgængere, cyklister, bilister, erhvervstrafik og kollektiv transport.



I Kommuneplan 2025-2037 er udpegningerne af planlagte trafikantlæg ajourført i overensstemmelse med mobilitetsplanens projekter og handleplan. Det strategiske rutenet er indarbejdet for at sikre, at kommuneplanen understøtter mobilitetsvisionen frem til 2035.

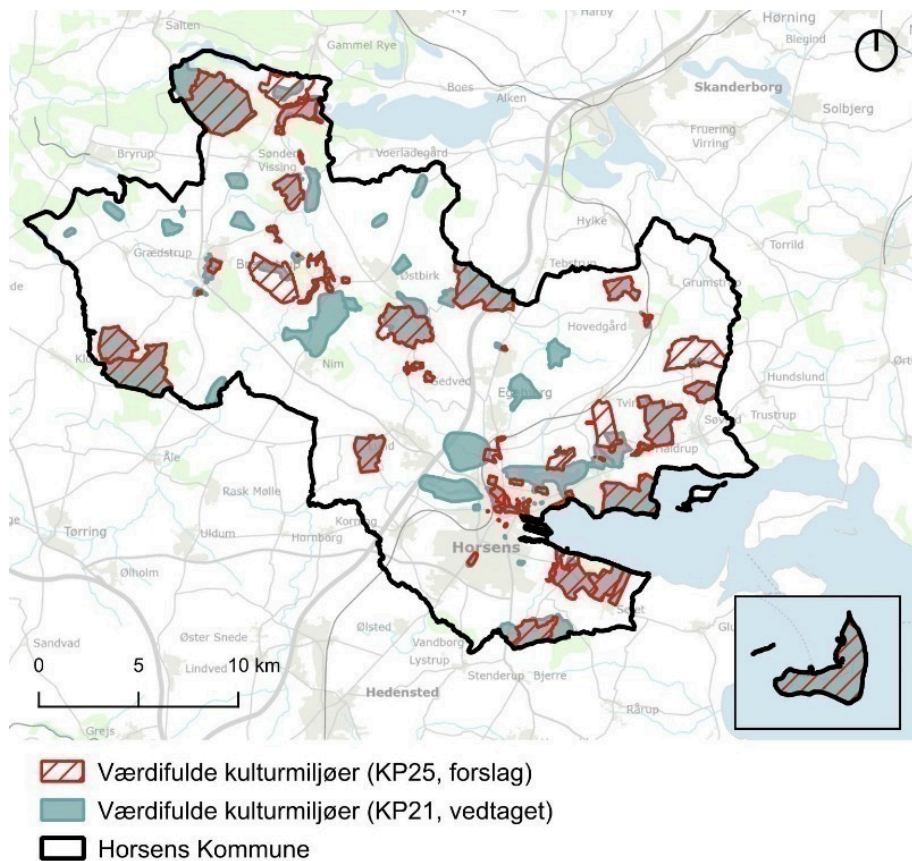
Værdifulde kulturmiljøer

Ifølge planloven skal kommuneplanen indeholde retningslinjer, der sikrer kulturhistoriske bevaringsværdier, herunder kulturmiljøer og kirkeomgivelser.

I Kommuneplan 2025-2037 er udpegningerne af kulturmiljøerne blevet revideret. Nogle udpegninger er udgået, andre er ændret eller videreført og enkelte nye kulturmiljøer er tilføjet. Samtidig er der tilføjet to nye retningslinjer og redegørelsen er opdateret.

Antallet af udpegninger er reduceret fra 98 til 59 og det samlede areal er reduceret fra 9.128 ha til 7.438 ha, svarende til en reduktion på 1.690 ha.

Ændringerne i udpegninger af værdifulde kulturmiljøer kan ses på kortet herunder.



Miljøvurdering

Horsens Kommune vurderede, at kommuneplanen har en karakter, der vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og har derfor udarbejdet en miljørapport. Miljørapportens indhold er afgrænset til at omhandle befolkningens levevilkår, herunder trafik/mobilitet samt kulturarv, herunder værdifulde kulturmiljøer.

Rapporten har været fremlagt som et selvstændigt dokument i offentlig høring sammen med kommuneplanen.

Efter høringen er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse til miljørapporten, der er med som bilag til denne sag.

Dialog

Kommuneplan 2025-2037 bygger på en planlægningsproces, hvor der har været en bred vifte af borgerrettet dialog og information. Det er særligt sket i forbindelse med de tre tematillæg og mobilitetsplanen.

Der har blandt andet været gennemført:

- Indkaldelse af idéer og forslag
- Flere borgerworkshops
- Informationsmøder
- Hjemmeside med FAQ (ofte stillede spørgsmål)
- Telefon hotline med mulighed for direkte kontakt til en planlægger

Derudover har alle tematillæg gennemgået lovpligtige høringer, hvor både naboer og offentligheden har kunnet indsende høringsvar.

Høring

Forslag til Kommuneplan 2025-2037 og den tilhørende miljørapport har været i offentlig høring fra 17. december 2025 til 18. februar 2026.

I perioden er der modtaget 60 høringsvar fra borgere, lokalråd, interesseorganisationer og statslige myndigheder. Høringsvarene er samlet i bilaget 'Samlede høringsvar' og behandlet i det vedlagte 'Notat om høringsvar'.

I høringsperioden har der været afholdt to åbent hus-arrangementer om de reviderede udpegninger af værdifulde kulturmiljøer samt dialogmøder med enkelte statslige styrelser.

Høringsvarene fordeler sig på temaerne:

- Bemærkninger fra styrelser og myndigheder
- Byer og landsbyer
- Mobilitet
- Natur og Landskab
- Kulturhistorie
- Fritidsformål
- Tekniske anlæg
- Klima og miljø
- Kommuneplanrammer

I det følgende fremhæves de forhold, der giver anledning til ændringer i kommuneplanen.

Høringssvar fra statslige styrelser og myndigheder

Der er modtaget høringssvar fra en række statslige styrelser og myndigheder. Seks af disse giver anledning til ændringer eller præciseringer i kommuneplanen. Overordnet er der tale om mindre tilpasninger, men enkelte vedrører nationale interesser og konkrete fejl, som hermed er tilrettet i kommuneplanen.

Det gælder:

- Plan- og Landdistriktsstyrelsens bemærkninger, der medfører præciseringer af miljøhensyn ved virksomheder med særlige beliggenhedskrav.
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) høringssvar, der medfører en ny retningslinje om Natura 2000, præciseringer om lavbundsarealer samt supplerende af redegørelsen med både kort og afsnit om reduktion af drivhusgasudledninger.
- Høringssvar fra Digitaliseringsstyrelsen, Banedanmark og Vejdirektoratet, der medfører mindre, men nødvendige præciseringer af redegørelser, kort og retningslinjer, blandt andet om mobildækning, jernbanestøj og den overordnede vejstruktur.
- Miljøstyrelsens høringssvar, der medfører rettelse af en teknisk fejl i ramme 33RE06 ved Østbirkvej, så rammen bringes tilbage til den anvendelse, der gjaldt i Kommuneplan 2021-2033.

Høringssvar om værdifulde kulturmiljøer

Der er modtaget ni høringssvar om værdifulde kulturmiljøer. Høringssvarene vedrører især supplerende beskrivelser, justering af afgrænsninger, bemærkninger til forvaltningen samt forslag til nye udpegninger.

Administrationen anbefaler, at høringssvarene primært giver anledning til mindre ændringer. Det drejer sig om supplerende beskrivelser i opslagsværket for kulturmiljøerne samt én afgrænsningsmæssig justering, hvor et kulturmiljø i forslaget overlappede med nabokommunen. Øvrige bemærkninger tages til efterretning.

Tekniske rettelser

Der foreslås desuden en række tekniske rettelser på baggrund af den administrative gennemgang, herunder tilpasning af kommuneplanrammer til de faktiske forhold, vedtaget lokalplanlægning, rettelser som følge af eftersyn langs E45 samt opdatering af bymønster m.m.

Den offentlige bekendtgørelse af kommuneplanen vil blive forskudt en smule, såfremt lokalplanen og kommuneplantillægget for boliger på Monbjergvej vedtages på Byrådets møde den 21. april 2026, da ændringerne i så fald skal indarbejdes i Kommuneplan 2025-2037.

Jens Christian Pasgaard, stadsarkitekt deltager under sagens behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

/JCPA

Bilag

Kommuneplan 2025-2037 - Hovedstruktur og Retningslinjer

Kommuneplan 2025-2037 - Rammer

Kommuneplan 2025-2037 - Kortbilag

Notat om høringssvar

Samlede høringssvar

Ændringer fra forslag til vedtagelse

Punkt 9: PV Endelig vedtagelse af Lokalplan 421, Boliger og offentlige formål, Nørrestrands Allé, Horsens

01.02.05-P16-6-24

Resume

Formålet med planlægningen er at give mulighed for opførelse af flere bygninger til offentlige formål og boliger samt etablering af støjafskærmning ved Nørrestrands Allé i Horsens.

Den selvejende institution Filadelfia og Horsens Kommune, ønsker at opføre henholdsvis et døgn- og dagtilbud samt et botilbud og et plejecenter med tilhørende ældreboliger i området ved Nørrestrands Allé. Samtidig ønsker Horsens Kommune, at der fortsat er mulighed for etablering af ældrevenlige boliger i området.

Lokalplanen vil være i overensstemmelse med forslaget til den nye Kommuneplan 2025-2037, der fremlægges til endelig vedtagelse i Byrådet den 28. april 2026.

Kommuneplanen ændrer området fra bolig- til offentlige formål. Lokalplanens endelige vedtagelse afhænger derfor af, at kommuneplanen vedtages.

Lokalplanen har været fremlagt til offentlig høring i perioden fra den 17. december 2025 til den 18. februar 2026. I høringsperioden er der indkommet fire høringssvar.

Et af høringssvarene har givet anledning til mindre justeringer af lokalplanforslaget.

Udviklingen af området til boliger og offentlige formål er i overensstemmelse med Horsens Kommunes vision, om at skabe en varieret og mangfoldig bydel på Nørrestrand, jf. natur- og byudviklingsplanen for Nørrestrand.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet vedtager Lokalplan nr. 421 for Nørrestrands Allé endeligt med de ændringer, der fremgår af notat om høringssvar.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

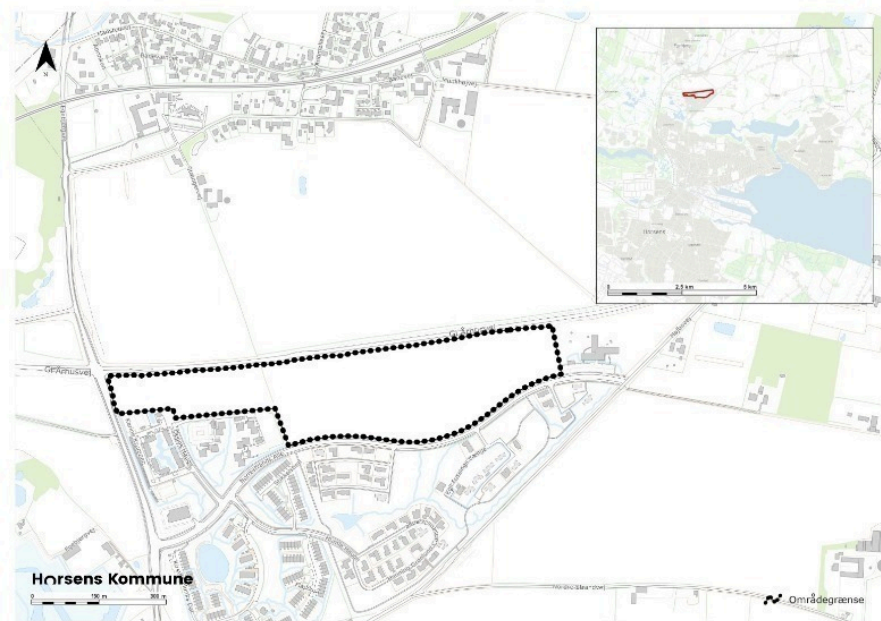
Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Planlægningen har til formål at muliggøre opførelse af nye bygninger til offentlige formål og boliger ved Nørrestrands Allé i Horsens. Herunder indgår etablering af nødvendige støjafskærmninger som en del af området

Området ønskes udbygget af den selvejende institution Filadelfia og Horsens Kommune, som planlægger at etablere et døgn- og dagtilbud samt et botilbud og et plejecenter med tilhørende ældreboliger. Samtidig sikrer lokalplanen, at der også fremover kan opføres ældrevenlige boliger inden for området.

Udviklingen af området til boliger og offentlige funktioner understøtter Horsens Kommunes overordnede vision, om at skabe en varieret og mangfoldig bydel ved Nørrestrand – i tråd med natur- og byudviklingsplanen for Nørrestrand.



Figur 1: Oversigtskort, med afgrænsning af Lokalplan 421

Lokalplanens indhold

Planområdet ligger indenfor den nordlige del af 1. etape i natur- og byudviklingsplanen for Nørrestrand og den gældende Lokalplan 2016-14, Boliger og dagligvarebutik, Egebjergvej, Nørrestrand, Horsens.

Planområdet er ca. 16 ha og ligger umiddelbart syd for Gl. Århusvej. Området er påvirket af vejtrafikstøj fra Gl. Århusvej, der danner den nordlige afgrænsning af området.

Området afgrænses mod øst af en daginstitution, mod syd af Nørrestrands Allé og et område med en blanding af forskellige boligtyper, mens Egebjergvej danner afgrænsningen mod vest.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af forskellige offentlige institutioner i op til to etagers højde. Planlægningen er generelt i overensstemmelse med de overordnede principper i "Natur- og Udviklingsplanen for Nørrestrand" samt Lokalplan 2016-14.

I forbindelse med realiseringen af området etableres en nødvendig støjvold for at sikre, at gældende støjgrænser overholdes. Dette medfører en reduktion af udsigten fra Gl. Århusvej til Horsens by.

Området kommer til at fremstå grønt, med vandhåndtering på terræn, beplantning og en landskabelig bearbejdning af en støjvold i op til 8,8 meters højde.

Støjvolden udføres med forskellig hældning og højde på skråningerne, beplantes med forskellige arter og integreres med en træpalisade, som det kendes fra daginstitutionen ved Nørrestrand i dag.

Lokalplanen vil være i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2037, der ændrer områdets rammer fra boligformål til offentlige formål.

Forslaget til Kommuneplan 2025-2037 behandles sideløbende med denne lokalplan, og lokalplanens endelige vedtagelse er betinget af, at kommuneplanen vedtages.

Sammenhæng til arkitekturpolitikken – Rum for mennesker

I planlægningen er der arbejdet med Horsens Kommunes gældende arkitekturpolitik Rum for mennesker, som grundlag for lokalplanen.

Styrk hele Horsens

Planen styrker sammenhængen i Horsens ved at forbinde et eksisterende byområde med nye grønne og blå korridorer og skabe en bydel med flere funktioner, der tilsammen bidrager til et levende og varieret bymiljø.

Derudover giver planen mulighed for en ny tunnelforbindelse, der forbedrer tilgængeligheden og sammenhængen mellem Nørrestrand og Egebjerg.

Vær en god nabo

Ved at skabe rammer for fælles opholdsrum og synlig vandhåndtering på terræn, tilføres området rekreativ værdi, der samlet set bidrager positivt til nærmiljøet.

Byg til hverdagslivet

Planen understøtter grønne vaner og det gode hverdagsliv gennem krav til friarealer, nærmiljø og beplantning.

Bygningerne skal opføres med udvendige overflader i naturlige, robuste materialer, der patinerer smukt hen over tid, eksempelvis tegl, træbeklædning eller kombinationer heraf.

Miljø og klima

Arealet langs Gl. Århusvej er i kommuneplanens retningslinjer udpeget som støjbelastet område. For at overholde de gældende støjkraav, er der behov for etablering af en støjvold.

Lokalplanen sikrer en landskabelig bearbejdning af volden med krav til beplantning og integration af støjvæg, hvor det er nødvendigt.

Støjvæggene skal udføres med beklædning i træ, så de indgår naturligt i støjvolden. Støjvolden udføres som en sammenhængende konstruktion uden brud, hvilket vil begrænse den nuværende udsigt ind over Horsens by fra Gl. Århusvej. Der vil stadig være udsigtskiler fra boligbebyggelserne ned mod Nørrestrand.

Området indgår desuden i den samlede vandhåndteringsplan for den gældende Lokalplan 2016-14. Regnvand håndteres på terræn i overensstemmelse med eksisterende planlægning.

Det er dokumenteret, at området har en robust løsning for håndtering af overfladevand, der ikke medfører negativ påvirkning af omkringliggende arealer.

Miljøvurdering

Horsens Kommune har gennemført en miljøscreening af planområdet efter kriterierne i miljøvurderingsloven.

Screeningen viser, at planerne kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er der udarbejdet en miljørapport.

De væsentligste påvirkninger på miljøet er behandlet i en miljørapport og omfatter temaerne:

- Trafikstøj
- Landskabelig påvirkning

Det er vurderet, at området kan støjafskærmes gennem en landskabelig bearbejdning, der dog vil medføre en markant ændring af landskabet.

Den visuelle påvirkning afbødes med en landskabelig bearbejdning og bestemmelser i lokalplanen omkring udseende og beplantning.

Læs mere i den sammenfattende redegørelse.

Overtagelsespligt/frafaldserklæring

Lokalplanområdet er offentlig ejet. Arealer sælges/overgår først til private ejere ved endelig vedtagelse.

Høring

Lokalplanen har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 17. december 2025 til den 18. februar 2026. I høringsperioden er der indkommet fire høringsvar.

Høringssvarene berører emnerne:

- Ind- og udsyn til Hansted Kirke
- Trafik
- Vandhåndtering uden for lokalplanområdet
- Ønsker til grønne områder frem for bebyggelse

Ét af høringsvarene har givet anledning til en præcisering af Vejdirektoratets gældende vejregler i lokalplanens redegørelsesdel.

Se mere i bilag "notat om høringsvar".

/JCPA

Historik

Beslutning fra Plan- og Vejudvalget, den 7. april 2026.

Plan- og Vejudvalget tiltrådte indstillingen med bemærkning om, at bilaget justeres i forhold til materialevalg af facader.

Bilag

Lokalplan 421, Nørrestrands Allé, Horsens

Sammenfattende redegørelse og ikke teknisk resume

Samlede høringssvar

Notat om høringssvar

Links til den digitale plan og 3D-modellen

Oversigtskort for planområdet

Punkt 10: ØK Regnskab 2025

00.32.00-S00-10-25

Resume

Horsens Kommunes årsregnskab 2025 overgives til revisionen.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet overgiver årsregnskabet 2025 til revisionen.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Årets resultat for driftsvirksomheden på det skattefinansierede område viser et overskud på 306,5 mio. kr. mod oprindeligt budgetteret 328,2 mio. kr.

Driftsudgifterne er på 7.217,6 mio. kr., hvilket svarer på et mindreforbrug på 10,3 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget.

Der er et mindreforbrug på serviceudgifterne på 2,2 mio. kr. og et mindreforbrug på 8,0 mio. kr. på overførselsudgifter m.v. i forhold til det oprindelige budget. Det lavere forbrug skyldes især den afsatte bufferpulje samt et mindreforbrug på Plan og Vej. Dette udlignes dog af et højere forbrug på det specialiserede socialområde.

Overførslen af ikke forbrugte driftsbevillinger fra 2025 til 2026 er opgjort til i alt 180,7 mio. kr., jf. efterfølgende sag om overførsel af uforbrugte midler. Det skal supplerende bemærkes, at der i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. august 2025 blev overført 127,8 mio. kr. til 2026, således at overførte uforbrugte bevillinger i alt udgør 305,9 mio. kr.

Indtægterne fra skatter, tilskud og udligning er 43,2 mio. kr. lavere end forventet i det oprindelige budget. Det skyldes især en negativ midtvejsregulering relateret til overførselsudgifter og pris- og lønudviklingen, mens nye love og kompensation for modtagne fordrevne fra Ukraine trækker i positiv retning.

Nettoanlægsudgifterne udgør 226,1 mio. kr. mod et oprindeligt budget på 271,1 mio. kr., svarende til nettomindreudgifter på 44,9 mio. kr. Afvigelsen i forhold til det oprindeligt vedtagne anlægsbudget kan hovedsageligt tilskrives lavere øvrige anlægsudgifter.

Den gennemsnitlige kassebeholdning udgjorde 585,8 mio. kr. i 2025 mod 547,2 mio. kr. i 2024. Den gennemsnitlige kassebeholdning er væsentlig forbedret de seneste par år. Udviklingen i 2025 indikerer dog, at den positive tendens fra tidligere år er aftagende.

Kommunens skattefinansierede gæld er i løbet af 2025 faldet med 110 mio. kr.

Bilag

Regnskab 2025 Bind I

Årsberetning 2025

Punkt 11: ØK Anlægsregnskaber 2025

00.32.00-S00-12-25

Resume

Anlægsregnskaber for afsluttede anlægsarbejder med en bruttoudgift over 10 mio. kr.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet godkender de i sagsfremstillingen nævnte anlægsregnskaber.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Jakob Bille, Liberal Alliance, deltog ikke i sagens behandling.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

For afsluttede anlægsarbejder med en bruttoudgift over 10 mio. kr. skal der aflægges særskilt anlægsregnskab til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget samt i Byrådet, jf. Horsens Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 skal der aflægges anlægsregnskab for følgende anlægsarbejder:

1) 800082 Byggemodning Kirkevej, Gedved, etape 1

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 16,0 | 25,5 | 24,5 | 1,0 |
| Indtægter | -21,8 | -22,8 | -22,8 | |
| I alt | -5,8 | 2,7 | 1,7 | 1,0 |

I 2016 bevilgede Byrådet 24,5 mio. kr. til byggemodning af 42 parceller fordelt på to enklaver med tilhørende forbindelsesvej ved Kirkevej i Gedved. Anlægsbevillingen omfatter udover udgifter til byggemodning også salgsomkostninger og færdiggørelse.

I projektperioden er der givet tillægsbevillinger på samlet set 1 mio. kr.

Der er byggemodnet i alt 40 parceller på vejene Strået og Akset, og den samlede udgift til byggemodningen har været i alt 16 mio. kr. Mindreforbruget i forhold til den oprindelige bevilling skyldes primært, at færdiggørelsen ikke er gennemført, men i stedet gennemføres i forbindelse med en samlet anlægsbevilling til færdiggørelse af en række byggemodninger.

Der har udover udgifterne til byggemodning været udgifter til arealerhvervelser på 9,8 mio. kr., der ikke er bogført på anlægsprojektet. Det medfører, at den samlede udgift bliver 25,8 mio. kr.

Der er modtaget salgsindtægter for i alt 21,8 mio. kr. vedr. etape 1, hvilket betyder at etappen giver et underskud på 4 mio. kr.

2) 800083 Byggemodning Højagergårdsvej, etape 1

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 13,5 | 20,9 | 23,3 | -2,4 |
| Indtægter | -16,8 | -16,8 | -16,8 | |
| I alt | -3,3 | 4,1 | 6,5 | -2,4 |

I 2016 gav Byrådet en samlet anlægsbevilling på 23,3 mio. kr. til byggemodning af 26 parceller ved Højagergårdsvej. Bevillingen omfatter udover byggemodning desuden forundersøgelser, udarbejdelse af skitseprojekt, færdiggørelse samt salgsomkostninger i forbindelse med grundsalg.

Anlægsbevillingen er nedskrevet med 2,4 mio. kr. som følge af en beslutning om, at midlerne i stedet skulle anvendes til krydsombygningen af Bjerrevej-Højagergårdsvej.

Projektet er gennemført som planlagt, dvs. der er byggemodnet 26 parceller på Dryasvej og Brommevej. Den samlede udgift til projektet har været 13,5 mio. kr. Mindreforbruget skyldes primært, at udgifterne til entreprenør er blevet billigere end forudsat. Derudover er det arkæologiske arbejde blevet billigere. Endelig er færdiggørelsen af området ikke gennemført, men vil blive gennemført i forbindelse med en samlet anlægsbevilling til færdiggørelse af en række byggemodninger.

Udover udgifter til byggemodning m.v. har der også været udgifter til arealerhvervelser, der ikke er bogført på anlægsprojektet, i alt 5,7 mio. kr. Det betyder, at den samlede udgift til udstykningen bliver 19,2 mio. kr.

Der er modtaget salgsindtægter for i alt 16,8 mio. kr. i forbindelse med grundsalget, hvilket betyder at udstykningens samlede resultat bliver et underskud på 2,4 mio. kr.

3) 800091 Byggemodning Østerhåb Vest, etape 1

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|--------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 13,1 | 13,1 | 16,2 | -3,1 |
| Indtægter | 28,1 | -28,1 | -28,1 | |
| I alt | -15,0 | -15,0 | -11,9 | -3,1 |

Byrådet gav i 2017 en anlægsbevilling på 16,2 mio. kr. til byggemodning af 43 parceller med tilhørende adgangsvej. Bevillingen omfatter udover byggemodning desuden forundersøgelser og udarbejdelse af skitseprojekt.

Anlægsbevillingen er nedskrevet med 4,6 mio. kr. i løbet af projektperioden, da udgifterne til byggemodningen blev lavere end oprindeligt forventet. Omvendt er der løbende givet tillægsbevillinger på samlet set 1,5 mio. kr. til bl.a. salgsomkostningerne i forbindelse med grundsalget.

Der er kun byggemodnet 42 parceller på vejen Kaprifolien som følge af jordbundsforhold i området. Udgiften til byggemodning m.v. er 13,1 mio. kr. Derudover har været udgifter til arealerhvervelser bogført andetsteds end anlægsprojektet på i alt 6 mio. kr. Det betyder, at den samlede udgift til udstykningen har været 19,1 mio. kr.

Der er modtaget i alt 28,1 mio. kr. i salgsindtægter i forbindelse med grundsalget, hvilket betyder at udstykningen samlet har givet et overskud på 9 mio. kr.

4) 800096 Byggemodning Bjørnshave

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Udgifter | 12,8 | 12,7 | 15,5 | -2,8 |
| Indtægter | -18,4 | -18,4 | -18,4 | |
| I alt | -5,6 | -5,7 | -2,9 | -2,8 |

Byrådet gav i 2018 en samlet anlægsbevilling på 15,5 mio. kr. til byggemodning af 27 parceller på Bjørnshave i Bygholm Bakker. Bevillingen omfatter udover udgifter til byggemodning også forundersøgelser samt projekteringsudgifter.

Projektet er nedskrevet med 2,8 mio. kr. på grund af færre udgifter til entreprenør end oprindeligt forventet. Midlerne er i stedet anvendt til etablering af vejanlæg i Bygholm Bakker-udstykningsen.

Den endelige udgift til byggemodningen er 12,8 mio. kr., mens der har været udgifter til arealerhvervelser bogført andetsteds end på anlægsprojektet på 4,9 mio. kr. Det betyder, at den samlede udgift til udstykningen har været 17,7 mio. kr.

Der er modtaget salgsindtægter for i alt 18,4 mio. kr. i forbindelse med grundsalget, hvorfor det samlede resultat for udstykningen er et overskud på 0,7 mio. kr.

5) 800097 Byggemodning Kirkevej, Gedved, etape 2

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|--------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 14,9 | 14,8 | 13,2 | 1,6 |
| Indtægter | -24,9 | -24,9 | -24,9 | |
| I alt | -10,0 | -10,1 | -11,7 | 1,6 |

I 2019 gav Byrådet en anlægsbevilling på 13,2 mio. kr. til byggemodning af 44 parceller samt én storparcel på ca. 5.800 m² med tilhørende stamvej og boligveje ved Kirkevej i Gedved. Bevillingen omfatter udover udgifter til byggemodning desuden forundersøgelser og projekteringsudgifter.

I løbet af projektperioden er der givet tillægsbevillinger for i alt 1,6 mio. kr., primært til salgsomkostninger i forbindelse med grundsalget.

Der er byggemodnet 44 parceller som forudsat på vejene Kimet og Stakken samt 11 parceller til rækkehuse på storparcellen Avnen. Den samlede udgift til byggemodningen har været 14,9 mio. kr., mens der har været udgifter til arealerhvervelser, der ikke er bogført på anlægsprojektet, for i alt 8,5 mio. kr.

Der er modtaget salgsindtægter for 24,9 mio. kr. i forbindelse med grundsalget, hvorfor det samlede resultat for etape 2 er et overskud på 1,5 mio. kr.

6) 800102 Byggemodning Egebjerggårdsvej, etape 2

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|--------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 15,2 | 16,3 | 17,4 | -1,1 |
| Indtægter | -32,0 | -32,0 | -32,0 | |
| I alt | -16,8 | -15,7 | -14,6 | -1,1 |

Byrådet bevilgede i 2018 en anlægsbevilling på 17,4 mio. kr. til byggemodning af etape 2 i forbindelse med udstykningen ved Egebjerggårdsvej. Bevillingen blev givet til byggemodning af 50 parceller samt forundersøgelser og arkæologiske undersøgelser.

Projektet viste sig at være billigere end forventet, hvorfor anlægsbevillingen er blevet nedskrevet med 2,2 mio. kr. i projektperioden i forbindelse med rebudgetteringen af investeringsoversigten i 2020. Desuden er der omvendt givet løbende tillægsbevillinger på samlet set 1,1 mio. kr. til salgsomkostninger i forbindelse med salget af byggegrundene

Der er byggemodnet 50 parceller som planlagt på vejene Storkenæbbet, Guldstjernen samt Følfoden. Den endelige udgift til byggemodningen er 15,2 mio. kr., mens der har været arealerhvervelser for 7,5 mio. kr. Det betyder, at den samlede udgift til udstykningen har været 22,7 mio. kr.

Der er modtaget salgsindtægter fra grundsalget for i alt 32 mio. kr., hvorfor det samlede resultat for udstykningen af Egebjerggårdsvej, etape 2 er et overskud på 9,3 mio. kr.

7) 800859 Kulturstationen/De 5 skoler

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 12,0 | 12,0 | 3,5 | 8,5 |
| Indtægter | | | | |
| I alt | 12,0 | 12,0 | 3,5 | 8,5 |

I forbindelse med budgetaftalen 2020 sættes der gang i arbejdet med at udvikle og modernisere Kulturstationen, så det fremover bliver byens åbne og aktive børnekulturhus.

Byrådet giver en samlet anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til første del af arbejdet, der bl.a. omhandler forundersøgelse, renovering og udvidelse af udvalgte faglokaler samt etablering af ny fælles indgang og fælleslokaler.

I 2021 bliver der givet en anlægsbevilling på i alt 8,5 mio. kr. til anden del af projektet.

Projektet er gennemført som planlagt med en udgift på 12 mio. kr.

8) 800985 Højvanghallen, udvidelse

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 17,0 | 17,0 | 14,4 | 2,6 |
| Indtægter | -1,1 | -0,8 | -0,8 | |
| I alt | 15,9 | 16,2 | 13,6 | 2,6 |

Byrådet gav i 2021 en anlægsbevilling på 14,4 mio. kr. til udbygning af Højvanghallen. Derudover blev der givet en bevilling til en indtægt på 0,8 mio. kr. som følge af en donation fra Dagnæs Idrætsforening.

I budgetaftalen for 2021 beslutter forligspartierne, at Højvanghallen skal udbygges med ekstra halkapacitet inkl. springfaciliteter.

I 2022 bliver der givet en tillægsbevilling på 2,6 mio. kr. til projektet på grund af uforudsete udgifter.

Projektet afsluttes med et mindre forbrug på 0,3 mio. kr.

9) 801044 Kapacitetsudvidelse på Egebjergskolen

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 27,9 | 28,0 | 28,0 | 0,0 |

| | | | | |
|--------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| Indtægter | | | | |
| I alt | 27,9 | 28,0 | 28,0 | 0,0 |

I 2022 gav Byrådet en anlægsbevilling på 28 mio. kr. til kapacitetsudvidelse på Egebjergskolen. Projektet udspringer af budgetaftalen for 2022, hvor forligspartierne beslutter, at kapaciteten på Egebjergskolen skal udbygges med 6-8 klasselokaler.

Med projektet er skolens kapacitet udvidet med 8 klasselokaler, og projektet afsluttes med et mindre forbrug på ca. 80.000 kr.

10) 801049 Udvidelse af Vrøndingvej

| Mio. kr. | Regnskab | Samlet anlægsbevilling | Oprindelig anlægsbevilling | Tillægsbevillinger |
|--------------|-------------|------------------------|----------------------------|--------------------|
| Udgifter | 22,2 | 22,4 | 15,0 | 7,4 |
| Indtægter | | | | |
| I alt | 22,2 | 22,4 | 15,0 | 7,4 |

I investeringsoversigt 2023-2031 bliver der afsat 15 mio. kr. til udvidelse af Vrøndingvej. Vejen skal sideudvides til 8 meter på en 1,5 km lang strækning fra Mossvej til Robæk Å.

Behovet for sideudvidelsen er opstået som følge af, at der er solgt erhvervsarealer både nord og syd for Vrøndingvej, hvilket vil medføre en øget mængde af tung trafik.

I forbindelse med bevillingssagen i 2023 afsætter Byrådet yderligere 6,5 mio. kr., bl.a. til regulering af den oprindelige købesum af arealet, etablering af to regnvandsbassiner samt yderligere arealerhvervelser, således den samlede anlægsbevilling til projektet bliver 21,5 mio. kr.

Der bliver i 2025 givet en tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. til dækning af en uforudset merudgift i forbindelse med tilbagekøbet af den jord, der tidligere er solgt.

Projektet er afsluttet med et mindreforbrug på 0,2 mio. kr.

Punkt 12: ØK Overførsel af uforbrugte midler 2025-26

00.30.00-S00-7-26

Resume

I forlængelse af regnskab 2025 opgøres restbevillinger på driften samt restrådighedsbeløb på kommunens anlægsarbejder.

De enkelte decentrale enheder har efter kommunens styringsprincipper mulighed for at få overført deres restbevilling på de rammebelagte områder fra 2025 til 2026. Såvel positive som negative restbevillinger overføres mellem årene.

Med denne sag overføres der netto 180,7 mio. kr. fra 2025 til 2026 på driften samt rådighedsbeløb for netto 57,4 mio. kr. vedr. anlægsarbejder, der videreføres i 2026.

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. august 2025 blev der overført 127,8 mio. kr. på driften fra 2025 til 2026. Den samlede overførsel af uforbrugte midler på driften fra 2025 til 2026 udgør således 308,5 mio. kr. Fra 2024 til 2025 blev der overført 277 mio. kr. på driften. Der er således opsparret yderligere 31,5 mio. kr. i forhold til opsparingen fra 2024. Stigningen skyldes bl.a., at det fra 2025 til 2026 er indregnet, at det oparbejdede merforbrug på det specialiserede børne- og ungeområde på 20,9 mio. kr., eftergives og dermed ikke føres med videre ind i 2026.

Derudover har der været forbrug af opsparede midler på hhv. Økonomi- og Erhvervsudvalget, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget og Ældre- og Handicapudvalget, mens der har været forøgelse af opsparede midler på de øvrige udvalg.

Sagen afgøres i Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet giver tillægsbevillinger til budget 2026 på i alt 180,7 mio. kr. vedrørende overførsel af restbevillinger 2025-26 på driften, finansieret af likvide aktiver, jf. bilag 1.
2. Byrådet godkender, at der overføres rådighedsbeløb for i alt netto 57,4 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedr. igangværende anlægsarbejder, jf. bilag 2.
3. Byrådet godkender, at likvide aktiver tilføres 2,6 mio. kr. i forbindelse med regnskabsafslutningen på anlæg.
4. Byrådet giver tillæg til anlægsbevilling vedr. restpuljer på i alt 2,3 mio. kr., jf. bilag 2.
5. Byrådet godkender, at der overføres 34,2 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedr. indskud i Landsbyggefonden.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskabsafleggelsen for 2025 opgøres den enkelte decentrale enheds forbrug på de rammebelagte områder.

Efter de gældende regler har de decentrale enheder ret til uden særskilte forklaringer at få overført et mindreforbrug på 5 pct. af korrigeret budget samt underskud på maksimalt 1 mio. kr. Såvel positive som negative restbevillinger overføres mellem årene.

Der overføres i alt 178,1 mio. kr. fra 2025 til 2026, jf. bilag 1.

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. august 2025 blev der overført i alt 127,8 mio. kr. fra 2025 til 2026, fordelt med 21,1 mio. kr. på Økonomi- og Erhvervsudvalget, 25,3 mio. kr. på Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, 6,5 mio. kr. på Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget, 13,9 mio. kr. på Kultur- og Fritidsudvalget, 29 mio. kr. på Plan- og Vejudvalget, 27 mio. kr. på Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget og 5 mio. kr. på Oplandsudvalget.

Den samlede overførsel af uforbrugte midler fra 2025 til 2026 udgør dermed 308,5 mio. kr. fordelt med 73 mio. kr. på Økonomi- og Erhvervsudvalget, 25,3 mio. kr. på Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, 0,3 mio. kr. på Børne- og

Dagtilbudsudvalget, 32,6 mio. kr. på Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget, 29,5 mio. kr. på Kultur- og Fritidsudvalget, 28,4 mio. kr. på Plan- og Vejudvalget, 40,7 mio. kr. på Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget, 8,6 mio. kr. på Oplandsudvalget, 2,7 mio. kr. på Midtby- og Bydelsplanudvalget, 34,6 mio. kr. på Ældre- og Handicapudvalget og endelig 33 mio. kr. på Sundheds-, Forebyggelses- og Psykiatriudvalget.

I forbindelse med regnskab 2024 og budgetopfølgning pr. 31. august 2024 blev der overført i alt 277 mio. kr. Der er således tale om forøgelse af opsparede midler på 31,5 mio. kr. Stigningen skyldes bl.a., at det oparbejdede merforbrug på det specialiserede børne- og ungeområde på 20,9 mio. kr., eftergives og dermed ikke føres med videre ind i 2026. Det specialiserede børne- og ungeområde har gennem en årrække været under et stigende udgiftspres. I 2025 er merforbruget på området steget med 17,3 mio. kr., så det samlede oparbejdede merforbrug ved udgangen af 2025 udgør 20,9 mio. kr. På den baggrund eftergives merforbruget og videreføres ikke til 2026.

I 2025 er der sket forøgelse af opsparede midler på hhv. Børne- og Dagtilbudsudvalget på 3,4 mio. kr., Skole-, Unge- og Uddannelsesudvalget på 16 mio. kr., Kultur- og Fritidsudvalget på 0,9 mio. kr., Plan- og Vejudvalget på 2,8 mio. kr., Bæredygtigheds-, Natur- og Klimaudvalget på 12,6 mio. kr., Oplandsudvalget på 1,9 mio. kr. og Sundheds-, Forebyggelses- og Psykiatriudvalget på 9,8 mio. kr. Der har været forbrug af opsparede midler på hhv. Økonomi- og Erhvervsudvalget på 4,9 mio. kr., Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på 1,7 mio. kr. og Ældre- og Handicapudvalget på 9,2 mio. kr.

Af bilag 1 fremgår mer- og mindreforbrug, der indstilles overført for hver enkelt rammebelagt decentral enhed i Horsens Kommune.

Anlæg

Som en del af regnskabsarbejdet overføres uforbrugte rådighedsbeløb for netto 57,4 mio. kr. vedr. anlægsarbejder, der videreføres i 2026. Der er tidligere i løbet af 2025 overført netto 123,8 mio. kr. til 2026 og senere år, hvilket giver en samlet nettooverførsel på 181,2 mio. kr.

Skattefinansieret anlæg

På skattefinansieret anlæg overføres restrådighedsbeløb for netto 54,3 mio. kr. til 2026 i forbindelse med regnskabsafslutningen, jf. bilag 2.

Bruttooverførslen fra 2025 til 2026 i forbindelse med regnskabsafslutningen udgør 97,5 mio. kr. Der er tidligere i løbet af 2025 overført 176,5 mio. kr. fra 2025 til 2026 og senere år i forbindelse med bl.a. rebudgetteringen af investeringsoversigten samt budgetopfølgningerne i 2025, hvilket giver en samlet bruttooverførsel på 274,0 mio. kr. Det er ensbetydende med en yderligere opsparring på skattefinansieret bruttoanlæg på 64,8 mio. kr.

På de tekniske udvalg udgør bruttooverførslen fra 2025 til 2026 i forbindelse med regnskabsafslutningen i alt 24,8 mio. kr., mens den samlede bruttooverførsel inkl. tidligere overførsler i løbet af 2025 bliver 107,9 mio. kr. På Økonomi- og Erhvervsudvalget overføres 16,6 mio. kr. i regnskabet, mens den samlede bruttooverførsel til 2026 inkl. overførsler i løbet af 2025 bliver 66,9 mio. kr.

På indtægtssiden overføres 43,2 mio. kr. fra 2025 til 2026 i forbindelse med regnskabsafslutningen. Der er i løbet af 2025 allerede udskudt anlægsindtægter for 70,3 mio. kr., hvorfor den samlede udskydelse af anlægsindtægter fra 2025 til 2026 udgør 113,5 mio. kr.

I forbindelse med regnskabsafslutningen afsluttes 38 anlægsarbejder på skattefinansieret anlæg med et samlet overskud på 5,0 mio. kr., heraf overføres 1,6 mio. kr. til restpuljer for afsluttede anlæg i 2026. I alt 2,6 mio. kr. tilføres likvide aktiver i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Brugerfinansieret anlæg

På brugerfinansieret anlæg overføres 3,1 mio. kr. til 2026 i forbindelse med regnskabsafslutningen, jf. bilag 2. Der er tidligere overført 17,5 mio. kr. til 2026 og senere år i forbindelse med bl.a. budgetopfølgningerne i 2025. Dermed bliver den samlede overførsel på brugerfinansieret anlæg i alt 20,6 mio. kr., hvilket giver en yderligere opsparring på 0,4 mio. kr.

Der afsluttes 3 anlægsarbejder under brugerfinansieret anlæg.

Anlægsbevillinger

I forbindelse med overførslen af restrådighedsbeløb fra afsluttede anlægsarbejder til restpuljerne i 2026 søges tillæg til anlægsbevilling på 2,3 mio. kr., jf. bilag 2.

Indskud i Landsbyggefonden

Der overføres 34,2 mio. kr. vedr. indskud i Landsbyggefonden fra 2025 til 2026.

Bilag

Bilag 1 Overførsel af uforbrugte bevillinger 2025-26, drift

Bilag 2 Overførsel på anlæg 2025-2026

Punkt 13: ØK Bemyndigelse til borgmesteren til at give møde på vegne af Byrådet på Horsens Vand Holding A/S' generalforsamling

13.00.00-A26-1-15

Resume

Horsens Vand Holding A/S afholder generalforsamling den 6. maj 2026.
Det foreslås, at borgmesteren bemyndiges til at give møde på vegne af Byrådet.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Byrådet bemyndiger borgmesteren til at give møde på Horsens Vand Holding A/S' generalforsamling på vegne af Byrådet.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Horsens Vand Holding A/S afholder generalforsamling den 6. maj 2026.
Det foreslås, at borgmesteren bemyndiges til at give møde på vegne af Byrådet.

Årsrapporter fra Horsens Vand Holding A/S, Horsens Vand A/S og Horsens Vand Energi A/S er vedhæftet dagsorden.

Bilag

Horsens Vand Holding A/S

Horsens Vand Energi A/S

Horsens Vand A/S

Punkt 14: ØK Forslag fra Det Konservative Folkeparti om drøftelse af borgermøde med åben dagsorden

00.01.00-G01-99-26

Resume

Det Konservative Folkeparti har fremsendt forslag til Økonomi- og Erhvervsudvalget vedrørende drøftelse af afholdelse af borgermøde med åben dagsorden.

Sagen afgøres af Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Det Konservative Folkeparti indstiller, at

1. Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter muligheden for afholdelse af borgermøde med åben dagsorden.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftede sagen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Det Konservative Folkeparti har fremsendt forslag til Økonomi- og Erhvervsudvalget vedrørende drøftelse af afholdelse af borgermøde med åben dagsorden.

"Det Konservative Folkeparti ønsker en drøftelse om et muligt kommunalt arrangeret og styret borgermøde med åben dagsorden. Et aftenmøde a la "Spørg Byrådet", der kunne have følgende rammer:

Når: Aftenmøde, 1-2 gange årligt, muligvis første gang 2026Q4 eller 2027Q1

Hvad: Åbent borgermøde, hvor borgeradgangen bogstaveligt talt er ligetil og direkte

Hvor: Egnet åben lokation, fx i kantinen på rådhuset

Hvorledes: Kort velkomst ved borgmesteren, spørgsmål efter håndsoprækning fra de fremmødte. Borgmester som ordstyrer, som ved byrådsmøde. Deltagelse fra udvalgsformænd og interesserede byrådsmedlemmer, evt. sekunderet af direktionen

Jeg/Vi: Ønsker dialog om *byrådets beslutninger*, hvor vi er fælles om den kommunale dialog mellem byrådet og borgere på borgernes præmisser.

Såfremt ØK på baggrund af en drøftelse finder det hensigtsmæssigt at gennemføre et sådant arrangement, eller noget tilsvarende, vil Det Konservative Folkeparti foreslå, at der arbejdes videre med at udarbejde et udkast for formatet, og at det planlægges hensigtsmæssigt i forhold til det øvrige årshjul med indledningsvis én gennemførelse og en opfølgende samtale om evt. forsættelse. "

Punkt 15: ØK Ændringer i hvervsfortegnelsen

84.03.00-G01-4-25

Resume

Ændringer i hvervsfortegnelsen.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. Byrådet beslutter, at der foretages ændringer i Hvervsfortegnelsen som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen med bemærkning om, at Lisbeth Torfing pr. 1. maj 2026 også udtræder af bestyrelsen for Learnmark Horsens, og at Pernille Holm indtræder i stedet for.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Ændringer i hvervsfortegnelsen.

Socialdemokratiet har anmodet om ændring i bestyrelsen for Smidstrups Legat, således at Jan Koborg Olsen udtræder og Piratheep Rabindranath indtræder i stedet for.

Dansk Folkeparti har anmodet om ændring i bestyrelsen for SAMN Forsyning, således at Michael Nedersøe udtræder og Susanna Uhrskov indtræder i stedet.

Som følge af Lisbeth Torfings valg til Folketinget foreslås derudover følgende ændringer:

- Lisbeth Ivanhoe indtræder i stedet for Lisbeth Torfing i følgende hverv:
 - Kontaktperson for skolebestyrelsen for Bankagerskolen og Lundagerskolen
 - KL's Kommunalpolitiske topmøde
 - Stedfortræder i Beredskabskommissionen
 - Valgbestyrelsen til kommunalvalg
 - Bestyrelsen for den videnskabelige Fond på Horsens Sygehus
 - Horsens Kommunes Uddannelsesfond af 2007
- Esben Kronborg indtræder i stedet for Lisbeth Torfing i følgende hverv:
 - Gudenåkomitéen
 - Lokal Trepert - Randers Fjord
- Andreas Boesen indtræder som medlem i Fællesbestyrelsen for Ungdomsskolen og Bakkeskolen i stedet for Lisbeth Torfing

Ændringerne sker pr. 1. maj 2026. Ændringer i Lisbeth Torfings hverv sker under forudsætning af at Byrådet den 28. april 2026 godkender hendes udtræden af Byrådet.

Punkt 16: Lukket: SSU Delingsaftale i forbindelse med virksomhedsoverdragelse til Region Midtjylland

29.30.08-A00-1-26

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Punkt 17: Lukket: ØK Salg af fast ejendom

82.02.00-G10-9-26

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Martin Ravn, Venstre, deltog ikke i sagens behandling.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Punkt 18: Lukket: ØK Køb af fast ejendom

82.02.00-G10-11-25

Økonomi- og Erhvervsudvalget tiltrådte indstillingen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.

Punkt 19: Lukket: ØK Orientering

00.01.00-P00-1-25

Punkt 20: Lukket: Underskriftsark - Økonomi- og Erhvervsudvalget, 21. april 2026

00.13.06-P35-3-25

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte beslutningsprotokollen.

Lisbeth Torfing deltog ikke i mødet.